

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR OBRA Y TIEMPO DETERMINADOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL PODER EJECUTIVO DENOMINADO INSTITUTO DE INFORMACIÓN TERRITORIAL DEL ESTADO DE JALISCO, POR QUIEN COMPARECEN LOS **CC. DR. HUMBERTO GUTIÉRREZ PULIDO**, DIRECTOR GENERAL, **MTRO. JUAN JERONIMO BARBA CASILLAS**, SECRETARIO EJECUTIVO JURÍDICO Y **C.P. JOSÉ MANUEL PADILLA SÁNCHEZ**, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA TESORERÍA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ COMO "**EL INSTITUTO**"; Y POR OTRA PARTE ACUDE LA **LIC. ODETTE PRECIADO BENITEZ**, A QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE REFERIRÁ COMO "**LA PROFESIONISTA**", QUIENES MANIFIESTAN SU VOLUNTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO LEGAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 2254 AL 2262 DEL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, PARA LO CUAL SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

DECLARACIONES:

Declara "**EL INSTITUTO**" que:

I.- Fue creado por Decreto No. 16795 del H. Congreso del Estado de Jalisco, publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" con fecha 20 veinte de noviembre de 1997 mil novecientos noventa y siete, y reformado con fecha 20 veinte de Septiembre del año 2000, dos mil; señalando en su artículo 5º que el Instituto de Información Territorial es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo, con personalidad jurídica y patrimonio propios, cuyo objetivo primordial consiste en recabar, integrar y sistematizar la información territorial del Estado. Asimismo, entre sus atribuciones se encuentra la de contratar los servicios de particulares relacionados con sus fines.

II.- Quienes comparecen a celebrar el presente Contrato gozan de facultades suficientes para suscribirlo, en los términos que disponen los artículos 1º, 5º, 6º fracción II, 10, 18 fracciones I, VII y VIII, 19 Bis A) fracciones III, V, y VI, 20 fracciones I, VIII y XIII, de la Ley del Sistema de Información Territorial del Estado de Jalisco.

III.- El Consejo Directivo, autorizó en la 1ª Sesión del Consejo Directivo llevada a cabo el 31 de enero de 2013, el presupuesto de egresos correspondiente.

IV.- En razón de la solicitud interna de servicios generales capítulo (3000) número SI-008/2013 del Encargado del Despacho de la Secretaría Ejecutiva Técnica, validada por el Director General y del Director de Administración y Encargado del Despacho de la Tesorería, éste último remitió a la Secretaría Ejecutiva Jurídica el memorando número DARH/015/2013 recibido el 23 de abril de 2013.

En el memorando citado en el párrafo anterior el Director de Administración solicita la elaboración de un contrato de prestación de servicios profesionales bajo la modalidad de honorarios asimilables a salarios, para la contratación de "**LA PROFESIONISTA**" para generar la

información biológica y ecológica sobre los espacios verdes del A.M.G. de Guadalajara para la Creación del Sistema de Información, que se llevará a cabo de acuerdo a la propuesta que anexa al memorando de referencia.

En dicho comunicado el Director Administrativo precisa que el costo total de proyecto contratado es de \$80,000.00 (Ochenta mil pesos 00/100 M.N.) menos el I.S.R. y 3% de impuesto estatal correspondientes, pagaderos en 4 exhibiciones contra entrega de los productos enlistados en la propuesta mediante la presentación del informe de avance correspondiente y el visto bueno de la Secretaría Ejecutiva Técnica; según refiere el Director Administrativo en el memorando en cita el pago de los honorarios será con cargo a la partida 3331- Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y tecnologías de la información del Soporte Administrativo Complementario al POA (Sistemas de Información sobre espacios verdes del AMG).

V.- Señala como su domicilio convencional, para todos los efectos que se deriven del presente contrato, en los términos de los artículos 72 y 76 del Código Civil del Estado de Jalisco, el ubicado en Avenida Pirules No. 71 setenta y uno, Colonia Ciudad Granja, en la ciudad de Zapopan, Jalisco.

Declara "LA PROFESIONISTA" que:

I.- Tiene la capacidad y los conocimientos técnicos necesarios para la prestación del servicio contratado, tal y como lo manifiesta en el currículum vitae que se adjunta al presente contrato, de conformidad con lo establecido por el artículo 2254 del Código Civil del Estado.

Declaran las partes:

Su voluntad celebrar el presente contrato de prestación de servicios profesionales por obra y tiempo determinados, bajo las estipulaciones que libre y voluntariamente han pactado y que se contienen en las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- El presente instrumento tiene por objeto que "**LA PROFESIONISTA**" genere para "**EL INSTITUTO**" la información biológica y ecológica sobre los espacios verdes del Área Metropolitana de Guadalajara para la creación del Sistema de Información sobre los espacios verdes del AMG, determinando el paisaje humano de la AMG, a través del conocimiento del uso de suelo, identificar el paisaje focal y especies focales con importancia ecológica para el

funcionamiento del ecosistema aledaño a la AMG, descripción de los bienes y servicios de las áreas seleccionadas con importancia ecológica.

SEGUNDA.- "EL INSTITUTO" a través del Mtro. Maximiano Bautista Andalón, Encargado del Despacho de la Secretaría Ejecutiva Técnica entregará a "LA PROFESIONISTA" la información base que "LA PROFESIONISTA" requiera para el desarrollo del estudio objeto del presente instrumento.

TERCERA.- Por su parte "LA PROFESIONISTA" se obliga con "EL INSTITUTO" a entregar los productos en la forma y plazos referidos en la propuesta técnica que presentó a "EL INSTITUTO" misma que en obvio de repeticiones se tiene por reproducida en el presente instrumento y cuyo documento adjunto forma parte integral del mismo.

CUARTA.- "EL INSTITUTO" cubrirá a "LA PROFESIONISTA" por concepto de honorarios por el servicio prestado la cantidad total de \$80,000.00 (Ochenta mil pesos 00/100 M.N.) menos el I.S.R. y 3% de impuesto estatal correspondientes.

Dicha cantidad será pagada en 4 cuatro pagos parciales de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100M.N.) cada uno menos el I.S.R. y 3% de impuesto estatal correspondientes, contra entrega de los productos listados en la propuesta técnica a que alude la cláusula anterior, debidamente validados por el Encargado del Despacho de la Secretaría Ejecutiva Técnica.

QUINTA.- La vigencia del presente contrato iniciará el día de su firma y concluirá el 3 tres de diciembre de 2013.

SEXTA.- Son causas de responsabilidad, por parte de "LA PROFESIONISTA": la negligencia, impericia o el dolo en el desempeño de sus tareas, y como consecuencia responderá ante "EL INSTITUTO" por los daños y perjuicios ocasionados, tal y como lo disponen los artículos 2257 y 2261 del Código Civil del Estado de Jalisco. "LA PROFESIONISTA", estará obligada a dar oportunamente un informe y las explicaciones respecto al trabajo que desarrolla, y que sean necesarias a "EL INSTITUTO", en el momento que éste se lo requiera.

SÉPTIMA.- La información que conozca u obtenga con motivo del objeto del presente Contrato y durante la vigencia del mismo, será propiedad exclusiva de "EL INSTITUTO", por lo tanto, y en los términos que dispone el artículo 2266 del Código Civil del Estado se considera a la misma como CONFIDENCIAL, en consecuencia "LA PROFESIONISTA", está obligada a guardar el secreto profesional, por lo que por ningún motivo podrá diversificarla y solo podrá usarla para el cumplimiento del objeto contratado, en caso de que "LA PROFESIONISTA" contravenga la confidencialidad pactada en el presente instrumento legal, ya sea mediante la difusión y/o negociación con fines de lucro o con cualquier otro fin, pagará a "EL INSTITUTO" los daños y perjuicios que con esto le ocasione.

OCTAVA.- "EL INSTITUTO" podrá rescindir el presente contrato, previa notificación por escrito a "LA PROFESIONISTA", sin que para ello derive ningún tipo de responsabilidad para con el mismo, por las siguientes causales:

I.- El incumplimiento por parte de "LA PROFESIONISTA", en alguna de las cláusulas expresadas en

este contrato;

II.- Que "LA PROFESIONISTA" no inicie sus actividades en la fecha estipulada; y

III.- Que "LA PROFESIONISTA" infrinja las disposiciones contempladas en este contrato y en la demás legislación aplicable.

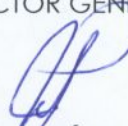
Asimismo, "EL INSTITUTO", podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, debiendo comunicar mediante el aviso respectivo a "LA PROFESIONISTA", por lo menos con quince días de anticipación, cubriendo los honorarios correspondientes al trabajo realizado a la fecha en que opere la terminación anticipada.

NOVENA.- Cuando "LA PROFESIONISTA" no pueda continuar con el contrato, deberá avisar oportunamente y por escrito a "EL INSTITUTO", con quince días de anticipación; en caso de no hacerlo responderá de los daños y perjuicios que se causen, de conformidad con lo establecido por los artículos 2257, del Código Civil del Estado de Jalisco.

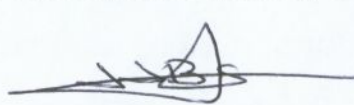

DÉCIMA.- Las partes convienen en que, para la interpretación y cumplimiento del mismo, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado, se someten a la jurisdicción de los Tribunales competentes de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando a cualquier fuero que por razones de su domicilio presente o futuro, pudiera corresponderles.

Leído que fue el presente Contrato y enteradas las partes de su contenido y alcance legal, declaran expresamente que en el mismo no existe error, dolo, lesión o vicio del consentimiento alguno, por lo que lo suscriben, ante la presencia de los testigos que firman al calce, en la ciudad de Zapopan, Jalisco, el día **24 veinticuatro de abril del año 2013 dos mil trece.**

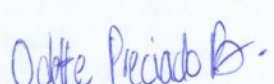
POR "EL INSTITUTO"
EL C. DIRECTOR GENERAL



DR. HUMBERTO GUTIÉRREZ PULIDO

EL C. SECRETARIO EJECUTIVO JURÍDICO  MTRO. JUAN JERONIMO BARBA CASILLAS	EL C. ENCARGADO DEL DESPACHO DE TESORERÍA  C.P.A. JOSÉ MANUEL PADILLA SÁNCHEZ
---	--

"LA PROFESIONISTA"

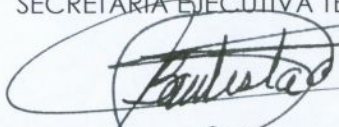



LIC. ODETTE PRECIADO BENITEZ

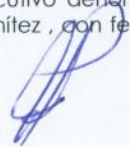




TESTIGOS:

<p>ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA EJECUTIVA TÉCNICA</p>  <p>MTRO. MAXIMIANO BAUTISTA ANDALÓN</p>	<p>COORDINADOR CON ESPECIALIZACIÓN JURÍDICO</p>  <p>MTRA. MÓNICA MUÑOZ BASULTO</p>
---	---

La presente hoja de firmas corresponde a la No. 5 del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales tiempo y obra determinados, que celebran por una parte el Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo denominado Instituto de Información Territorial del Estado de Jalisco, y por otra parte la Lic. Odette Preciado Benítez, con fecha 24 de abril de 2013.



OPB