

**SINDICATURA**

**SINDICATURA**

**MUNICIPAL**

**No. Con.03/2019**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

--- EN LA CIUDAD DE TECOLOTLÁN, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 03 DE ENERO DE 2019, COMPARECEN, POR UNA PARTE LOS CC. LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO, ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLÁN, JALISCO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA EL C. JOSÉ DE JESÚS MENDOZA MORELOS, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES: -


-----DECLARACIONES:-----


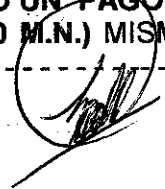
1.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SER **F**, MAYOR DE EDAD, CON CAPACIDAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y PRESTAR EL SERVICIO PARA LA PREPARACIÓN DE 12 METROS DE ROSA DE REYES, EN FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO".-----

2.- DECLARA "EL AYUNTAMIENTO", SER UNA PERSONA MORAL CON DOMICILIO EN LA CALLE CRISTÓBAL DE OVEJO NUMERO 37 DE ESTA POBLACIÓN Y QUE ES HÁBIL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y CONTRATA AL PRESTADOR PARA REALIZAR EL SERVICIO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR.-----

EXPUESTO LO ANTERIOR LOS COMPARECIENTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:-----

-----CLÁUSULAS:-----

 PRIMERA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE ESTE CONTRATO ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y ESTE SE OBLIGA LA PREPARACIÓN DE 12 METROS DE ROSCA DE REYES, PARA EL DÍA 06 DE ENERO DE 2019 EN LA PLAZA PRINCIPAL EN ESTA CABECERA MUNICIPAL.-----

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO A "EL AYUNTAMIENTO" EN FORMA PERSONAL E INDEPENDIENTE, POR EL SERVICIO COMPRENDIDO EL DÍA 06 DE ENERO, PERCIBIENDO UN PAGO DE \$1,495.00 (MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) MISMO QUE PODRÁ RECOGER EN LA HACIENDA MUNICIPAL.-----  


**CUARTA.-** AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN ESTA CELEBRACIÓN NO EXISTE DOLO O MALA FE, Y QUE LOS TÉRMINOS LOS ESTIMAN JUSTOS A LOS INTERESES DE LOS INTERESADOS.-----

  
LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS



**PRESIDENCIA**  
**Gobierno Municipal**  
**Tecolotlán 2018 - 2021**



**SECRETARÍA DE GOBIERNO**  
**SINDICATURA**  
**Gobierno Municipal**  
**Tecolotlán 2018 2021**



**EL ENCARGADO DE HACIENDA**

**HACIENDA MUNICIPAL**  
LIC. GUSTAVO GUTIERREZ VARGAS  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018 - 2021

**G**

**C. JOSÉ DE JESÚS MENDOZA MORELOS.**

• ^ Á • caF Á a & } a ã a Ñ Á { a Ñ [ | Á ^ | Á a • Á ^ • [ ] a • & } { | { ^ Á a a ã • | Á G Á ^ Á a Ñ V O R T Á a a • Á ^ Á [ ] Á a • & } ã } & a ^ Á

C.c.p.-Lic. Gustavo Gutiérrez Vargas - Encargado de la Hacienda Municipal.- Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.

SINDICATURA

MUNICIPAL

No. Con.04/2019

**CONTRATO DE SERVICIOS**

--- EN LA CIUDAD DE TECOLOTLÁN, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 03 DE ENERO DE 2019, COMPARECEN, POR UNA PARTE LOS CC. LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO, ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLÁN, JALISCO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA EL C. LUIS ÁNGEL ZUCHIL RIVERA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES: -----


## -----DECLARACIONES:-----

1.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SER F MAYOR DE EDAD, CON CAPACIDAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y PRESTAR EL SERVICIO PARA LA PREPARACIÓN DE 12 METROS DE ROSA DE REYES, EN FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO". -----

2.- DECLARA "EL AYUNTAMIENTO", SER UNA PERSONA MORAL CON DOMICILIO EN LA CALLE CRISTÓBAL DE OVEJO NUMERO 37 DE ESTA POBLACIÓN Y QUE ES HÁBIL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y CONTRATA AL PRESTADOR PARA REALIZAR EL SERVICIO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR. -----

