



INSTITUTO JALISCIENSE
DE LA VIVIENDA
GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO



INSTITUTO JALISCIENSE
DE LA VIVIENDA
GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

4to. INFORME DE ACTIVIDADES 2015

**Correspondiente a los informes presentados
trimestralmente a la Junta de Gobierno**

POR DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO JALISCIENSE DE LA VIVIENDA

DICIEMBRE 2015



INSTITUTO JALISCIENSE
DE LA VIVIENDA

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

Entrega de 200 Viviendas en Jalostotitlán

A través del convenio suscrito entre Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO), la Delegación Estatal de la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (SEDATU), el Instituto Jalisciense de la Vivienda IJALVI y el Fideicomiso PROVIVÁH se dio por inaugurado el día 29 de enero del 2015 con la presencia del Gobernador del Estado Aristóteles Sandoval, la construcción de 200 viviendas en el Municipio de Jalostotitlán

Entrega de 200 Viviendas en Jalostotitlán





Programa de Mejoramiento de Vivienda “Jalisco sí Pinta”

El día 15 de enero de 2015 se puso en marcha la primer etapa del Programa Jalisco sí Pinta en las colonias Santa Margarita con 209 acciones y Constitución con 201 acciones ambas del municipio de Zapopan; sumando un total 410 acciones, en el municipio de Guadalajara, fueron beneficiadas 588 familias en las colonias de Santa Cecilia, Oblatos y Echeverría

Programa de Mejoramiento de Vivienda “Jalisco sí Pinta”





Seguimiento a la atención a contingencias



VIVIENDAS ATENDIDAS	MUNICIPIOS	MONTO
31	Purificación, Zapotlán el Grande, Tlajomulco de Zúñiga, Ocotlán, Guadalajara, Tlaquepaque, La Huerta, Talpa de Allende, Sayula, Tamazula de Gordiano, Tapalpa, Tuxcacuesco y Zapotiltic	\$7'778,683.44



CONSTRUCCIÓN DE 52 VIVIENDAS EN ZAPOTLANEJO

Se logró unir esfuerzos del sector gobierno y privado, obteniendo la aprobación de recursos por la cantidad de \$3,307,200.00 en subsidio del Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO), así como la cantidad de \$1,653,600.00 en calidad de subsidio adicional de la Fundación Vivienda Fideicomiso “PROVIVÁH” y la aportación de \$3,640,000.00 del Gobierno Municipal, para la ejecución de 52 acciones del programa “Vivienda Digna” 2015 en la modalidad de Construcción de Vivienda, en el Municipio de Zapotlanejo.



MEJORAMIENTO DE FACHADA (FONHAPO)

Se logró la aprobación de recursos por la cantidad de \$1,539,200.00 en subsidio del Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO), así como la cantidad de \$1,571,523.20 también en calidad de subsidio de “Corazón Urbano A.C.” para 962 acciones del programa “Vivienda Digna” 2015 en la modalidad de Mejoramiento de Fachada, que serán aplicadas en algunas colonias contempladas en el Programa de Prevención al Delito (PRONAPRED) en los Municipios de Guadalajara, Tonalá y Tlaquepaque.



Col. Balcones del Cuatro



Col. Lagos de Oriente



Col. Santa Cecilia

MEJORAMIENTO DE FACHADA (IJALVI/CORAZÓN URBANO)

Se firmó un Convenio con “Corazón Urbano A.C.” para la aplicación de 2,200 acciones del programa “Jalisco, Sí Pinta” 2015 en la modalidad de Mejoramiento de Fachada en los Municipios de El Salto, Tonalá, Lagos de Moreno, Puerto Vallarta, Tototlán, Amacueca y San Miguel El Alto, 150 Fachadas de edificios habitacionales, más 2,000 litros de pintura



Antes



Después



Antes



Después

Programa de Lotes Con Servicios y Autoproducción 2015, Villa Huixtla, Etzatlán



Se realizó este desarrollo habitacional en conjunto con un organismo ejecutor de obra autorizado por la CONAVI en colaboración con el IJALVI.

**341 Lotes Con Servicios 50 acciones de autoproducción en el
Municipio de Etzatlán**

ORGANISMO EJECUTOR DE OBRA

Habiendo cumplido y acreditado todos los requisitos señalados por la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI), se logró la autorización para operar como Organismo Ejecutor de Obra (OEO). Esto permitirá al IJALVI, acompañar los procesos constructivos, verificar, supervisar la idoneidad de las soluciones habitacionales y otorgar asesoría técnica integral y cohesión social. Esta categoría incluye a las Agencias Productoras de Vivienda autorizadas por la SHF.



Programa de Consolidación de Reservas Urbanas 2015



Se firmaron convenios IJALVI – SEDATU para 1394 subsidios para acciones de vivienda vertical dentro de los polígonos de Contención Urbana



Premio Nacional de Vivienda y Cierre del Programa de Consolidación de Reservas Urbanas 2015

Consejo Técnico Consultivo 2015

Sesionó el Consejo Técnico consultivo para invitarlos al desarrollo del Programa de Vivienda del Estado de Jalisco



Escrituración Sep- Dic 2015

Municipio: Gómez Farías

Fecha 25 de septiembre de 2015

Fraccionamiento Llano de Santo Toribio

7 Escrituras



Municipio: Colotlán

Fecha: 30 de Septiembre 2015

Fraccionamiento: La Cantera

72 Escrituras

Municipio: Varios

Fraccionamientos: La loma, Constancio Hernández, Alvirde, Basilio Vadillo, Gamboa, Ceibas

76 escrituras

Municipio: Mezquitic

Fecha: 27 de noviembre

Fraccionamiento: Lomas de los Frailes

62 escrituras



Municipio: Atemajac de Brizuela

Fecha: 10 de Diciembre 2015

10 escrituras



INSTITUTO JALISCIENSE
DE LA VIVIENDA

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO



INSTITUTO JALISCIENSE
DE LA VIVIENDA

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO