



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC

2015-2018

En la ciudad de Jocotepec, Jalisco, siendo las 08:00 horas del día 28 del mes de Diciembre del año 2016, dos mil dieciséis, reunidos en el que previamente fuera declarado Recinto Oficial, en Sesión de Trabajo del Ayuntamiento Constitucional en funciones, lo que se hace en cumplimiento a lo establecido por el Párrafo Tercero del Artículo 14 catorce de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, artículo 14, 16, del Reglamento del Ayuntamiento de Jocotepec, Jalisco, en virtud de haberse tomado la protesta de ley a que se refiere el normativo antes citado, en Sesión Solemne realizada con fecha 30 de Septiembre de 2015 dos mil quince; **Presidente Municipal C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ; Síndico Municipal LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ, Regidor C. PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS, Regidora ANITA VAZQUEZ RIVERA, Regidor C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ, Regidora C. ILDA DELIA GARCIA SOTO, Regidora C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA, Regidor C. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS, Regidora C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO, Regidor C. J. JESUS PALOS VACA, Regidora LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA;** por lo que de conformidad a lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 3, 10, 29, 30, 31, 32, 33, de la Ley de Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco, en correlación a los artículos del 1 Y 2 del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Jocotepec, Jalisco. Así como los artículos 1, 2, y 3 del Reglamento del Ayuntamiento de Jocotepec, Jalisco, se procede a realizar la **Décima Tercera Sesión de Trabajo 2016 con Carácter Ordinaria del Ayuntamiento Constitucional de Jocotepec, Jalisco Periodo 2015-2018**, por lo que el propio C. Presidente Municipal en el uso de la voz da apertura a la sesión, agradeciendo la presencia de los asistentes trasmitiendo su saludo y externando sus mejores deseos para trabajar unidos por el municipio. Asimismo, propone y somete a su consideración el siguiente:

## ORDEN DEL DIA

- 1.- Lista de asistencia, verificación y declaración de quórum, apertura de la Sesión.-----
- 2.- Lectura y aprobación del orden del día.-----
- 3.- Lectura y en su caso aprobación y firma del proyecto de Acta de la Quinta Sesión Extraordinaria, Sexta Sesión Extraordinaria, Decima Primera Sesión Ordinaria, Decima Segunda Sesión Ordinaria.
- 4.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el otorgamiento de la concesión de agua potable, calles parques y jardines y su equipamiento a la Asociación de Colonos de Lomas del Chante, A.C., a ejercerla en el desarrollo "Lomas del Chante" por un periodo de 10 años sujetos a ser renovados por cada una de las administraciones subsecuentes.-----
- 5.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el otorgamiento de la concesión de agua potable, calles, parques y jardines y su equipamiento a la Asociación de Propietarios de RANCHO ALEGRE, Asociación Civil, a ejércela en el desarrollo "RANCHO ALEGRE A.C." por un periodo de 10 años sujetos a ser renovados por cada una de las administraciones subsecuentes.-----

*[Firma]*

Ilda D. Garcia Soto.

*[Firma]*

Gabriel Aniceto. C. Manuel A.  
Dulce C. Garcia Enciso

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

*[Firma]*

Anita Vazquez Rivera

6.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles que respecto al Condominio Vista del Ángel se aprueben los siguientes puntos de:

-----ACUERDOS-----

**PRIMERO.-** La recepción en comodato hacia esta Administración de un lote de 9 nueve metros cuadrados ubicado por la Calle San Gabriel de dicho condominio, lugar de ubicación de pozo profundo que abastece de agua al Condominio Vista del Ángel (solo el autorizado en año 2003).-----

**SEGUNDA.-** La recepción de los derechos para extraer, usar o explotar aguas subterráneas que transmitirá el desarrollador ISABEL EMA DEL RAZO GALINDO en favor del Municipio de Jocotepec, Jalisco, consignados en la concesión numero 08JAL150283/12AMOC11.-----

**TERCERO.-** El otorgamiento de la concesión de agua potable por 10 años sujeta a renovarse por las subsecuentes administraciones.-----

**CUARTO.-** Se autorice al Presidente Municipal C. Héctor Manuel Haro Pérez y Síndico Municipal Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez para la firma de los diversos instrumentos.-----

7.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el Dictamen emitido por la Comisión Edilicia de Reglamentos y Gobernación así como la Comisión de Desarrollo Urbano respecto al proyecto de Reglamento que crea y regula el funcionamiento Interno del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano del Municipio de Jocotepec, Jalisco.-----

8.- El C. Presidente Municipal pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de la propuesta de la persona moral denominada DOS MARIAS RESIDENCIAL S.A de C.V. respecto de la permuta de las áreas de sesión para destinos del lugar donde se enclava el desarrollo "La Higuera, el Palo Blanco y el Palo Blanco" (LOS HUILOTES), ubicados casi en los límites con Chapala, por un lotes denominado "Los Cuevas o Potrero de Cuevas" cuyo ingreso lo es la calle 24 de febrero dentro de la cabecera municipal; desde luego tomando en cuenta para la permuta los costos de las diferentes ubicaciones conforme al dictamen que emite el Director de Desarrollo Urbano el Lic. Enrique Fuentes López, para que finalmente se apruebe recibir en permuta 8,841.14 (ocho mil ochocientos cuarenta y un metros cuadrados) y 573.44 metros cuadrados que es la suma de los tres primeros lotes correspondientes en la manzana 3 del fraccionamiento Magisterial y quedando una diferencia a favor del municipio de \$ 650,642.96 (Seiscientos Cincuenta Mil Seiscientos Cuarenta y Dos Pesos 96/100 m.n.) a cubrir en efectivo.-----

9.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de la solicitud de la persona moral denominada ALTO LAGO, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE VARIABLE, para el cambio de (CUS) coeficiente de uso de suelo de 1.8 a 4.0 vertical en el lote intraurbano denominado "LA MOLTITA" en San Juan Cosalá, conforme al dictamen que emite el Lic. Enrique Fuentes López, Director de Desarrollo Urbano, lo que le permitirá la construcción de un edificio de 16 niveles.-----

10.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para ejercer el gasto por la cantidad de \$ 40,000.00 (CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) con motivo de las festividades de la celebración de la Virgen de Guadalupe, el día 10 de Diciembre del 2016, por el día que se le invita a participar al H. Ayuntamiento de Jocotepec, Jalisco.-----

11.- El C. Presidente Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para el pago de la cantidad de \$ 84,829.27 (OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 27/100 M.N) por concepto de viáticos y gastos realizados por funcionarios, por la participación en el Congreso Nacional "Ciudades Inteligentes" llevada a cabo en la Cd. De los Cabos BCS, del 20 al 22 de Octubre del 2016. -----

Gabriel Aniceto G.

Ilda D. Garcia Soto.

Manuel H. Sotelo C. Garcia Enrique

Anta Plogues Peron

12.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de \$26,935.20 (VEINTI SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.) por concepto de estudios de laboratorios a elementos de Seguridad Pública (Estudios Antidoping de 5 parámetros y Psicométricos).-----

13.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) por concepto de POSADA NAVIDEÑA, para el personal que labora en el Gobierno Municipal de Jocotepec, Jalisco.-----

14.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación de \$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.) por concepto de gastos generados por el evento, ENTRADA DE LA CERA, en el marco de los festejos con honor al Sr. Del Monte (Fiestas de Enero 2017), en el municipio de Jocotepec, Jalisco. El día 02 de enero de 2017.-----

15.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de \$25,000.00 (VEINTICIENCO MIL PESOS 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de renta de Pipa de Agua, mensuales, a partir del mes de marzo 2016.-----

16.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se autorice la celebración de contrato y ejercicio del gasto respecto a la adquisición del Sistema Contable KORIMA GRP (Contabilidad Gubernamental y Armonización Contable, para darle cumplimiento a los lineamientos y normas emitidos por la CONAC (Consejo Nacional de Armonización Contable) servicios de implementación conversión contable, emisión de cortes mensuales de carátulas de cuenta pública, por la cantidad de \$1'134,238.72 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL PESOS DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 72/100 MN), Incluye IVA.-----

17.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación de la cantidad de **\$3'157,934.00** (TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100M.N.) por concepto de Retenciones de Impuesto sobre el Producto del Trabajo del personal que labora en el Gobierno Municipal, correspondiente al aguinaldo 2016, mismo que es subsidiado por el Municipio de Jocotepec, y el cual será enterado a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público.-----

18.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para la ratificación del CONVENIO PARA EL DESARROLLO DE OBRAS CIVILES Y ADQUISICION DE MUEBLES Y PROGRAMAS DE SERVICIO SOCIAL, PRACTICAS COMPLEMENTARIAS Y CAPACITACIÓN, que celebran por una parte, el Director del Hospital Comunitario de Jocotepec Dr. JULIO CESAR MORENO FLORES, en lo sucesivo "EL HOSPITAL COMUNITARIO DE JOCOTEPEC", y por otra el MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO, representado por el C. HÉCTOR MANUEL HARO PÉREZ, LIC. JUAN JOSE RAMIREZ CAMPOS y LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIÉRREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO GENERAL Y SÍNDICO MUNICIPAL, a quien en lo sucesivo se le denominará "AYUNTAMIENTO DE JOCOTEPEC".-----

19.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de los siguientes 3 tres proyectos, los cuales se encuentran el Zonas a Alta priorización y cumplen con los requisitos para realizarlos por el programa RAMO 33 FISM 2016:



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC

2015-2018

*Cabecera Amiceto. G.  
Gilda Alejandra Rivera*

PROYECTO:	REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOMBEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$587, 787.40 (QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

PROYECTO:	REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOMBEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$557, 061.88 (QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 88/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

PROYECTO:	REEMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOMBEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$238, 036.86 (DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TREINTA Y SEIS PESOS 86/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

*Ilda D. Garcia Soto.*

*[Handwritten signature]*

20.- El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación del siguiente proyecto, el cual se encuentra en Zona a Alta priorización y cumplen con los requisitos para realizarlo por el programa **RAMO 33 FISM 2016**:

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLE HIDALGO A SAN LUCIANO DE ABAJO.
DELEGACION DE:	SAN LUCIANO
PRESUPUESTO:	\$504, 950.57 (QUINIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

21.- Asuntos Generales



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Secretario nada mas no sé si podemos ahorita en el orden del día, viene por ahí una permuta porque no lo estudiamos bien y lo sacamos no se el presidente que opine"*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Si tienen a bien puedo primero omitir la lista de asistencia toda vez que están todos para ahorrar tiempo y bueno atendiendo a lo que dice el Regidor Jesús Palos este la permuta de la que habla es la del Ahuilote?"*

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: "Si"

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Bien entonces no sé si alguien quiera intervenir respecto al tema del ahuilote."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Es un asunto así pues que hay que observar, precisamente ahorita estaba platicando con el Licenciado Arcadio, diciéndole que más o menos le dieron los comparativos de los costos de los terrenos, yo a groso modo digo está bien pero, ya técnicamente tiene los avalúos está respaldado por los avalúos correspondientes de los peritos y todos, pero yo le decía Licenciado ver la posibilidad de sacarle mayor provecho para el Ayuntamiento y creo que si puede quedar en esa coberturita no?"*

El **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Pues dependiendo de si el urbanizador determina que si los costos de los avalúos él puede tener una posibilidad desde luego."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Si si es hablar, yo he andado siempre con la idea de que no hay que agredir tanto al inversionista, porque es una manera de correrlos o de evitar que inviertan y los municipios los ayuntamientos si ocupan la inversión de la gente, pero eso no quita que nos sentemos a platicar con él y que a lo mejor hay una cantidad excelente en pesos que corresponde a 600 y tantos mil pesos, a lo mejor lo pudiéramos convencer que nos la completara a un millón de pesos, y le decía eso al Licenciado y decía no si podemos sentarnos a platicar con él; aquí desde luego al platicar con el hacerle sentir una presión o que el cabildo no quiere autorizar que tampoco se vea algo de entonces no tampoco, tratar de ajustar algo, no sé si pudiéramos autorizarlo de una vez y con el compromiso que vamos a platicar con él para que nos echen la mano."*

El **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Esta un dictamen de desarrollo Urbano ahí también en el orden del día y están aquí las personas de desarrollo urbano para platicarles las dudas que tengan."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Yo lo veo como que no hay equidad en ambos puestos y terrenos, estamos hablando de terrenos de allá que están a buen precio y acá nos están cambiando son 600 y algo, no apretarlos pero si decir ofrécenos más pero no sé qué opinen."*

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Yo desde la sesión anterior, exprese que estos temas son de trascendencia porque vamos a heredar la mayoría 10 años de consecuencias al pueblo de Jocotepec, porque el dueño de las cosas es el pueblo no nosotros, y si me parece que se presentan con mucha ligereza los asuntos, yo en lo personal estaría en contra de todo el orden del día en contra de estos temas porque; porque me parece que merece un procedimiento de mayor análisis de revisión, estamos hablando de un patrimonio del pueblo de Jocotepec no es decir yo pienso lo que 50 o lo que 100 es cuantos avalúos vamos a presentar, si a mí me*

*Gabriel Amiceto. C. M. N. A.*  
*Ilda D. Garcia Soto.*  
*Manuel...*  
*...*

*[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]*

*Auto de J. J. Palos Vaca*

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

PRIMER PUNTO.- Por lo anterior, se procede a desahogar el primero de los puntos del orden del día, procediendo el Secretario General a dar lectura a la siguiente lista de asistencia: -----

- 1.- C. Presidente Municipal HECTOR MANUEL HARO PEREZ
- 2.- C. Síndico Municipal, LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ
- 3.- C. Regidor, PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS
- 4.-C. Regidora, ANITA VAZQUEZ RIVERA
- 5.- C. Regidor, GABRIEL ANICETO GONZALEZ
- 6.- C. Regidora, ILDA DELIA GARCIA SOTO
- 7.- C. Regidora, ESTHER JUDITH OCHO MORA
- 8.- C. Regidor, MTRO. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS
- 9.- C. Regidora, DULCE CARMINA GARCIA ENCISO
- 10.- C. Regidor, J. JESUS PALOS VACA
- 11.- C. Regidora, LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA

Nombrada la lista de los integrantes del Pleno del Honorable Ayuntamiento, el Secretario informa que se encuentra la **TOTALIDAD** del Cuerpo Edilicio, por lo que se verifica que existe Quórum Legal y se declara abierta la Décima Tercera Sesión Ordinaria de 2016.----

SEGUNDO PUNTO: En este momento el Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"Les informo que del departamento de Obras Publicas el día de ayer me hicieron llegar este documento que si tienen a bien incorporarlo a la sesión para no dejarlo pendiente sería adecuado, voy a darle lectura al mismo esperando que sepan de que trata, proyecto construcción de red de agua potable en calle Hidalgo a San Luciano de Abajo en la Localidad de San Luciano".*

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"Quiero hacer un comentario primero; este es el último saldito que queda precisamente del Ramo 33 para invertir, con este se cierra ese dinero del Ramo 33 que llega cada mes durante 10 meses".*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ilda D. Garcia Soto*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Gabriel Aniceto G.*

*Dulce C. Garcia Enciso*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Anita Vazquez Rivera*

presentan un avalúo el mismo grupo de empresarios que está invirtiendo es presentable, entonces yo si dudo de ese avalúo y a mí me gustaría un procedimiento de avalúos digamos más independientes y por eso estos temas se deberían de discutir en la comisión respectiva e invitar a una reunión de trabajo como lo hicimos con el reglamento de movilidad, digo para que tengamos oportunidad de conocer a detalle, yo digo que sí es muy ligero que ya en práctica estemos metiendo temas y temas y que venga el de obras públicas y que venga el de desarrollo urbano aquí esos puntos ya están en el orden día, si me parece presidente que el estar presentando este tipo de temas así de manera tan ligera, tan simple, sin información, sin análisis, dejando desprotegido al Pueblo de Joco, porque nosotros no somos dueños ni de los servicios públicos, ni de los terrenos, entonces yo para mí lo que hay que ver ahorita es el interés general del pueblo, en que beneficia esto al pueblo de Jocotepec y cuanto no pierde también el Pueblo de Jocotepec patrimonialmente, yo he insistido una estable opinión de la participación de la dirección de agua potable y yo no he escuchada nada de estos temas, cuál es su opinión de este servicio, la opinión de la hacienda municipal, unos cuantos papeles unas cuantas copias ósea es cero información, ósea yo creo que podemos hacer las cosas bien de manera transparente, de manera tranquila, analizándolo perfectamente, correctamente tomando mejor decisión porque esto que indica que uno esté en contra y uno no están en contra por estar en contra sino porque no hay la información suficiente para tomar una decisión correcta, debe haber un procedimiento correcto por eso este órgano es la máxima autoridad de este Gobierno y aquí tomamos decisiones y cada una de ellas tiene trascendencia y no solamente económica o de carácter social sino también de responsabilidad, ósea toda esa situación patrimonial como menciona aquí regidor Chuy una permuta con la simple opinión de Desarrollo Urbano y un avalúo del mismo grupo de inversionistas, me parece que es ponernos en un estado de riesgo a los regidores con un acto de responsabilidad lo aprobamos, entonces estamos aprobando que se haga una permuta, estamos aprobando que se realice un acto de este tipo porque nosotros somos los que aprobamos esto, no es el jurídico ni el director de Desarrollo Urbano somos nosotros, él lo está poniendo en nuestra mesa aquí a debatir un tema sin los elementos, y yo me pongo a pensar cual es la prisa pero bueno, yo para mí son temas que si duramos 2 mes o más en análisis no pasa nada, el tiempo que sea necesario para tomar la mejor decisión cada uno de los que estamos enterados, no pasa nada no es una obra que como tú dices ha pues si no la ejecutan los recursos federales el 31 de diciembre nos lo van a quitar, bueno ahí lo puedo entender pero no, es una concesión que es un patrimonio del pueblo a un particular, una permuta, una serie de temas aquí que no son solo de esta administración yo creo que tienen incluso una trascendencia patrimonial a las demás administraciones estamos hablando de 10 años y ya lo decían aquí quiera que sea en su momento cada quien dio una concesión en un gobierno, yo no conozco hasta ahorita y no se ha presentado aquí porque no lo encontré, un estudio de los beneficios que obtuvo el pueblo de Jocotepec con eso, ósea no encuentro aquí ningún fundamento, ninguna motivación, ningún argumento que me diga ha mira en estos años en esto se benefició a Joco, de quien fue la utilidad puede ser que del grupo de Enrique que maneja ahí o de la asociación o no sé porque no hay ni un solo informe ni financiero, ni operativo, ni de la gerencia ni de la experiencia, si fue exitoso si fue un fracaso no hay nada, ustedes van a decir ve y haz un estudio pero entonces para qué queremos a las dependencias que tenemos ahí, yo estaría en desacuerdo lo dije desde el otro día en estos temas, sigo estando en desacuerdo ósea no encuentro elementos para que yo como regidor de mi voto a favor sobre estos temas.

