

CONTRATO 77/17

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, a 22 de diciembre del 2017 dos mil diecisiete, comparecen en este acto el Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco denominado **INSTITUTO JALISCIENSE DE ASISTENCIA SOCIAL** representado legalmente por su **DIRECTORA GENERAL** la **LIC. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA**, quien será designada como **"EL COMPRADOR"**; y por otra parte la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.** representada por el **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GUTIERREZ** como Administrador Único, quien será designado como **"EL VENDEDOR"**; manifestando ambas partes que tienen celebrado un contrato de COMPRA VENTA, el cual se sujeta al tenor de las siguientes DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES:

I.- DECLARA "EL PRESTATARIO":

I.1.- Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco con patrimonio propio y autonomía Jurídica, según lo establece el Artículo 54 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco con las funciones y facultades establecidas en el Artículo 55, 56 y demás relativos a dicho ordenamiento, siendo entre otras la de promover, coordinar, apoyar y supervisar los servicios asistenciales, que se realicen por personas e instituciones dedicadas a la asistencia social privada; asimismo, tiene a su cargo entre otras funciones, la de representar a la beneficencia pública del Estado para todo efecto legal; percibir administrar y aplicar directamente los subsidios que le otorguen la Federación, el Estado y los municipios, así como las cuotas de recuperación, las rentas y aprovechamiento diversos de los bienes que integran su patrimonio; celebrar toda clase de contratos y actos jurídicos que requiera para el cumplimiento de sus fines; y la de adquirir los bienes muebles e inmuebles que fueran necesarios para el desarrollo de sus funciones.

I.2.- Congruente con lo anterior, La Ley Orgánica del Poder Ejecutivo para nuestra entidad, estipula que la facultad primigenia para destinar recursos del Erario Estatal en aquellos rubros omisos por las leyes y reglamentos que contemplan los egresos habituales, radica y dimana de las facultades conferidas al Gobernador del Estado, el cual, podrá delegar en su ámbito administrativo la planeación, conducción, coordinación, fomento y orientación del desarrollo económico y social, y para ello el titular de Ejecutivo Estatal podrá crear Organismos Descentralizados para ayudar operativamente a la población más desprotegida del Estado sin fin alguno de lucro, por lo cual, este Descentralizado considera que al suscribir el presente Instrumento se estará cumpliendo el objeto asistencial que legalmente le compete.

I. 3.- Que la fracción VI del artículo 55 en relación con los numerales 60, 66 fracción I y 69 fracción XIII del Código d Asistencia Social faculta a este Descentralizado a celebrar toda clase de contratos y actos jurídicos que requiera

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GUTIERREZ**. - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2018 - Vence el 31 de diciembre del 2017.- Contrato 77/17

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300

www.ijas.mx

para el cumplimiento de sus fines.

I. 4.- Que la **LIC. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA** acredita su personalidad como Director General del Instituto Jalisciense de Asistencia Social con el nombramiento y protesta de fecha 20 Septiembre de 2016 otorgado en términos de lo dispuesto por los numerales 55 fracción I, 61 fracción I, 64 y 66 fracción I del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco siendo el Presidente de la H. Junta de Gobierno de este organismo asistencial el **C.P.C. JORGE MARIO RIOS PEÑARANDA**, por lo que le corresponde representar legalmente a la Institución contratante, y por ende facultado a celebrar este instrumento.

II.- DECLARA “EL VENDEDOR”:

II.1.- El **LIC. RUBÉN ARTURO TOLEDO GUTIÉRREZ**, en pleno uso de sus derechos y que cuenta con la capacidad legal necesaria como Administrador único de la Empresa Nueva Farmacia y Droguería Toledo S.A. de C.V., para la celebración de este contrato y que tiene su domicilio en la Avenida Obelisco No. 80, Colonia Jacarandas, Zapopan, Jalisco, C.P. 45140, con inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes con clave: **TOGR5611296S1**.

