

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, a 22 de agosto de 2017 dos mil diecisiete, comparecen en este acto el Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco denominado **INSTITUTO JALISCIENSE DE ASISTENCIA SOCIAL** representado legalmente por **Directora General la C. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA** quien en lo sucesivo será designado como **"EL PRESTATARIO"**; y por otra parte el **C. JOSÉ JAVIER VALLE CHAVEZ** como Apoderado Legal de la **EMPRESA DENOMINADA "CIA. PERIODISTICA DEL SOL DE GUADALAJARA, S.A. DE C.V."** quien será designado como **"EL PRESTADOR"**; manifestando ambas partes que tienen por celebrado el presente contrato mismo que se sujeta al tenor de las siguientes Declaraciones y Cláusulas:

### DECLARACIONES:

#### I.- DECLARA "EL PRESTATARIO":

I.1.- Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco con patrimonio propio y autonomía Jurídica, según lo establece el Artículo 54 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco con las funciones y facultades establecidas en el Artículo 55, 56 y demás relativos a dicho ordenamiento, siendo entre otras la de promover, coordinar, apoyar y supervisar los servicios asistenciales, que se realicen por personas e instituciones dedicadas a la asistencia social privada; asimismo, tiene a su cargo entre otras funciones, la de representar a la beneficencia pública del Estado para todo efecto legal; percibir administrar y aplicar directamente los subsidios que le otorguen la Federación, el Estado y los municipios, así como las cuotas de recuperación, las rentas y aprovechamiento diversos de los bienes que integran su patrimonio; celebrar toda clase de contratos y actos jurídicos que requiera para el cumplimiento de sus fines; y la de adquirir los bienes muebles e inmuebles que fueran necesarios para el desarrollo de sus funciones.

I.2.- Congruente con lo anterior, La Ley Orgánica del Poder Ejecutivo para nuestra entidad, estipula que la facultad primigenia para destinar recursos del Erario Estatal en aquellos rubros omisos por las leyes y reglamentos que contemplan los egresos habituales, radica y dimana de las facultades conferidas al Gobernador del Estado, el cual, podrá delegar en su ámbito administrativo la planeación, conducción, coordinación, fomento y orientación del desarrollo económico y social, y para ello el titular de Ejecutivo Estatal podrá crear Organismos Descentralizados para ayudar operativamente a la población más desprotegida del Estado sin fin alguno de lucro, por lo cual, este Descentralizado considera que al suscribir el presente Instrumento se estará cumpliendo el objeto asistencial que legalmente le compete.

I.3.- Que la fracción VI del artículo 55 en relación con los numerales 60, 66 fracción I y 69 fracción XIII del Código d Asistencia Social faculta a este Descentralizado a celebrar toda clase de contratos y actos jurídicos que requiera para el cumplimiento de sus fines.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de agosto del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra el C. José Javier Valle Chávez Apoderado de la Empresa Cía. Periodística del Sol de Guadalajara, por el servicio de Publicación de edictos de remate 78 en periódico Occidental.- vigencia del 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017. 39/2017





I. 4.- Que la **C. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA** acredita su personalidad como Director General del Instituto Jalisciense de Asistencia Social con el nombramiento y protesta de fecha septiembre de 2016 otorgado en términos de lo dispuesto por los numerales 55 fracción I, 61 fracción I, 64 y 66 fracción I del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco siendo el Presidente de la H. Junta de Gobierno de este organismo asistencial el **C.P.C. JORGE MARIO RIOS PEÑARANDA**, por lo que le corresponde representar legalmente a la Institución contratante, y por ende facultado a celebrar este instrumento.

## II.- DECLARA "EL PRESTADOR":

II.1.- Que de conformidad con el Título Décimo, Capítulo I del Código Civil del Estado de Jalisco manifiesta ser apto jurídica y profesionalmente para contratar y obligarse a la prosecución y desarrollo de las asignaciones contenidas y derivadas de manera expresa y tácita en las anotaciones del presente documento, así mismo declara tener las habilidades, aptitudes técnicas y preparación profesional necesarias que la labor acordada por ambas partes requieren, así mismo que dispone de los conocimientos, organización, elementos materiales, físicos, profesionales y tecnológicos para ello, y que su domicilio se ubica en la Calzada Independencia Sur N° 324, Colonia Centro, Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100, Con inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave: **PSG790724654** (se anexa copia del R.F.C.).