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

“Bueno después de escuchar el comentario del presidente yo creo que sería buena la opción que nos comenta respecto a hacer un mayor análisis y de tratar de sacar un poco más de provecho en su caso que sea aprobado, entonces por lo tanto debería de posponerse este punto para la siguiente sesión, pensando primeramente en el análisis y después ver en que se pueda sacar mayor provecho.”



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo veo y felicito pues a nuestro regidor Felipe con toda la experiencia del mundo y me pregunto cuando fue cuando adquirió esa experiencia porque no la aplico en su administración, nada más para que se den cuenta todos los regidores el fraccionamiento GEO, es un desastre, si el presidente y aquí nosotros fuéramos un Trump podríamos destruirlo porque los permisos correspondientes, no soy tan técnico como el pero si directo, ahora me llama la atención cuanta ternura cuanta preocupación por el futuro de Jocotepec, las cosas prácticas como son porque la mayoría de los que estamos aquí no somos muy letrados pero entendemos el sentido común, una de las concesiones Jocotepec el ayuntamiento no tiene la capacidad para brindarle el servicio a los fraccionamientos, no tiene la capacidad para brindarle servicio a lo que es la población común general, vamos a tener la capacidad para también brindarle el servicio a los fraccionamientos, que bueno que las colonias se organizaran y que cada uno de ellos se hicieran cargo de su basura de su electrificación y de su agua seria quitarle un gran problema a los ayuntamientos eso es tener sentido común, ser tan técnicos hablan y hasta se duerme uno aquí y todo eso nos lo ha repetido muchas veces pero yo digo donde salió su experiencia después de que fue presidente? O antes, yo creo que la experiencia la trae desde hace mucho, porque en aquel tiempo no fue tan responsable habla de que cual va a ser el beneficio para el pueblo, la gente se queja del chante dice nosotros ni siquiera tuvimos una calle una toma de agua cuando se hizo ese fraccionamiento yo no entiendo la situación, yo creo que a todos los regidores de repente nos confunde su palabrería de él honestamente pero hay que tener sentido común, esto beneficia a nuestro ayuntamiento le hace falta dinero para sacar adelante muchas necesidades que tiene. Oye pero vamos a vender a destiempo o malbaratar la mercancía por así decirlo no, el casas GEO tiene un terreno ahí arriba que yo creo que no ha tenido ningún provecho para el ayuntamiento hasta ahorita ni al pueblo de Jocotepec, que podemos tratar de venderlo para beneficiar arreglar calles que se yo, yo uso las cosas yo creo que todos tenemos ese sentido común que se necesita aquí yo si me gustaría que lo aprobáramos de una vez este proyecto que le demos para adelante porque yo creo que todos nos conocemos aquí y sabemos nuestros antecedentes de todos y cada uno de nosotros yo si les pediría de favor que de una vez determináramos esta situación."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Yo creo que no te debes de justificar, porque te has pasado justificando en todas tus decisiones en el pasado nuestro y este tipo de decisiones pues tienen fondo y tú lo sabes, entonces lo que tu opines de mi gobierno pues es tu opinión yo tengo mi opinión propia, pero esto no justifica el que se esté tomando una decisión a la ligera, si en el pasado en mi gobierno o cada quien en su gobierno tomamos una decisión equivocada o si yo la tome equivocada pues ya no la quiero tomar. Y tengo derecho a expresarme."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Claro yo tengo derecho a expresar y recordarle a mis regidores."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Son libres de pensar no les digas como votar."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Claro pero tú con tantas palabras me los confundes y no les digas que el acto de conciencia, las cosas como son derechas."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"No quieras tu confundirlos déjalos"*

