



Gobierno Municipal 2012-2015

En Amatlán, Jalisco, siendo las 19:05 diecinueve horas con cinco minutos del día 27 veintisiete de agosto del año 2014 dos mil catorce reunidos en el Salón de Sesiones del Palacio Municipal, el C. Presidente Municipal, Regidores, el Síndico Municipal, previa convocatoria realizada por el Secretario General de Ayuntamiento, con la finalidad de celebrar la **Décima Séptima Sesión Extraordinaria** de Ayuntamiento, bajo el siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia;
2. Instalación Legal de la Sesión;
3. Aprobación del Orden del Día;
4. Aprobación del Proyecto de tablas de valores elaborado por el Departamento de Catastro Municipal, mismo que ya ha sido revisado y autorizado por el Consejo Técnico Catastral Municipal, así como por el Consejo Técnico Catastral del Estado;
5. Iniciativa de acuerdo que tiene por objetivo autorizar el Proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2015;
6. Clausura.

En lo relativo al **PUNTO NUMERO UNO** del orden del Día, en uso de la voz el **C. Ing. Jaime Villalobos Rivera**, en su calidad de Presidente Municipal, Instruye al Secretario General proceda a pasar lista de asistencia a los integrantes del Ayuntamiento, registrando la asistencia de los siguientes Regidores:

Regidor	Presente	Ausente
Presidente Ing. Jaime Villalobos Rivera	X	
Lic. Karla Marelyn Iñiguez Meléndrez	X	
C. Fabián Tirado Godínez	X	
C. José Trinidad Lara Cortes	X	
C. Isidro Robles Hernández	X	
C. Yolanda Solís Espinoza	X	
C.P. Raúl Calderón Zepeda	X	
C. Rubén Núñez Yera	X	
C. José Roberto Ravelero Zepeda	X	
Dr. José Raúl Andrés Ontiveros Bahnsen	X	
Lic. Heidi Asurim Aviña Ramírez	X	

En el **PUNTO NUMERO DOS** en uso de la voz el **Presidente Municipal, Ing. Jaime Villalobos Rivera**, declara que como lo dispone el artículo 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco existe quórum al estar presente 11 Regidores, con el objeto que se declare instalada la **Décima Séptima Sesión Extraordinaria** de Ayuntamiento.







Gobierno Municipal 2012-2015

En uso de la voz el **Presidente Municipal, Ing. Jaime Villalobos Rivera** informa a los Honorables Miembros del Cabildo que por así dar fe la Síndico Municipal y Secretario General de que existe Quórum Legal para Sesionar, se declara formalmente el inicio de la presente Sesión de Cabildo, correspondiente al día 27 veintisiete de agosto del año 2014 dos mil catorce; por lo que todos los acuerdos que se tomen serán válidos y legales.

En el **PUNTO NUMERO TRES**, en uso de la voz el **Secretario General, Lic. Heidi Asurim Aviña Ramírez** da lectura del Orden del Día para su aprobación por este cuerpo edilicio, el cual resulta **aprobado por unanimidad** de los integrantes en todos sus puntos, **Teniendo 11 votos a favor y 0 en contra.**

En el **PUNTO NUMERO CUATRO**, El **Presidente Municipal Ing. Jaime Villalobos Rivera**, presenta a los Ediles la siguiente Iniciativa de acuerdo mediante la cual se aprueba "El Proyecto De Tablas De Valores" para el Ejercicio Fiscal 2015, elaborado por la Dirección de Catastro Municipal.

**CIUDADANOS REGIDORES  
INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO  
DE AMATITÁN, JALISCO  
PRESENTE:**

El que suscribe, **Ing. Jaime Villalobos Rivera** en mi carácter de Presidente Municipal, haciendo uso de las facultades que me confiere el artículo 41, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, y en atención a las facultades y atribuciones que me conceda la legislación y normatividad relativa al funcionamiento del Órgano de Gobierno Municipal, someto a la consideración de esta Asamblea, la siguiente **iniciativa de acuerdo** que tiene por objeto **autorizar el proyecto de Tablas de Valores**, de conformidad con la siguiente

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

I. El Artículo 13 fracción IX de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco establece la obligación que tiene el área de Catastro Municipal, de elaborar las propuestas de valores unitarios de terrenos y construcciones, así como los coeficientes de demérito o incremento y remitirlos para su conocimiento, información y análisis al Consejo Técnico de Catastro Municipal.