C L Á U S U L A S :

PRIMERA.- Ambas partes manifiestan su conformidad para celebrar el presente instrumento, donde “EL VENDEDOR” se obliga a entregar a “EL COMPRADOR” los productos de medicamentos e insumos del cuadro básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social, los cuales se describen a continuación:

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	UNITARIO	TOTAL
14	FRASCOS	LECHE DE MAGNESIA 360 ML	\$ 37.00	\$ 518.00
85	FRASCOS	HALOPERIDOL GOTAS 2 MG/5 ML GI	\$ 195.00	\$ 16,575.00
15	FRASCOS	CLONACEPAN TAB 2MGC/30 GI	\$ 42.00	\$ 630.00
70	CAJAS	OLANZAPINA TAB. 10 MG C/14 GI	\$ 50.00	\$ 3,500.00
258	PAQT.	VASO DESECHABLE # 8 CON 50 PZAS ++	\$ 18.84	\$ 4,860.72
SUBTOTAL				\$ 26,083.72
IVA EN COSTO UNITARIO				
TOTAL				\$ 26,083.72

SEGUNDA.- (VIGENCIA) Convienen ambas partes que la vigencia del presente contrato de compra-venta **inicia del día 22 de diciembre de 2017 y vence el 31 de diciembre de 2017**; entendiéndose que desde su celebración se ha otorgado el aviso de su terminación según lo dispuesto por el numeral 2258 del Código Civil para el Estado de Jalisco. De igual manera se estipula que el presente convenio no continuará en sus efectos de vigencia si no cuando previamente se celebre la firma de un nuevo instrumento.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GUTIERREZ**. - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2017 - Vence el 31 de diciembre del 2017 - Contrato 77/17

TERCERA. - Se estipula que **"EL VENDEDOR"** se compromete a entregar los Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico descritos en la primera cláusula de este contrato de compra-venta, de acuerdo a las necesidades de este Instituto, productos que deben ser suministrados directamente en la Farmacia Central de la Unidad Asistencial para Indigentes (UAPI) la cual se encuentra ubicada en :

- ✓ "UAPI" Emilio Rabaza no. 1675 entre Rita Pérez Moreno y Castellanos y Tapia, Col. El Mirador Guadalajara, Jalisco

CUARTA - El **"VENDEDOR"** para las entregas tendrá las siguientes obligaciones:



- a) El abasto de los productos lo realizará conforme a la "Orden de Compra", emitida por el "DEPARTAMENTO", derivada de la solicitud de aprovisionamiento elaborada por la farmacia central del **"COMPRADOR"**.
- b) La orden de compra será recibida por el **"VENDEDOR"** mediante el envío del formato por correo electrónico o personalmente, debiendo establecerse de mutuo acuerdo por escrito las direcciones y teléfonos autorizados para recibirla. La orden de compra deberá ser recibida con acuse en el documento original o en su caso el **"VENDEDOR"** deberá remitir un correo de acuse de los productos requeridos por el área solicitante quedando por enterados ambas partes. Se deberán de entregar los productos en un plazo máximo de 3 (tres) días hábiles a partir de la recepción de la Orden de Compra.
- c) Un representante del **"VENDEDOR"** efectuara visita a la farmacia central del **"COMPRADOR"**, según lo requiera el Encargado de farmacia central, con la finalidad de atender los asuntos relacionados con los productos adjudicados.
- d) Garantizar que la forma de empaque que utilicen para la entrega de los productos preserve su calidad y las condiciones óptimas durante el transporte de los envases y embalaje, aprueba de humedad y polvo.
- e) Será el responsable del costo de transporte, así como de las maniobras de carga y descarga de los productos, desde el laboratorio o almacén del distribuidor, hasta la Farmacia Central del **"COMPRADOR"**.
- f) Serán responsables de entregar los productos que requieran refrigeración en los contenedores correspondientes, bajo las especificaciones necesarias y acordes a cada producto conforme a la Norma Oficial Mexicana SSA-NOM 023 y SSA-NOM 059. Será necesario entregar junto a los productos, copia de la bitácora de temperaturas tomadas desde la salida del producto del laboratorio o almacén del distribuidor hasta la entrega en el almacén de la Farmacia central del **"COMPRADOR"**.
- g) Deberán realizar los canjes de los medicamentos dañados o con vicios ocultos, de acuerdo a las políticas internas del **"COMPRADOR"**, o en su defecto, retirar dichos medicamentos, debiendo expedir la correspondiente nota de crédito.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GARCIA** - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2018.- Vence el 31 de diciembre del 2017.- Contrato 77/17