*[Handwritten signature]*

*Gabriel Amiceto C.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ilda D. Garcia Soto.*

*Dice C. Garcia Enciso.*

*Ante el Sr. Regidor*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Claro que no los estoy tratando de confundir el que trata de confundirlos eres tú, pero claro ellos pueden votar como ellos quieran."*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Yo repito estoy en contra."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Lo votas en contra y san sea acabo."*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Bueno pues yo puedo decir lo que yo quiera."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo también puedo decir lo que yo quiera no nada más tú, y yo lo único que hago es recordarles quien es Felipe Rangel."*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"No me limites aquí estoy, no me interrumpas estoy haciendo uso de la voz."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Todo el rato hablaste ahorita ya es un debate."*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Tú pediste uso de la voz y te escuche, no me importa que me interrumpas pero no respetas cuando uno interviene yo te deje hablar sin interrupciones ahora tú permite expresarme."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Pues ya te expésate otra vez?"*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Tú empezaste entonces, yo bueno repito estoy en contra en estos temas porque, porque me queda claro que hay un perjuicio al pueblo de Jocotepec porque el que sale perjudicado no hoy sino durante 10 próximos años es el Pueblo de Jocotepec."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Si no hay más comentarios tengo una propuesta del Regidor Jesús Palos en sentido de retirar el octavo punto del orden del día voy a someterla en este momento para conocer si están a favor o en contra."*

EL C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Ese tema yo si quisiera que lo viera el Presidente a ver si lo pudiéramos retirar yo del otro no tengo problema y que te puedo decir, pero en ese tema de la permuta no estoy de acuerdo y no sé si el Presidente nos haga el favor de a lo mejor analizarlo bien, yo creo que como ayuntamiento y alguna negociación que haga el Presidente con el Desarrollador yo creo que podemos sacarle mejor provecho, porque yo veo que no está bien el trato que quieren hacer no se presidente como veas."*

Ilda D. Garcia Sob. Manuel

Gobvict Aniceto G. J. de C. Garcia E.

A.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Ante Rogger Rivera

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Podemos si quieres Chuy lo que yo les decía, aprobarlo si me gustaría que lo aprobáramos a reserva de que nos dé un poco más y si les parece bien que le pidamos un millón de pesos ustedes díganlo."*

**EL C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"O podemos a lo mejor no sé, decir los regidores están presionando y quieren un millón y medio tratando de negociar, yo lo que quiero es no deshacernos así tan fácilmente y que se quede bien a gusto, tratar de sacar mejor provecho a esta situación."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo estoy de acuerdo porque así como digo hay que darle un apretoncito sin pasar a perjudicar también sus intereses, porque nos queda claro que es un negocio lo que ellos hacen son inversionistas y ganan dinero mucho dinero pero es un proceso, porque no venden todos los lotes en un mes y ya dicen oye aquí me gane 20 o 30 millones no es cierto se van vendiendo paulatinamente, yo digo si están de acuerdo con ese compromiso de presionarlos como dice el regidor le pedimos un millón y medio para que ojala y dios quiera nos den el millón de pesos."*

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Yo creo que, digo me había gustado la opinión de usted a un principio pensando que se retirara del orden del día, solicitar primero confirmar que no se ha dado una mayor cantidad de dinero y de manera posterior aprobarlo, este ahorita entonces está retirando su propuesta? De retirarlo del orden del día?"*

**EL C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Yo le decía que para un mejor análisis se retirar pero bueno escuchando al presidente que a lo mejor van a tratar de sugerir de subirle."*

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Pero bueno lo que veo que es a lo mejor aquí hemos tomado muchos acuerdos e incluso hemos tenidos platicas en las que al parecer todos estamos de acuerdo y no se someten formalmente a un acuerdo y no se lleva a cabo, yo creo que no estamos dándole el seguimiento correcto a varios temas ha pasado ya, entonces yo creo que sería más correcto que como lo había comentado al principio el Presidente que tratáramos de negociarlo de sacar un mejor provecho y de manera posterior."*

**EL C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"¿Que se retirara entonces?"*

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Yo creo que sí."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo no lo comente he que después."*

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"No dijo que nosotros si así lo decidíamos o aprobarlo ahorita o aprobarlo de manera posterior."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Bueno yo decía que lo aprobemos yo mí compromiso es platicarlo con ellos a presionar, oye el cabildo quiere que nos des un millón y medio con la finalidad porque yo creo que*

Gabriel Amiceto G.