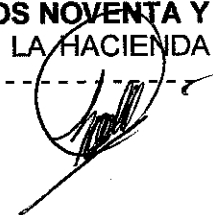
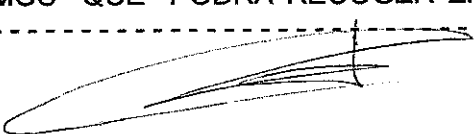
EXPUESTO LO ANTERIOR LOS COMPARECIENTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:-----

## -----CLÁUSULAS:-----



PRIMERA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE ESTE CONTRATO ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y ESTE SE OBLIGA LA PREPARACIÓN DE 12 METROS DE ROSCA DE REYES, QUE SE OFRECERÁ A TODA LA POBLACIÓN EL DÍA 06 DE ENERO DE 2019 EN LA PLAZA PRINCIPAL EN ESTA CABECERA MUNICIPAL. -----

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO A "EL AYUNTAMIENTO" EN FORMA PERSONAL E INDEPENDIENTE, POR EL SERVICIO COMPRENDIDO EL DÍA 06 DE ENERO, PERCIBIENDO UN PAGO DE \$1,495.00 (MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) MISMO QUE PODRÁ RECOGER EN LA HACIENDA MUNICIPAL. -----



TERCERA.- EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE TENDRÁ POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO AUTOMÁTICAMENTE Y POR NO REALIZADO EL MISMO POR LO QUE NO SE PODRÁ RECLAMAR NINGÚN PAGO POR EL CONCEPTO ESTABLECIDO.-----

CUARTA.- AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN ESTA CELEBRACIÓN NO EXISTE DOLO O MALA FE, Y QUE LOS TÉRMINOS LOS ESTIMAN JUSTOS A LOS INTERESES DE LOS INTERESADOS.-----

POR "EL AYUNTAMIENTO"

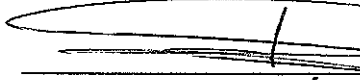
EL PRESIDENTE MUNICIPAL

  
LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS



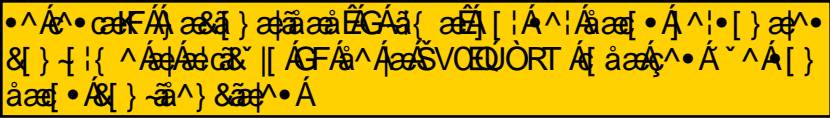
 EL SÍNDICO  
MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ

**SINDICATURA**  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018 2021

EL ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL  
  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018 - 2021  
LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS

POR "EL PRESTADOR DE SERVICIOS"

  
C. LUIS ANGEL ZUCHIL RIVERA.



C.c.p.-Lic. Gustavo Gutiérrez Vargas  
C.c.p.- Archivo.

**SINDICATURA**

**SINDICATURA**

**MUNICIPAL**

**No. Con.05/2019**

**CONTRATO DE SERVICIOS**

--- EN LA CIUDAD DE TECOLOTLÁN, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 03 DE ENERO DE 2019, COMPARECEN, POR UNA PARTE LOS CC. LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO, ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLÁN, JALISCO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA EL C. JUAN MANUEL MONTAÑO GARCÍA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES: -


-----DECLARACIONES:-----

1.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SER **F**, MAYOR DE EDAD, CON CAPACIDAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y PRESTAR EL SERVICIO PARA LA PREPARACIÓN DE 09 METROS DE ROSA DE REYES, EN FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO".-----

2.- DECLARA "EL AYUNTAMIENTO", SER UNA PERSONA MORAL CON DOMICILIO EN LA CALLE CRISTÓBAL DE OVEJO NUMERO 37 DE ESTA POBLACIÓN Y QUE ES HÁBIL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y CONTRATA AL PRESTADOR PARA REALIZAR EL SERVICIO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR.-----

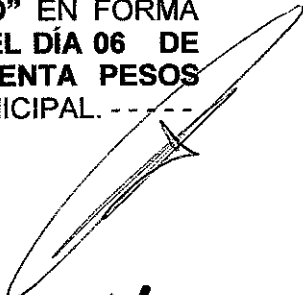

EXPUESTO LO ANTERIOR LOS COMPARECIENTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:-----

-----CLÁUSULAS:-----



PRIMERA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE ESTE CONTRATO ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y ESTE SE OBLIGA LA PREPARACIÓN DE 09 METROS DE ROSCA DE REYES, QUE SE OFRECERÁ A TODA LA POBLACIÓN EL DÍA 06 DE ENERO DE 2019 EN LA PLAZA PRINCIPAL EN ESTA CABECERA MUNICIPAL.-----