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

2







Gobierno Municipal 2012-2015

II. Así mismo, basados en los Artículos 54, 55, 56 y 57 de la misma Ley, la Dirección de Catastro Municipal elaboro el "Proyecto de Tablas de Valores", en las cuales aparecen los valores urbanos, valores de predios rústicos y valores de construcción para el próximo ejercicio fiscal, los cuales ya fueron revisados y autorizados por el Consejo Técnico Catastral Municipal, así como del Consejo Técnico Catastral del Estado.

III. Por lo anteriormente expuesto, tomando en consideración los argumentos previamente referidos y en uso de las atribuciones planteadas en la presente iniciativa, someto a la consideración de esta Asamblea el siguiente

#### ACUERDO:

**PRIMERO.-** Se Aprueba el "Proyecto de Tablas de Valores", elaborado por la Dirección de Catastro Municipal en las cuales aparecen los valores urbanos, valores de predios rústicos y valores de construcción para el próximo ejercicio fiscal, los cuales ya fueron revisados y autorizados por el Consejo Técnico Catastral Municipal, así como del Consejo Técnico Catastral del Estado.

**SEGUNDO.-** Se instruye al Director de Catastro Municipal para que remita la presente iniciativa de decreto y demás documentación relativa al H. Congreso del Estado de Jalisco para su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco.

#### ATENTAMENTE

Salón de Sesiones del Honorable Ayuntamiento  
Amatitán, Jalisco a 27 de Agosto del 2014



ING. JAIME VILLALOBOS RIVERA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

2012 - 2015

Bien, Ciudadanos Regidores y Síndico, mediante votación económica levantar la mano quien esté a favor de esta iniciativa de acuerdo.

Teniendo 11 once votos a favor y 0 en contra, queda **aprobado por unanimidad**.

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

3







Gobierno Municipal 2012-2015

En el **PUNTO CINCO**, En uso de la voz el **Presidente Municipal Ing. Jaime Villalobos Rivera**, presenta la Iniciativa de Acuerdo que tiene por objeto autorizar el Proyecto de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2015, con un incremento a la inflación del 3.00%.

**CIUDADANOS REGIDORES  
INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO  
DE AMATITÁN, JALISCO  
PRESENTE:**

El que suscribe, **ING. JAIME VILLALOBOS RIVERA**, en mi carácter de Presidente Municipal, haciendo uso de las facultades que me confiere el artículo 41, fracción I, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, y en atención a las facultades y atribuciones que me conceda la legislación y normatividad relativa al funcionamiento del Órgano de Gobierno Municipal, someto a la consideración de esta Asamblea, la siguiente **iniciativa de acuerdo** que tiene por objeto **autorizar el proyecto de Ley de Ingresos 2015**, de conformidad con la siguiente

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

I.- Que atento a lo establecido en el artículo 31, fracción IV de nuestra Carta Magna; respecto de la obligación de contribuir al gasto público de manera proporcional y equitativa; se ha elaborado la presente iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2015, como el documento idóneo para captar los recursos necesarios que fortalezcan la hacienda pública municipal.

II.- Asimismo tomando en consideración la diversidad geográfica, política, social, económica y cultural de cada uno de los municipios que integran el Estado de Jalisco, es menester contar con el presente instrumento jurídico-fiscal particular, ya que el contexto del mismo es congruente con las condiciones propias de nuestro Municipio.

III.- Que dicho instrumento jurídico-fiscal se ha elaborado en base a lo preceptuado en la Ley de Hacienda Municipal, con respecto a la precisión del sujeto, objeto, base, tasa o tarifa y época de pago, apegado a los principios de legalidad y certidumbre fiscal, mismos que dan seguridad jurídica al contribuyente e impiden actos arbitrarios por parte de la autoridad exactora o el cobro de impuestos imprevisibles.

IV.- La presente iniciativa de Ley contempla las estimaciones de recursos financieros que se pretende recaudar durante el ejercicio fiscal del 2015, por concepto de impuestos, derechos, productos, aprovechamientos, contribuciones especiales, participaciones federales, fondo de aportaciones federales e ingresos extraordinarios; con la finalidad de contar con los recursos necesarios para lograr el desarrollo integral del Municipio.