Ilda D. Garcia Soto.

Dulce C. Garcia E.

Ante Nazquez Rivera

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

un millón y medio no nos lo va a dar definitivamente pero posiblemente el millón yo creo que sí."

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Pues lo que pasa presidente es mi apreciación es que luego no se le da el seguimiento correcto quedamos en ciertos acuerdos a lo mejor ahorita me voy a lo de la planta esa generadora de electricidad no recuerdo bien el nombre, aquí acordamos no si hay que ver lo del nombre hay que checar otra vez que nos den tanto dinero, que nos condonen ciertas cosas de electricidad a lo mejor son cosas que no se han llevado todavía a la mesa pero, no sabemos qué ha pasado por lo tanto creo yo que la manera correcta debería de ser primero tratar de conseguir más beneficios y luego aprobarlo creo yo que ese debería de ser el camino más sin embargo aquí está a decisión de todos los compañeros."

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"De lo de la empresa de comisión, pues ellos como que tocaron retirada porque les pedimos bastante les pedimos no estoy seguro si 80 o 100 millones de pesos en obra pública y se los fuimos mandando se los fuimos pidiendo, ellos si mas no recuerdo llegaron ofreciendo 8 o 10 millones de pesos en obra pública más o menos de algunas calles algunos servicios, por ahí más o menos, posteriormente les hicimos la solicitud y como que sentí en alguna ocasión no recuerdo bien como estuvo el procedimiento como que ya se estaban aprobando otros 7 o 8 millones de pesos, pero de repente se retiraron, después vino una persona que anda haciendo ya el gasoducto ya hizo las negociaciones con Ajijic y con varios ejidos para la compra del terreno de las parcelas donde pasa el gasoducto que va a necesitar esa empresa si recuerdan viene desde un pueblito de San Luis Potosí y le comentamos oye para que si no va a ver esa empresa como que ya no le intereso, ellos argumentaron que la Comisión Federal se estaba partiendo en 6 partes y que no sabían dónde se iban a quedar, yo lo sentí como que dijeron estos están pidiendo mucho, pero que digan cuento porque uno no debe tener palabra de Rey yo digo si esos 10 millones los duplicaran a 20 yo creo que sería excelente, pero si embargo dijeron eso que se estaba desboronando la CFE en secciones que no sabían dónde iba a quedar y yo lo sentí a manera de presión para que bajaran los costos, le digo a este señor no ustedes traten de mantenerse y saquen lo más que puedan el proceso sigue ellos lo hacen así como está la estrategia, entonces hay que ver eso ojala y dios quiere que este año se pueda retomar esa situación yo si ustedes los regidores que gusten platiquemos yo me comprometo para platicar directamente con el fraccionador este para tratar de sacar el mayor provecho."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Bien para retomar la sesión con su anuencia omití el pase de lista de asistencia y la lectura del orden del día y no sé si sostenga la posición de someter a votación el retiro del octavo punto regidor?"

EL **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Sí que se someta a votación, yo digo no sé si el presidente lo quiera retirar o quiera aprobarlo de una vez a mí me gustaría que se retirara y bueno una vez tratado él se comunique con los desarrolladores meterlo y sería lo más sano no se el presidente que opine."

El **C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas** hace uso de la voz:

"Creo que el punto está claro, son propuestas muy distintas tanto la de Manuel como la de Jesús y estoy de acuerdo, yo creo que todos estamos preocupados por esa negociación esa permuta pero también se me hace congruente la propuesta de Manuel de una vez abordar el punto aprobarlo pero que quede el compromiso asentado en el acta de que se va a negociar, si no se negocia el punto quedaría automáticamente nulo, es mi propuesta creo son dos propuestas distintas, creo que no sé si chuy iba a la par."

Gabriel Aniceto C. Ilda D. Garcia Soto.

Ante el Sr. Regidor

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Bueno si lo estoy entendiendo de la manera correcta en caso de que quedara el punto dentro del orden del día, pues ya en ese momento haríamos el levantamiento de cómo sería el acuerdo.