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO A "EL AYUNTAMIENTO" EN FORMA PERSONAL E INDEPENDIENTE, POR EL SERVICIO COMPRENDIDO EL DÍA 06 DE ENERO, PERCIBIENDO UN PAGO DE \$1,150.00 (MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) MISMOS QUE PODRÁ RECOGER EN LA HACIENDA MUNICIPAL.-----



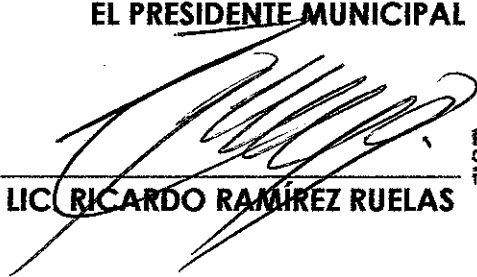


TERCERA.- EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” SE TENDRÁ POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO AUTOMÁTICAMENTE Y POR NO REALIZADO EL MISMO POR LO QUE NO SE PODRÁ RECLAMAR NINGÚN PAGO POR EL CONCEPTO ESTABLECIDO. -----

CUARTA.- AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN ESTA CELEBRACIÓN NO EXISTE DOLO O MALA FE, Y QUE LOS TÉRMINOS LOS ESTIMAN JUSTOS A LOS INTERESES DE LOS INTERESADOS.-----

POR “EL AYUNTAMIENTO”

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

  
LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS



  
EL SÍNDICO  
MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ

EL ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018-2021  
LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS

SINDICATURA  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018-2021

POR “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”

G

C. JUAN MANUEL MONTAÑO GARCÍA

• ^ ^ • c a f A a a } a a a E G A { a a [ | A ^ | A a a • A ^ | [ ] a f • A } + | { ^ a a  
a e a || A f A ^ A a S V O U O R T A a a ^ • A ^ A [ ] A a a • A } a ^ } a a ^ • A

SINDICATURA

MUNICIPAL

No. Con.11/2019

## CONTRATO DE SERVICIOS

--- EN LA CIUDAD DE TECOLOTLÁN, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 07 DE ENERO DE 2019, COMPARECEN, POR UNA PARTE LOS CC. LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO, ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLÁN, JALISCO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA EL C. LUIS ÁNGEL ZUCHIL RIVERA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:-----

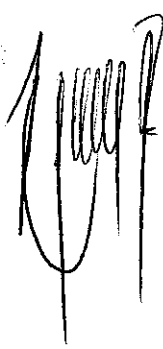
### -----DECLARACIONES:-----

1.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SER F MAYOR DE EDAD, CON CAPACIDAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y PRESTAR EL SERVICIO PARA LA PREPARACIÓN DE 3 ROSCAS GRANDES DE REYES, EN FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO".-----

2.- DECLARA "EL AYUNTAMIENTO", SER UNA PERSONA MORAL CON DOMICILIO EN LA CALLE CRISTÓBAL DE OVEJO NUMERO 37 DE ESTA POBLACIÓN Y QUE ES HÁBIL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y CONTRATA AL PRESTADOR PARA REALIZAR EL SERVICIO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR.-----


EXPUESTO LO ANTERIOR LOS COMPARECIENTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:-----

### -----CLÁUSULAS:-----



PRIMERA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE ESTE CONTRATO ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y ESTE SE OBLIGA LA PREPARACIÓN DE 3 ROSCAS GRANDES DE REYES, QUE SE OFRECERÁ A LOS ALUMNOS DEL JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL EL DÍA 07 DE ENERO DE 2019 EN ESTA CABECERA MUNICIPAL.-----

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO A "EL AYUNTAMIENTO" EN FORMA PERSONAL E INDEPENDIENTE, POR EL SERVICIO COMPRENDIDO EL DÍA 07 DE ENERO, PERCIBIENDO UN PAGO DE \$800.00 (OCHOCIENTOS PESOS 00/100/M.N.) MISMOS QUE PODRÁ RECOGER EN LA HACIENDA MUNICIPAL.-----



**CUARTA.-** AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN ESTA CELEBRACIÓN NO EXISTE DOLO O MALA FE, Y QUE LOS TÉRMINOS LOS ESTIMAN JUSTOS A LOS INTERESES DE LOS INTERESADOS.-----

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**

# EL SÍNDICO

**EL ENCARGADO DE HACIENDA**

**LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS**

**G**

C.c.p.-Lic. Gustavo Gutiérrez Vargas - Encargado de la Hacienda Municipal.- Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.

