



Contrato PROV.006/IJM/2017 C.J.

**CONTRATO DE OBRA** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LAS MUJERES, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA **DOCTORA ERIKA ADRIANA LOYO BERINSTAIN**, Y POR LA **LICENCIADA PAULINA HERNÁNDEZ DIZ**, EN SUS RESPECTIVOS CARACTERES DE PRESIDENTA Y SECRETARÍA EJECUTIVA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **LA PARTE CONTRATANTE** Y POR LA OTRA PARTE, LA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE DENOMINADA **EDIFICACIONES GRACIANI S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL SEÑOR **JORGE EDUARDO ZEPEDA GRACIÁN**, EN SU CARÁCTER PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE DICHA SOCIEDAD, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **LA PARTE CONTRATADA**, MISMAS QUE EN CONJUNTO SE REFERIRÁN COMO **LAS PARTES**, Y MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

### DECLARACIONES

I. Declara la parte **CONTRATANTE** por conducto de sus representantes que:

I.1 Es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado a la Secretaría General de Gobierno, encargado de promover, elaborar y ejecutar las políticas públicas del Estado en favor de las mujeres; creado mediante Decreto 19426 publicado el día 29 de diciembre del 2001 en el Periódico Oficial *El Estado de Jalisco*.

I.2. Sus representantes cuentan con las facultades legales necesarias para suscribir el presente instrumento, de conformidad en los artículos 1º, 2º último párrafo, 3º fracción II, 5º fracciones II y XII, 49 fracción I, 52 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco vigente, y Primero, Séptimo fracción I y Octavo transitorios del decreto número 24395/LX/13, por el que se expide la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado ambos ordenamientos del estado de Jalisco; por los artículos 9 fracciones I y III, 10, 13 fracciones III, IX, XIV y XVIII, y 19 fracciones I, IV, V y VI de la Ley del Instituto Jalisciense de las Mujeres; 16, 17 fracciones I, IV, VII, IX, XIV y XVIII; 18 fracciones X, XVIII y XX del Reglamento Interior del Instituto Jalisciense de las Mujeres, ya que el cargo de presidenta lo acredita a través del acuerdo de designación hecho por el Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco, de fecha 20 de enero de 2015.

I.3. Que cuenta con los recursos que de forma extraordinaria fueron asignados al presupuesto estatal del ejercicio 2017, suficientes para cubrir el compromiso derivado del presente contrato, y de acuerdo con las disposiciones de los artículos 1 fracción I, 3 fracción IX, 23, 24 fracción IX y X, y demás relativos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como los artículos 99 fracciones I, II, III y IV, y 101 de su reglamento, cuya adjudicación se realizó mediante el proceso de adjudicación directa número 1 inciso B. Aprobado por el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Instituto Jalisciense de las Mujeres, mediante acuerdo en la sesión celebrada con fecha del 30 de mayo de 2017.



I.5. Para los efectos legales del presente instrumento, señala como domicilio convencional el ubicado en Miguel Blanco número 883, Colonia Centro, Código Postal 44100, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

II. Declara la parte **CONTRATADA** a través de su representante que:

II.1. Es una Sociedad Anónima de Capital Variable legalmente constituida como se acredita mediante escritura pública número 1,571 pasada ante la fe del Licenciado Antonio Rodríguez López, corredor público número 42 de la plaza del estado de Jalisco, de fecha 19 de junio de 2013.

II.2. Dentro de su objeto social se encuentra entre otros: La ejecución por cuenta propia o de terceros, de toda clase de obras de ingeniería, arquitectura, incluyendo de manera enunciativa y no limitativa, estudios, proyectos así como el diseño estructural.

II.3. El Señor Jorge Eduardo Zepeda Gracián, quien acredita su personalidad como Representante Legal y Presidente del Consejo de Administración, con amplias facultades para actos de administración y dominio, pleitos y cobranzas, lo que se hace constar en la escritura pública citada en el numeral II.1 del presente instrumento.

II.4. Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes clave 2 otorgada por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, además se encuentra inscrita en el Padrón Interno de Proveedores del Instituto Jalisciense de las Mujeres.

II.5. Conoce plenamente las características y necesidades de los servicios materia del presente contrato, así también ha considerado todos los factores que intervienen para el cumplimiento de la obligación de su representada.

II.6. Que para efectos de este instrumento, señala como su domicilio convencional el ubicado en la 1

3

II.7 Reconocen mutuamente la personalidad con que se ostentan y manifiestan su conformidad en obligarse atendiendo a lo establecido en las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** La parte **CONTRATANTE** encomienda a la parte **CONTRATADA** y ésta se obliga a brindar el servicio consistente en el diseño, fabricación y equipamiento de Unidad Móvil que cuente con baño, 3 oficinas, 3 escritorios material formaica, 3 sillas secretariales color negro, 10 sillas plegables color negro, 3 computadoras notebook hp modelo MX45910u otra con características semejantes, planta generadora de luz de 8,000 watts, 4 bases soporte, 3 equipos de aire acondicionado TRES MINISPLIT 1 TON., 1 mesa de trabajo plegable medida 1.80 X 90 CM y toldo retráctil modelo DP-003, unidad con extinguidor, escaleras de estructura, debidamente instaladas, adecuadas y montadas en el Vehículo CHASSIS RAM 4000, Modelo 2017, Motor de 5.7l V8 HEMI, Transmisión Manual de 5 Velocidades, Dirección Hidráulica, Tanque de Combustible de 197 lts, Aire acondicionado, Bolsas de Aire, Capacidad de carga 3,501 Kg, Llantas LT235/80 R17EBSW Toda Estación, Longitud Total 6,560 mm, Distancia Entre Ejes 4,248 mm, Color Blanco, propiedad





de la **CONTRATANTE**, y del cual deberá alargarse el chasis, flecha y sistema de frenos para su óptimo funcionamiento.

**SEGUNDA.-** La parte **CONTRATADA** se obliga a responder de la calidad de los servicios, trabajos, muebles y será la única responsable de la prestación de lo requerido cuando no se ajusten a los términos y condiciones de este contrato, de los daños y perjuicios que se causen al bien por consecuencia de los trabajos realizados por las adecuaciones al vehículo original, de la instalación solicitada, y en general por todos aquellos ajustes que se hayan efectuado, así como por la garantía y funcionamiento de los equipos instalados y los muebles que conforman el equipamiento, corroborando que los artículos antes mencionados sean nuevos y que la factura de cada uno se encuentre a nombre del Instituto Jalisciense de las Mujeres, siendo responsable además por los vicios ocultos. En este sentido, dicha responsabilidad podrá considerarse hasta del 100% cien por ciento atendiendo a que la eficiencia del trabajo contratado se considera como un todo en relación al vehículo a modificar, independientemente de las indemnizaciones que en su caso procedan.

**TERCERA.-** La parte **CONTRATANTE** cubrirá como retribución a la parte **CONTRATADA** por los servicios de diseño, fabricación, adecuación, construcción y montaje materia de este contrato, la cantidad total de \$650,000.00 (SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N) IVA incluido. Mediante transferencia electrónica, en una sola exhibición a contra entrega a satisfacción de la estructura requerida debidamente instalada y a satisfacción de la parte **CONTRATANTE** señalada en la cláusula primera, así como la factura correspondiente, entregas que deberán realizarse en el domicilio del Instituto Jalisciense de las Mujeres.

**CUARTA.-** La fecha para el cumplimiento del presente contrato será el día 05 de Junio de 2017, plazo que no será prorrogado.

**QUINTA.-** La parte **CONTRATADA** no podrá subcontratar en forma parcial ni total en favor de cualquier otra persona moral o física los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.

**SÉXTA.-** La parte **CONTRATADA** comunicará por escrito a la parte **CONTRATANTE** cualquier hecho o circunstancia que por virtud de los servicios prestados pudieran beneficiar o evitar perjuicio a la misma.

**SEPTIMA.-** La parte **CONTRATANTE** designa a la persona titular de la Coordinación Administrativa, como responsable de la ejecución de los servicios correspondientes y enmarcados en la cláusula primera del presente instrumento, así como para recibir a su entera satisfacción los servicios proporcionados por la parte **CONTRATADA** y del resultado satisfactorio de los mismos.

**OCTAVA.-** La parte **CONTRATANTE** podrá de conformidad con el artículo 85 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, rescindir administrativamente este contrato en caso de incumplimiento por parte de la parte **CONTRATADA** de cualquiera de las obligaciones a su cargo; para lo cual la parte **CONTRATANTE** deberá llevar a cabo el procedimiento de rescisión previsto en el artículo citado, debiendo determinar de manera fundada y motivada si resulta procedente o no rescindir el contrato y comunicará por escrito a la parte **CONTRATADA** dicha determinación.





**NOVENA.-** la parte **CONTRATANTE** con fundamento en el artículo 89 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios contratados.