## C L Á U S U L A S:

**PRIMERA.- (OBJETO)** Ambas partes han pactado celebrar el presente contrato con el objeto de que "EL PRESTADOR" realice a favor del Instituto Jalisciense de Asistencia Social el servicio de **01 un servicio de publicación de edictos remate 78 y segunda almoneda con las siguientes características:**

- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial, notificación a deudores (remate 78) medida 27 cms X 4 Columnas. los días 12, 14, y 16 de septiembre de 2017.
- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial, notificación de embargo (remate 78) 16 cms. X 4 Columnas los día 5, 7 y 10 de octubre de 2017.
- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial de designación de perito valuador, avaluó y convocatoria (remate 78) 52 cms. X 5 columnas, los días 14, 16 y 18 de noviembre de 2017.
- ✦ 01 Servicio de publicación de edicto en periódico comercial convocatoria única (remate 78) 52 cms. X 5 columnas, el 23 de noviembre de 2017.
- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial notificación de

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de agosto del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra el C. José Javier Valle Chávez Apoderado de la Empresa Cía. Periodística del Sol de Guadalajara, por el servicio de Publicación de edictos de remate 78 en periódico Occidental.- vigencia del 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017. **39/2017**





embargo octavo programa de compactación 27 cms. X 4 Columnas los días 22, 24 y 25 de agosto de 2017.

- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial notificación de embargo octavo programa de compactación 16 cms. X 4 Columnas los días 14, 16 y 19 de septiembre de 2017.
- ✦ 03 Servicios de publicación de edicto en periódico comercial de designación de perito valuador, avaluó y convocatoria octavo programa de compactación 52 cms. X 5 columnas, los días 12, 14 y 17 de octubre de 2017.
- ✦ 01C5 cv ,x 4 m Servicio de publicación de edicto en periódico comercial de convocatoria única octavo Programa de compactación, 52 cms. X 5 columnas el día 19 de octubre de 2017.

**NOTA: Fechas sujetas a cambios en virtud de que la firma de la Secretaria de Planeación, Administración y Finanzas (SEPAF) puede variar en tiempos, las cuales serán notificadas con una semana de anticipación antes de la publicación, el número de publicaciones no varía.**

**SEGUNDA.- (VIGENCIA)** Convienen ambas partes que la vigencia del presente contrato de prestación de servicios **inicia con el día 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017**; entendiéndose que desde su celebración se ha otorgado el aviso de su terminación según lo dispuesto por el numeral 2258 del Código Civil para el Estado de Jalisco. De igual manera se estipula que el presente convenio no continuará en sus efectos de vigencia si no cuando previamente se celebre la firma de un nuevo instrumento.

**TERCERA.-** Que **se prestará el servicio en el Periódico el Occidental los días 22, 24 y 26 de agosto de 2017, 12, 14, 16, 19 de septiembre de 2017, 5, 7, 10, 12, 14 y 17 de octubre de 2017 y, 14, 16, 18 y 23 de noviembre de 2017.** Acordando que las acciones derivadas de este contrato no constituyen relación laboral entre los contratantes ni sujeción a la relación obrero-patronal deslindando por completo a "EL PRESTATARIO" de cualquier responsabilidad en este sentido.

**CUARTA.- (CONFIDENCIALIDAD)** Convienen ambas partes que de conformidad al numeral 2264, 2266 y 2267 del Código Civil de Jalisco, el resultado de la investigación que haga "EL PRESTADOR" corresponderá única y exclusivamente su uso, aprovechamiento y difusión a "EL PRESTATARIO", obligándose el primero mencionado a la reserva de todos los datos que se le den a conocer así como los resultados como secreto profesional, ni tampoco podrá utilizarlos en beneficio de persona distinta a "EL PRESTATARIO".

**QUINTA.-** Se estipula que "EL PRESTADOR" se obliga a atender la necesidad y

*Handwritten signature*  
Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de agosto del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra el C. José Javier Valle Chávez Apoderado de la Empresa Cía. Periodística del Sol de Guadalajara, por el servicio de Publicación de edictos de remate 78 en periódico Occidental.- vigencia del 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017. 39/2017





objeto para el que se le contrata, obligándose en consecuencia "EL PRESTATARIO" a pagarle como contraprestación la cantidad única de **\$199,900.03 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS 03/100 M.N.) incluye el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A)**, pagaderos a la conclusión de CADA UNO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS. Cantidad que se desglosa de la orden de compra No. 27407 de fecha 22 de agosto de 2017 y Cuadro Comparativo con fecha de elaboración del 18 de agosto de 2017, que se anexa al presente instrumento formando parte integral del mismo, para los efectos legales a que haya lugar, que incluye la totalidad de las expensas o gastos que tengan que hacerse, debiendo extender "EL PRESTADOR" el correspondiente recibo, así mismo ambas partes acuerdan que la exigencia del pago de los honorarios quedarán sujetos al éxito del objeto del negocio de la prestación del servicio. Corresponderá a "EL PRESTADOR" reportar a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público los impuestos y demás retenciones adicionales que le resulten aplicables "EL PRESTADOR" con motivo de los honorarios descritos en esta cláusula, deslindando desde luego a "EL PRESTATARIO" de cualquier responsabilidad que haya bajo este rubro.

**SEXTA.-** Si "EL PRESTADOR" no cumple con el servicio solicitado en el plazo establecido se aplicara una pena convencional según los siguientes supuestos:

I. Se aplicara una pena convencional, acorde a lo establecido en el contrato conforme a la siguiente descripción:

DIAS HÁBILES DE ATRASO	% DE SANCIÓN
01 DÍA	10%
<b>SI EL RETRASO ES IGUAL O MAYOR A UN DIA HABIL, SE COBRARA EL 10% COMO PENA CONVENCIONAL Y SE PODRA RECINDIR EL CONTRATO A CRITERIO DE "EL PRESTADOR"</b>	

**SEPTIMA.-** Para efectos del cumplimiento del objeto de este instrumento, convienen ambas partes que no habrá lugar a la sustitución de "EL PRESTADOR", por lo que no se podrá encomendar, delegar o subcontratar a otra persona física o moral para que cumpla por este, lo pactado en el presente convenio, estableciéndose que de incurrir en dicha prohibición del cumplimiento de los trabajos de la prestación del servicio por circunstancias inherentes a "EL PRESTADOR" se le responsabilizará por su negligencia, impericia o dolo por su parte o cualquiera de las personas dependientes de este en términos de los artículos 2260 párrafo segundo y 2261 del Código Civil de Jalisco.

**OCTAVA.-** Son causas enunciativas más no limitativas de terminación anticipada o rescisión del presente contrato sin que haya necesidad de declaración judicial, las siguientes;

1.- Por incumplir cualquiera de las partes las estipulaciones del presente convenio.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de agosto del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra el C. José Javier Valle Chávez Apoderado de la Empresa Cía. Periodística del Sol de Guadalajara, por el servicio de Publicación de edictos de remate 78 en periódico Occidental.- vigencia del 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017. **39/2017**





- 2.- Si se niega la prestación del servicio por culpa de "EL PRESTATARIO" o no se otorga por este acorde a lo estipulado en el presente convenio.
- 3.- Por la falta de cumplimiento del objeto de este instrumento.
- 4.- Por común acuerdo de las partes.

**NOVENA.-** Para el caso que en el futuro surgiera alguna controversia en la interpretación, aplicación y efectos de este convenio se agotarán primeramente las vías extrajudiciales, seguido de algún medio alternativo de solución de controversia previsto por la ley y ante el Órgano competente, manifestando desde estos momentos, que en el caso de no llegar a un acuerdo resolutorio y en consecuencia hubiere lugar a trámites Judiciales, ambas partes se someten a la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco con residencia en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando a cualquier otro que les pudiera corresponder por razón de su domicilio actual ó futuro, así mismo, se sujetaran a las modificaciones que se apliquen al Código Civil, Código de Procedimientos Civiles, Código de Asistencia Social, Código Fiscal Estatal, Ley de Ingresos, y las que resulten aplicables del Estado de Jalisco.

Leído que fue el presente documento por las partes contratantes, ante los testigos que intervienen y quisieron hacerlo, manifiestan su más entera conformidad firmando al margen en cada una de sus fojas y al calce, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco a 22 de agosto del año 2017 dos mil diecisiete.

"EL PRESTATARIO"

*Lina Lina Urrea*

LIC. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA  
DIRECTORA GENERAL DEL I.J.A.S.



"EL PRESTADOR"

*[Signature]*

C. JOSÉ JAVIER VALLE CHÁVEZ  
APODERADO DE "CÍA. PERIODISTICA DEL SOL DE GUADALAJARA S.A."

*[Signature]*

L.A.E. EDGARD FRANCISCO RUÍZ GÓMEZ  
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

TESTIGOS:

*[Signature]*

MTRA. KARINA LIVIER MACIAS GUZMAN  
DIRECTORA DE PROCURACIÓN DE FONDOS Y  
CAPTACIÓN DE DONATIVOS.



WEGP/lrm  
REF. No. 1564

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de agosto del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra el C. José Javier Valle Chávez Apoderado de la Empresa Cía. Periodística del Sol de Guadalajara, por el servicio de Publicación de edictos de remate 78 en periódico Occidental.- vigencia del 22 de agosto de 2017 y vence el 23 de noviembre de 2017. 39/2017