• ^ Á • cat F Á a & } a ñ a ñ Z G Á { a ñ [ | Á ^ | Á a ñ • Á ^ | • [ } a ^ • Á | } + | { ^ Á  
a ñ a ñ G | Á G Á Á Á S V O R U Ò R T Á a a ñ ^ Á ^ Á [ | Á a ñ • Á | } a ^ } & a ñ • Á



SINDICATURA

SINDICATURA


MUNICIPAL

No. Con.14/2019

## CONTRATO DE SERVICIOS

--- EN LA CIUDAD DE TECOLOTLÁN, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2019, COMPARECEN, POR UNA PARTE LOS CC. LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, MTRA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO, ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLÁN, JALISCO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR LA OTRA EL C. CAROLINA CASILLAS VERA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:-----

### -----DECLARACIONES:-----

1.- DECLARA "EL PRESTADOR DE SERVICIOS", SER  MAYOR DE EDAD, CON CAPACIDAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y PRESTAR EL SERVICIO PARA LA ELABORACIÓN DE "3 MARCOS COLONIALES", EN FAVOR DE "EL AYUNTAMIENTO".-----

2.- DECLARA "EL AYUNTAMIENTO", SER UNA PERSONA MORAL CON DOMICILIO EN LA CALLE CRISTÓBAL DE OVEJO NUMERO 37 DE ESTA POBLACIÓN Y QUE ES HÁBIL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE Y CONTRATA AL PRESTADOR PARA REALIZAR EL SERVICIO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA ANTERIOR.-----

EXPUESTO LO ANTERIOR LOS COMPARECIENTES SE SOMETEN A LAS SIGUIENTES:-----

### -----CLÁUSULAS:-----

PRIMERA.- "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE ESTE CONTRATO ENCOMIENDA A "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y ESTE SE OBLIGA A LA REALIZAR DE 3 MARCOS COLONIALES, LOS CUALES PARA COLOCAR LAS FOTOGRAFÍAS DE LAS CANDIDATAS A REINA DEL CARNAVAL TECOLOTLAN 2019.-----

SEGUNDA.- "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" SE OBLIGA A DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO A "EL AYUNTAMIENTO" EN FORMA PERSONAL E INDEPENDIENTE, POR EL SERVICIO COMPRENDIDO EL DÍA 13 DE ENERO DEL PRESENTE AÑO, PERCIBIENDO UN PAGO DE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N.) MISMOS QUE PODRÁ RECOGER EN LA HACIENDA MUNICIPAL.-----



**TERCERA.- EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” SE TENDRÁ POR RESCINDIDO EL PRESENTE CONTRATO AUTOMÁTICAMENTE Y POR NO REALIZADO EL MISMO POR LO QUE NO SE PODRÁ RECLAMAR NINGÚN PAGO POR EL CONCEPTO ESTABLECIDO.-----**

**CUARTA.- AMBAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN ESTA CELEBRACIÓN NO EXISTE DOLO O MALA FE, Y QUE LOS TÉRMINOS LOS ESTIMAN JUSTOS A LOS INTERESES DE LOS INTERESADOS.-----**

**POR “EL AYUNTAMIENTO”**



**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**  
**PRESIDENCIA**  
**Gobierno Municipal**  
**Tecolotlán 2018 - 2021**

**LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS**



**EL SÍNDICO**

**EL ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL**

**Gobierno Municipal**

**MTA. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ**

**LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS**

**SINDICATURA**  
**Gobierno Municipal**  
**Tecolotlán 2018 2021**

**POR “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**

**G**

**C. CAROLINA CASILLAS VERA.**

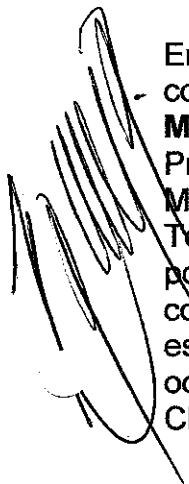
C.c.p.-Lic. Gustavo Gutiérrez Vargas - Encargado de la Hacienda Municipal.- Para su conocimiento.  
C.c.p.- Archivo.