En este caso la parte **CONTRATANTE**, en cumplimiento del artículo 109 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, dando aviso preferentemente por escrito a la parte **CONTRATADA** con tres días hábiles de anticipación a la fecha de terminación y sólo estará obligado a pagar los servicios entregados a la fecha en que reciba la notificación correspondiente.

**DÉCIMA.-** La parte **CONTRATADA** será responsable por cualquier evento de caso fortuito o de fuerza mayor que le impida parcial o totalmente cumplir con las obligaciones contraídas por virtud del presente contrato, en la inteligencia de que una vez superados estos eventos, se reanudarán las actividades en la forma y términos pactados, en caso de que sea probable su conclusión.

La **CONTRATADA**, en cualquiera de los supuestos anteriores, deberá notificarlo por escrito a la parte **COMPRADORA** dentro de las 24 horas siguientes a partir de que se hubiese presentado el imprevisto, debiendo de cualquier manera, tomar las provisiones que se requieran para el remedio de la situación de que se trate, además que dichos supuestos deberán ser debidamente acreditados.

La parte **CONTRATANTE** podrá suspender la prestación de los servicios, en caso de que se presente un caso fortuito o de fuerza mayor, con fundamento en el artículo 109 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, a partir de la notificación que se realice a la parte **CONTRATADA** en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados

**DÉCIMA PRIMERA.-** Con fundamento en el artículos 107 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, la parte **CONTRATADA** se obliga a pagar una pena convencional del 10% sobre el precio pactado en este contrato, en caso de no cumplir con todas y cada unas de las obligaciones pactadas en el presente contrato en las fechas y horas precisadas o en las especificaciones precisas de la obra contratada; sin perjuicio de que la parte **CONTRATANTE** exija la rescisión o el cumplimiento forzoso del contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA.-** El presente contrato constituye el acuerdo entre las partes en relación a su objeto y deja sin efecto cualquier otra negociación, obligación o comunicación entre éstas, ya sea verbal o escrita, efectuada con anterioridad a la fecha en que se firme el mismo.

**DÉCIMA TERCERA.-** La parte **CONTRATADA** como empresaria y patrona del personal que llegue a contratar, manifiesta que no existe ninguna relación laboral con él la parte **CONTRATANTE** con motivo de la realización de la obra materia del presente contrato, y que cuenta con los elementos propios y suficientes para responsabilizarse de las obligaciones derivadas de las relaciones de trabajo, de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social, y en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores llegaren a presentar en su contra o en contra de la parte **CONTRATANTE** en relación con los servicios materia del presente contrato.



**DÉCIMA CUARTA.-** Las partes aceptan que todo lo no previsto en el presente contrato se regirá por las disposiciones contenidas en el Código Civil del estado de Jalisco, y en caso de controversia para su interpretación y cumplimiento las partes las resolverán de común acuerdo, en caso contrario se someterán a la jurisdicción de las autoridades judiciales competentes del Primer Partido Judicial en el Estado de Jalisco, o a los medios alternos de solución de controversias, renunciando al fuero que les pudiera corresponder en razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente contrato por ambas partes y enteradas de su contenido, alcance y consecuencias legales, lo firman de conformidad en unión de dos testigos de asistencia, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, 31 de mayo de 2017.

Por LA PARTE CONTRATANTE

DRA. ÉRIKA ADRIANA LOYO BERISTÁIN  
PRESIDENTA

LICDA. PAULINA HERNÁNDEZ DIZ  
SECRETARIA EJECUTIVA

Por LA PARTE CONTRATADA

4

JORGE EDUARDO ZEPEDA GRACIAN

LA TESTIGO

LICDA. PIEDAD LARIOS VIRGEN

LA TESTIGO

LICDA. MÓNICA MAHO ALVÍZO

La presente hojas de firmas es parte integrante del contrato de prestación de servicios Contrato PROV.006/IJM/2017 C.J., suscrito entre el Instituto Jalisciense de las Mujeres y EDIFICACIONES GRACIANI S.A. DE C.V. Constante de cinco fojas útiles por una sola de sus caras, suscrito el 31 de mayo de 2017.

- 1.-ELIMINADO. Antefirma
- 2.-ELIMINADO. Palabra CLAVE CREDENCIAL DE ELECTOR y RFC
- 3.-ELIMINADO. Dos párrafos. Domicilio completo
- 4.-ELIMINADO. Firma. Fundamento Legal: Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, art. 3 IX y X Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco. Motivación Se elabora la presente Versión Pública por contener datos identificativos concernientes a una persona identificada o identificable

W