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300

www.ijas.mx

- h) Si el “**VENDEDOR**” no cuenta con algún producto que le fue adjudicado, deberá informar de inmediato sobre los motivos que impidan el surtimiento, por escrito, o vía correo electrónico, tanto a la Jefatura de Dependencias Directas, Farmacia Central del “**COMPRADOR**” y al “**ÁREA DE COMPRAS**”, y en un plazo no mayor a tres días hábiles, entregar a la Jefatura de Dependencias Directas el escrito original antes mencionado con acuse de recibo, acompañado del respaldo documental correspondiente, lo cual no exonera al “**VENDEDOR**” de la aplicación de las penas convencionales y sanciones estipuladas en el presente documento.
- i) Si el “**VENDEDOR**” no entrega algún producto adjudicado solicitado en la orden de compra dentro de los 3 días hábiles establecidos en el inciso b) de este mismo punto, los renglones de la orden de compra no surtidos se liberarán, de tal manera que ya no quedará margen para la entrega de esos medicamentos, pudiéndose solicitar en una nueva requisición a otro proveedor en la cantidad que se considere necesaria, con base a los requerimientos de Farmacia central del “**COMPRADOR**”, y se aplicaran lo dispuesto en el Clausula Séptima de este instrumento.
- j) Los medicamentos psicotrópicos controlados grupo II y III deberán ser facturados independientemente de todos los medicamentos, inclusive cuando se trate de dos o más de estos tipos de medicamentos, deberán de facturarse de manera grupal por producto.
- k) Los insumos que generen IVA deberán ser facturados independientemente de los medicamentos que no causan IVA, inclusive cuando se trate de dos o más de estos tipos de insumos, deberán de facturarse de manera grupal.

 **QUINTA.** - Se estipula que “EL VENDEDOR” se obliga a atender la necesidad y objeto para el que se le contrata, obligándose en consecuencia “EL PRESTATARIO” a pagarle como contraprestación la cantidad de \$ 26,083.72 (VEINTISEIS MIL OCHENTA Y TRES PESOS 72/100 M.N.), los que serán pagaderos a la entrega de los medicamentos e insumos a entera satisfacción de “EL COMPRADOR”, la cantidad total que se pagará se desglosa de la orden de compra No. 27865 de fecha 22 de diciembre de 2017, mismo que se anexa al presente instrumento formando parte integral del mismo, para los efectos legales a que haya lugar, que incluye la totalidad de las expensas o gastos que tengan que hacerse, debiendo extender “EL VENDEDOR” el correspondiente recibo, así mismo ambas partes acuerdan que la exigencia del pago de la entrega de medicamentos e insumos quedará sujeto al éxito del objeto del negocio. Corresponderá a “EL VENDEDOR” reportar a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público los impuestos y demás retenciones adicionales que le resulten aplicables “EL VENDEDOR” con motivo del servicio descrito en esta cláusula, deslinda desde luego a “EL COMPRADOR” de cualquier responsabilidad que haya bajo este rubro 

SEXTA. - (CONFIDENCIALIDAD) Convienen ambas partes que de conformidad al numeral 2264, 2266 y 2267 del Código Civil de Jalisco, el resultado de la investigación que haga el “VENDEDOR” corresponderá única y exclusivamente su uso, aprovechamiento y difusión a él “COMPRADOR”, obligándose el primero mencionado a la reserva de todos los datos que se le den a conocer así como los resultados como secreto profesional, ni tampoco podrá utilizarlos en beneficio de persona distinta a él “COMPRADOR”.

 Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO PEREZ**, - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2017 - Vence el 31 de diciembre del 2017 - Contrato 77/17 

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300

www.ijas.mx 

SEPTIMA. - Si "EL VENDEDOR" no cumple con la entrega de los productos solicitados en el plazo establecido se aplicará una pena convencional según los siguientes supuestos:

- a) Se aplicará una pena convencional sobre el importe antes de impuestos, según contrato, del insumo que no haya sido recibido dentro del plazo establecido en el contrato, conforme a la siguiente tabla:

DÍAS HÁBILES DE ATRASO	% DE SANCIÓN
UN DÍA	10%
SI EL RETRASO ES IGUAL O MAYOR A UN DIA HÁBIL, SE COBRARÁ EL 10% COMO PENA CONVENCIONAL Y SE PODRÁ RESCINDIR EL CONTRATO A CRITERIO DE LA "CONVOCANTE"	

- b) Si el "VENDEDOR" no cumple en tiempo y forma con lo pactado en la orden de compra dentro de los 3 días hábiles, el "COMPRADOR" si lo requiere procederá a la adquisición de lo incumplido con otro proveedor y se le cobrará al "VENDEDOR" el excedente que resulte entre el monto adjudicado y el de la compra realizada, además de la pena convencional equivalente al 10% sobre el importe total con I.V.A. incluido, del bien que no haya sido recibido en su totalidad de acuerdo a la Orden de Compra (Pedido).

El "COMPRADOR" a través del "AREA REQUINENTE", notificará por escrito al "VENDEDOR" sobre los montos de las penas convencionales y daños y perjuicios que procedieran, así mismo el "AREA REQUINENTE" dará vista al "ÁREA DE COMPRAS", y será obligación del "VENDEDOR" realizar lo siguiente:

1. En caso de existir pagos pendientes de facturas por parte del "COMPRADOR", el "VENDEDOR" deberá de cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios dentro de un plazo no mayor a cinco días hábiles contados a partir de la notificación, a través de una nota de crédito la cual se aplicará a las facturas pendientes de pago.
2. En caso de no existir pagos pendientes de facturas por parte del "COMPRADOR", el "VENDEDOR", deberá de cubrir el pago de la pena convencional y/o daños y perjuicios, dentro de un plazo no mayor a cinco días hábiles contados a partir de la notificación, a través de un pago en efectivo o un cheque certificado a favor del "COMPRADOR", debiendo en ambos casos depositarse en la Jefatura de Tesorería y Finanzas del "COMPRADOR", referenciado en el comprobante respectivo de la Orden de Compra de la cual se genera. El "VENDEDOR" deberá entregar al "ÁREA DE COMPRAS" del "COMPRADOR" copia del comprobante de pago a más tardar dos días hábiles posteriores a la fecha de pago.

En ambos casos el "ÁREA DE COMPRAS" del "COMPRADOR", verificará que los montos sean correctos, de acuerdo a los datos proporcionados por el "AREA REQUINENTE" en su defecto el "VENDEDOR" tendrá que realizar la corrección dentro de los tres días hábiles siguientes a su devolución.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 72 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V., representada por LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GONZALEZ. - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2017 - Vence el 31 de diciembre del 2017 - Contrato 77/17

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300



www.ijas.mx


En caso de que el **"VENDEDOR"** omita el pago de la pena convencional dentro de los 8 días hábiles contados a partir de su notificación, desde estos momentos el **"COMPRADOR"** cuenta con la autorización del **"VENDEDOR"** para retener el monto omitido de cualquier saldo a favor de éste.

Si el **"VENDEDOR"** incumple con lo estipulado en las presente bases y además ya no es posible realizar el descuento por haberse cubierto en su totalidad el precio pactado y no existir parcialidad pendiente, se turnará su expediente a la Jefatura Jurídica del **"COMPRADOR"** para que ésta ejercite las acciones legales correspondientes, generándose la obligación a cargo del **"VENDEDOR"** del pago de gastos y costas que en su caso se generen por la instauración de algún procedimiento judicial, o requerimiento extrajudicial de cualquier índole.

OCTAVA. - Para efectos del cumplimiento del objeto de este instrumento, convienen ambas partes que no habrá lugar a la sustitución del **"VENDEDOR"**, por lo que no se podrá encomendar, delegar o subcontratar a otra persona física o moral para que cumpla por este, lo pactado en el presente convenio, estableciéndose que de incurrir en dicha prohibición del cumplimiento de los trabajos de la prestación del servicio por circunstancias inherentes al **"VENDEDOR"** se le responsabilizará por su negligencia, impericia o dolo por su parte o cualquiera de las personas dependientes de este en términos de los artículos 2260 párrafo segundo y 2261 del Código Civil de Jalisco.

NOVENA. - Son causas enunciativas más no limitativas de terminación anticipada o rescisión del presente contrato sin que haya necesidad de declaración judicial, las siguientes;

- 
- 1.- Por incumplir cualquiera de las partes las estipulaciones del presente convenio.
 - 2.- Si se niega la prestación del servicio por culpa de **"VENDEDOR"** o no se otorga por este acorde a lo estipulado en el presente convenio.
 - 3.- Por la falta de cumplimiento del objeto de este instrumento.
 - 4.- Por común acuerdo de las partes.
- 




DECIMA.- Para el caso que en el futuro surgiera alguna controversia en la interpretación, aplicación y efectos de este convenio se agotarán primeramente las vías extrajudiciales, seguido de algún medio alternativo de solución de controversia previsto por la ley y ante el Órgano competente, manifestando desde estos momentos, que en el caso de no llegar a un acuerdo resolutorio y en consecuencia hubiere lugar a trámites Judiciales, ambas partes se someten a la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco con residencia en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando a cualquier otro que les pudiera corresponder por razón de su domicilio actual o futuro, así mismo, se sujetaran a las modificaciones que se apliquen al Código Civil, Código de Procedimientos Civiles, Código de Asistencia Social, Código Fiscal Estatal, Ley de Ingresos, y las que resulten aplicables del Estado de Jalisco.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por **LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GARCIA**. - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2018 - Vence el 31 de diciembre del 2017 - Contrato 77/17

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300

www.ijas.mx



Leído que fue el presente documento por las partes contratantes, ante los testigos que intervienen y quisieron hacerlo, manifiestan su más entera conformidad firmando al margen en cada una de sus fojas y al calce, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco a 22 de diciembre del 2017 dos mil diecisiete.

"EL COMPRADOR"

Maria Luisa Urrea

LIC. MARIA LUISA URREA HERNANDEZ DAVILA
DIRECTORA GENERAL DEL I.J.A.S



"EL VENDEDOR"

[Signature]

LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GUTIÉRREZ
EN REPRESENTACIÓN DE NUEVA FARMACIA Y DROGUERÍA TOLEDO S.A
DE C.V.

"TESTIGOS"

[Signature]
L.A.E. GERARDO REYES CHAVEZ
JEFE DE DEPENDENCIAS DIRECTAS.

[Signature]

LIC. EDGARD FRANCISCO RUIZ GOMEZ
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

[Signature]
L.T.S. JOSE AURELIO GONZALEZ AVALOS
ADMINISTRADOR DE LA UNIDAD ASISTENCIAL PARA INDIGENTES

[Signature]
WEGP/lwegp
REF.

Nota: Esta hoja forma parte del Contrato de fecha 22 de diciembre del año 2017, que celebra por una parte el Instituto Jalisciense de Asistencia Social y por la otra la empresa denominada **NUEVA FARMACIA Y DROGUERIA TOLEDO S.A DE C.V.**, representada por LIC. RUBEN ARTURO TOLEDO GUTIÉRREZ. - por la Adquisición de Medicamentos e Insumos del Cuadro Básico para la Farmacia Central del Instituto Jalisciense de Asistencia Social por el Ejercicio 2018.- Inicia el 22 de diciembre de 2018.- Vence el 31 de diciembre del 2017.- Contrato 77/17

AV. MAGISTERIO 1499-A, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO. TEL. 3819 5300

www.ijas.mx