V.- Que tomando en consideración las reformas a la Ley de Coordinación Fiscal, con respecto a las nuevas variables y criterios para la distribución de las participaciones federales, las cuales se determinan en base a los ingresos propios de cada municipio, así

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

4







Gobierno Municipal 2012-2015

la adecuación de los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC); es que, además de aplicar de manera plena y eficiente el presente documento, se propone ampliar el catálogo de conceptos tributarios, con apego a lo establecido en las leyes de la materia.

VI.- Que amén de lo anterior, y tomando en consideración los recortes presupuestales que aplica actualmente el gobierno federal por la falta de captación de recursos propios, es que, se propone optar por implementar nuevas políticas enfocadas a la recuperación de créditos fiscales, en base a programas de incentivación.

VII.- Que la presente iniciativa tiene como finalidad lograr una mayor captación de ingresos propios, que nos permitan obtener más recursos federales, para fortalecer nuestra hacienda pública, y estar en condiciones de atender las necesidades y exigencias de los gobernados, logrando así el desarrollo social y económico de la población en general; otorgándoles certeza jurídica y certidumbre al momento de cumplir con sus obligaciones tributarias.

VIII.- En el presente proyecto de Ley de Ingresos para el próximo ejercicio fiscal 2015, en relación a ley vigente que regula el presente ejercicio fiscal, solicito se aprueben las siguientes modificaciones:

- a) En los rubros de impuestos, derechos, productos y contribuciones especiales, sólo Incrementa un 3% en relación a los cobros del ejercicio que antecede, incremento que es inferior al índice inflacionario anual previsto por el Banco de México.
- b) En lo particular, se le propone a esta H. Ayuntamiento de Amatlán, Jalisco se establezcan las siguientes modificaciones:

Redacción actual del artículo	Nueva redacción propuesta	Motivación de los cambios
Artículo 20.- Este impuesto se causará y pagará de conformidad con las bases, tasas, cuotas y tarifas a que se refiere esta sección:  ....  III. Predios urbanos:  a) Predios edificados cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, él:  0.16  .....	Artículo 21.- Este impuesto se causará y pagará de conformidad con las bases, tasas, cuotas y tarifas a que se refiere esta sección:  .....  III. Predios urbanos:  a) Predios edificados cuyo valor real se determine en los términos de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, sobre el valor determinado, él:  0.20  .....	Se propone el incremento del 0.20 en los Predios edificados, con la finalidad de incrementar el valor catastral de los predios del municipio.
Artículo 25.- Este impuesto se causará y	Artículo 26.- Este impuesto se causará y	Se propone el incremento







Gobierno Municipal 2012-2015

<p>pagará, de conformidad con lo previsto en los capítulos referentes al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y al de Agua y Alcantarillado, y demás relativos y aplicables de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, para la enajenación de cualquier inmueble o transmisión de algún derecho real, en el caso de los predios urbanos el causante deberá presentar comprobante donde se acredite que no existe adeudo por concepto de impuesto predial, derechos de agua, alcantarillado y saneamiento y en el caso de predios rústicos, sólo deberá</p> <p>.....</p> <p>III. Tratándose de terrenos que sean materia de regularización por parte de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), y/o Fondo de Apoyo para Núcleos Agrarios sin Regularizar (FANAR) los contribuyentes pagarán únicamente por concepto de impuesto las cuotas fijas que se mencionan a continuación:</p> <p><b>METROS CUADRADOS CUOTA FIJA</b> 0 a 300 \$ 43.00 301 a 450 \$ 64.00 451 a 600 \$ 107.00</p> <p>En el caso de predios que sean materia de regularización y cuya superficie sea superior a 600 metros cuadrados, los contribuyentes pagarán el impuesto que les corresponda conforme a la aplicación de las dos primeras tablas del presente artículo.</p>	<p>pagará, de conformidad con lo previsto en los capítulos referentes al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y al de Agua y Alcantarillado, y demás relativos y aplicables de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, para la enajenación de cualquier inmueble o transmisión de algún derecho real, en el caso de los predios urbanos el causante deberá presentar comprobante donde se acredite que no existe adeudo por concepto de impuesto predial, derechos de agua, alcantarillado y saneamiento.</p> <p>.....</p> <p>III. Tratándose de terrenos que sean materia de regularización por parte de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra o por el Programa de Certificación de Derechos Ejidales (PROCEDE), y/o Fondo de Apoyo para Núcleos Agrarios sin Regularizar (FANAR) los contribuyentes pagarán únicamente por concepto de impuesto las cuotas fijas que se mencionan a continuación:</p> <p><b>METROS CUADRADOS CUOTA FIJA</b> 0 a 300 \$ 45.00 301 a 450 \$ 66.00 451 a 600 \$ 111.00</p> <p>En el caso de predios que sean materia de regularización y cuya superficie sea superior a 600 metros cuadrados, los contribuyentes pagarán el impuesto que les corresponda conforme a la aplicación de las dos primeras tablas del presente artículo.</p>	<p>del 3% en la fracción III en la cuota fija, con la finalidad de incrementar la recaudación por este concepto.</p>
	<p>Artículo 62.- Los derechos por este concepto se causarán y pagarán, previamente, conforme a la siguiente:</p> <p>.....</p> <p>XVIII. Por la expedición de constancias de siniestro por la dependencia competente, a solicitud de parte:</p> <p>a) Casa habitación o departamento, por cada uno: \$300.00 b) Comercio y Oficinas: \$390.00 c) Edificios, de: \$1,664.00 d) Industrias o fábricas, de: \$3,349.00 e) Vehículo y/o árbol caído sobre vehículo \$200.00</p>	<p>Se adiciona al Artículo 62 el apartado XVIII, XIX y XX relativos a derechos por expedición de constancias e impartición de cursos de protección civil, a fin de cumplir con los lineamientos establecidos por la Comisión Nacional de Armonización Contable y dar mayor certeza a los ingresos que se contraigan conforme a lo estipulado en las Leyes de Protección Civil Estatal y Federal.</p>