•^Á•cáfÁ a& } a&a&ZGá{ a&[;Á^Á&æ[•Á^!•[] a&•Á  
&[]-[]{ ^Á&æ&æ || ÁGÁ^Á&æSVQWORT Á a&æ^•Á^Á[] Á&æ[•  
&[]-â^} &æ^•Á

**SINDICATURA**

**SINDICATURA  
MUNICIPAL  
012/2019**

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.**



En la población de Tecolotlán, Jalisco, el día 2 de Enero del 2019 dos mil diecinueve, comparecen por una parte Los CC., LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS, LIC. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ, Y LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VARGAS, Presidente Municipal, Sindico, Secretario General, Encargado de la Hacienda Municipal y la Contratante, respectivamente, del Ayuntamiento Constitucional de Tecolotlán, Jalisco, a quien en este acto se le denominará **"EL ARRENDATARIO"** y por la otra el C. JOSÉ ROBERTO CANALES NÚÑEZ, F mayor de edad, con domicilio en la finca marcada con el número G de la calle H de esta población, a quien en este acto se le denominará **"EL ARRENDADOR"**, quienes ocurren a celebrar un Contrato de Arrendamiento, que sujetan a las Declaraciones y Cláusulas siguientes: -----

**DECLARACIÓN ÚNICA.-** Declara **"EL ARRENDATARIO"** que requiere de un inmueble propiedad del **"EL ARRENDADOR"** para dedicarlo como **Alojamiento de las Oficinas de Vialidad.** -----

Expuesto lo anterior los comparecientes otorgan las siguientes:-----

**-----CLÁUSULAS:-----**

**PRIMERA.-** **"EL ARRENDADOR"** entrega en calidad de arrendamiento a **"EL ARRENDATARIO"**, un local ubicado en la calle Avenida Juárez, número 519-C, en esta Cabecera Municipal de Tecolotlán, Jalisco en condiciones de uso y a su satisfacción. -----

**SEGUNDA.-** Los contratantes pactan que el término de duración del presente contrato será de 1 año, empezando a surtir sus efectos a partir del 1 primero de Enero al 31 de Diciembre de 2019, por lo que en esta fecha **"EL ARRENDATARIO"** devolverá a **"EL ARRENDADOR"** la posesión de la finca objeto de este contrato, en el mismo estado en que recibe. -----

**TERCERA.-** **"EL ARRENDATARIO"** se obliga a pagar por concepto de renta a **"EL ARRENDADOR"** la cantidad de **\$2,000.00 (dos mil pesos 00/100 M.N.) MÁS IVA**, por mes, durante un año, mismos que se pagarán en el domicilio de **"EL ARRENDATARIO"** ubicado en Cristóbal de Ovejo número 37. -----

**CUARTA.-** Será por cuenta de “EL ARRENDATARIO”, la cuota municipal por el servicio del consumo de energía eléctrica. -----

**QUINTA.-** “EL ARRENDATARIO”, podrá subarrendar y hacer variación en la finca, con el carácter de mejora, con el previo permiso por escrito de “EL ARRENDADOR” y todas las que se hicieren ya sean útiles, necesarias o de ornato, quedarán a cuenta de renta, mismas que se comprobará con notas de compra y listas de raya. -----

**SEXTA.-** Ambas partes manifiestan que en el presente contrato no existe dolo, error, ni mala fe, ni engaño, ni causas de nulidad relativa o absoluta. -----

**SÉPTIMA.-** Cuando el acatamiento de dichas disposiciones vuelva su cumplimiento oneroso e imposible, las partes, previa solicitud por escrito por parte del interesado, podrán optar por un cambio en las condiciones del contrato, si no hay acuerdo se optará por la rescisión.-----

Leído que fue el presente contrato y entendidos sus alcances legales por sus celebrantes lo firman de conformidad al margen y al calce en tres tantos.

**“EL ARRENDATARIO”  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TECOLOTLAN,  
JALISCO A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALES**

**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**



  
**LIC. RICARDO RAMÍREZ RUELAS**



**EL SÍNDICO**

**SINDICATURA**  
Gobierno Municipal  
Tecolotlán 2018 - 2021

  
**LIC. NORA MARGARITA GARCÍA HERNÁNDEZ**

**EL ENCARGADO DE HACIENDA MUNICIPAL**

  
**LIC. GUSTAVO GUTIÉRREZ VÁZQUEZ**

**“EL ARRENDADOR”**

  
**C. JOSÉ ROBERTO CANALES NÚÑEZ**