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

6







XIX. Por la expedición de constancias de supervisión de medidas de seguridad y equipo contra incendios a solicitud de parte:

- a) Giros Pequeños, de: \$250.00
- b) Escuelas, colegios e instituciones educativas particulares, de: \$250.00
- c) Centros nocturnos, bares, de: \$2,018.00
- d) Estacionamientos, de: \$2,018.00
- e) Estaciones de servicio, de: \$2,018.00
- f) Edificios, de: \$2,018.00
- g) Fuegos pirotécnicos, de: \$1,274.00
- h) Tlapalerías, de: \$1,274.00
- i) Centros comerciales, de: \$2,018.00
- j) Hoteles, Tequileras y otros Servicios, de: \$2,018.00
- k) Otros servicios, en lugares no especificados anteriormente, de: \$2,018.00

XX. Por la expedición de constancias de certificación individual por concepto de capacitación en materia de Protección Civil:

- a) Primeros auxilios, de: \$483.50
- b) Formación de unidades internas, de: \$483.50
- c) Manejo y control de Incendios, de: \$1,113.00
- d) Brigada de incendios para giros pequeños, de: \$750.00
- e) Brigada de búsqueda y rescate, de: \$600.00
- f) Programa de emergencia escolar, de: \$150.00
- g) Evacuación de inmuebles \$600.00
- h) Curso para Brigadas internas en primeros auxilios, manejo y control de Incendios, brigada de búsqueda y rescate y evacuación de inmuebles de 5 a 20 personas, de: \$2,200.00
- i) Curso para Brigadas internas en primeros auxilios, manejo y control de Incendios, brigada de búsqueda y rescate y evacuación de inmuebles de más de 20 personas, de: \$4,200.00

Por lo anteriormente expuesto y fundado someto a su elevada consideración, para su estudio, análisis, discusión y aprobación; en su caso, la siguiente iniciativa de:





Gobierno Municipal 2012-2015

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE AMATITÁN, JALISCO  
PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2015**

CUERPO DE LA LEY (ANEXO)

Dado en el Recinto Oficial del H. Ayuntamiento de Amatitán, Jalisco, a los 27 días del mes de Agosto del año dos mil catorce.

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE AMATITÁN, JALISCO**



2012 - 2015 **ING. JAIME VILLALOBOS RIVERA**

**LA SECRETARIA GENERAL Y SÍNDICO DEL H. AYUNTAMIENTO**



2012 - 2015 **LIC. HEIDI ASURIM AVIÑA RAMIREZ**

Una vez analizado detalladamente el contenido de la Ley de Ingresos para el Ejercicio fiscal 2015, mediante votación económica emitir su voto quien esté a favor de esta iniciativa de acuerdo. Teniendo 09 nueve votos a favor y 02 en contra, queda **aprobado por mayoría calificada.**

No habiendo otro asunto que tratar dentro del Orden del Día, el **Síndico Municipal y Secretario General**, interroga a los miembros del Ayuntamiento si tienen otro punto a tratar, a lo que responden "no", por lo tanto solicita al Presidente Municipal sirva declarar la Clausura de la Sesión.

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

8







Gobierno Municipal 2012-2015

**El Presidente Municipal Ing. Jaime Villalobos Rivera**, termina la sesión diciendo: siendo las 20:20 veinte horas con veinte minutos del día 27 de agosto del 2014 dos mil catorce se dan por concluidos los trabajos de la **Décima Séptima Sesión Extraordinaria** del Ayuntamiento del año 2014.

Ing. Jaime Villalobos Rivera  
Presidente Municipal

Lic. Karla Marelyn Iñiguez Meléndez  
Regidora

C. Yolanda Solís Espinoza  
Regidora

C. Isidro Robles Hernández  
Regidor

C. Fabian Tirado Godínez  
Regidor

C. Jose Trinidad Lara Cortes  
Regidor

C.P. Raúl Calderón Zepeda  
Regidor

C. Rubén Núñez Yera  
Regidor

C. José Roberto Ravelero Zepeda  
Regidor

Dr. Raúl Andrés Ontiveros Bahnsen  
Regidor

La suscrita Secretario General y Síndico Municipal del Ayuntamiento Constitucional de Amatitán, Jalisco certifica y hace constar que la presente fue inscrita en el libro de actas de ayuntamiento, así como que las firmas que aparecen en este fueron puestas en mi presencia.



Lic. Heidi Asurim Aviña Ramírez  
Secretario General y Síndico Municipal de Ayuntamiento.

**CLAUSURA 20:20 HRS.**

Esta hoja forma parte de la Décima Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de agosto del 2014.

9







GOBIERNO  
DE JALISCO

PODER  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

Tesorero  
NÚMERO 4252-60  
DEPENDENCIA DIRECCIÓN DE  
PROCESOS LEGISLATIVOS

ING. JAIME VILLALOBOS RIVERA  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
ZARAGOZA N°. 42  
AMATITÁN, JALISCO.  
C. P. 45380.

Me es grato saludarle y a su vez informarle que el Congreso del Estado de Jalisco en sesión verificada el día hoy, fue enterado de su oficio, mediante el cual aprueba su Ley de Ingresos, para el ejercicio fiscal de 2015, al cual recayó el siguiente trámite:

“TÚRNESE A LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS”.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para reiterarle las seguridades de mi consideración y respeto.

ATENTAMENTE

“2014, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN  
DE LA CONSTITUCIÓN DE APATZINGÁN”  
GUADALAJARA, JALISCO, A 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

DR. MARCO ANTONIO DAZA MERCADO  
SECRETARIO GENERAL



FACL/JAM/dwmg

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
TESORERÍA  
AMATITÁN, JALISCO.  
RECIBIDO  
10/10/2014  
FIRMA CERTIFICADA HORA 2:07 pm





GOBIERNO  
DE JALISCO

P O D E R  
LEGISLATIVO

SECRETARÍA  
DEL CONGRESO

Cat

NÚMERO 4089-LX  
DEPENDENCIA DIRECCIÓN DE  
PROCESOS LEGISLATIVOS

ING. JAIME VILLALOBOS RIVERA  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
ZARAGOZA N°. 42  
AMATITÁN, JALISCO.  
C. P. 45380.

Me es grato saludarle y a su vez informarle que el Congreso del Estado de Jalisco en sesión verificada el día hoy, fue enterado de su oficio, mediante el cual aprueba sus Tablas de Valores, para el ejercicio fiscal de 2015, al cual recayó el siguiente trámite:

“TÚRNESE A LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS”.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para reiterarle las seguridades de mi consideración y respeto.

ATENTAMENTE

“2014, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA PROMULGACIÓN  
DE LA CONSTITUCIÓN DE APATZINGÁN”  
GUADALAJARA, JALISCO, A 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014

DR. MARCO ANTONIO DAZA MERCADO  
SECRETARIO GENERAL



FACL/JAM/dwmg

H. AYUNTAMIENTO CONG.  
TESORERÍA  
AMATITÁN, JALISCO.  
10 / OCT / 14  
FIRMA CARMEN HORA 2:37pm