El Secretario General somete a votación la propuesta que hace el regidor J. Jesús Palos Vaca que consiste en retirar el octavo punto del orden del día.-----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	EN CONTRA
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	EN CONTRA
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	EN CONTRA
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	EN CONTRA
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	EN CONTRA
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	EN CONTRA
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	EN CONTRA
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se rechaza la propuesta con 7 votos en contra y 4 a favor manteniendo el punto octavo en el orden del día.-----

Una vez realizadas las observaciones e incorporando el punto de obras públicas, el Secretario General procede a llevar a cabo la votación correspondiente para la aprobación del orden del día. -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA

*Gabriel Aniceto G.*

*Antonio D. Garcia Soto*

*Ilda D. Garcia Soto*  
*Dulce C. Garcia Enciso*

*Antonio D. Garcia Soto*  
*Antonio D. Garcia Soto*

*Antonio D. Garcia Soto*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

El Secretario General del Ayuntamiento da a conocer el resultado de la votación nominal siendo éste el siguiente: 10 votos a favor y 1voto en contra razón por la cual, queda aprobado por **MAYORÍA CALIFICADA**, el orden del día.-----

**TERCER PUNTO.-** El Secretario General procede a llevar a cabo la lectura del Acta de la Quinta Sesión Extraordinaria 2016, Sexta Sesión Extraordinaria 2016, Decima Primera Sesión Ordinaria 2016 y Decima Segunda Sesión Ordinaria 2016.-----

El Secretario General pregunta a los Munícipes si existe algún comentario respecto a las actas:

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Si, habría varios por agregar, sobre todo a lo mejor al transcribirlos del audio aquí en papel si se omiten comas, espacios que pierde el sentido de la lectura, entonces primero en ese sentido hay que hacer algunas correcciones, y segundo en el acta sexta de sesión de trabajo con carácter de extraordinaria me gustaría que fuesen agregados los comentarios que se emitieron en la reunión de trabajo previa a la sesión de la comisión de hacienda, aquí se dieron varios comentarios que si bien es cierto pueden quedar en esa comisión, pues podríamos transcribirlos a esta acta si se grabaron en audio, entonces ese sería como mi propuesta puesto que siendo un tema importante como lo es la aprobación del presupuesto 2017 y nosotros aquí hicimos varias posturas podrían esas reforzar respecto a nuestras opiniones para ese presupuesto 2017, esa sería mi propuesta que los comentarios vertidos en la comisión de hacienda fueran transcritos directamente a esta sesión extraordinaria."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Nada mas como observación regidora serian después de la votación, te voy a decir porque, porque ya se mandó al Congreso del Estado la certificación porque teníamos fecha límite de entregarlo y para no andar a las carreras."*

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Si pero que quedaran asentados, de cualquier manera si los compañeros están de acuerdo que queden esos comentarios en esta sexta sesión extraordinaria ya que aquí no se comentó nada porque ya se había desahogado."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Haber nada más un comentario cuando nosotros estamos leyendo las actas que nos mandas secretario viene ahí una palabra que dice aludible o que no sé qué."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Inaudible, lo que pasa es que no se alcanza a apreciar el contenido del comentario."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Hablamos muy despacito?"*

Gabriel Amicefo G.

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** responde:

*"Puede ser eso o mala dicción desconozco cuál sea el factor."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Vienen muchos pedacitos a lo mejor es el tema que la regidora comenta."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** responde:

*"Y para evitar hacer interpretaciones del sentido del comentario y que después se vaya observar el tratar de adivinar que palabra era y después oye yo no dije esa palabra por eso se le pone la leyenda de Inaudible, es una cuestión de tipo técnico, tenemos en este momento tanto la cámara como la grabadora pero a veces no se alcanza apreciar del todo."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** responde:

*"En la grabadora si se escucha."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** responde:

*"Si, si se escucha nada más en cual acta es la que comentas?"*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** responde:

*"Casi en las dos actas que me mandaste viene en los comentarios que hacemos."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** responde:

*"Si se pone esa leyenda cuando no se puede apreciar el comentario."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** responde:

*"Si en el audio no pero en la grabadora que se esté grabando si se escucha."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Pues hemos tratado de recuperar con los audios de la grabadora."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Esta como cuando está el presidente hablando aquí nada más voy a leerle: somos muy respetuosos para recibir una invitación y luego dice Inaudible."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Lo que pasa es que no se alcanza apreciar bien el audio."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Viene y es mucho pues, en varias ocasiones cuando x regidor este hablando, pero en este si se escucha en aquel si está fallando, pero bueno viene otro cuando la regidora Claudia está hablando."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"De todos modos están a disposición de ustedes los audios o si recuerdan ya en lo económico me dicen yo utilice esta palabra para asentarlos, porque digo la verdad es complicado de repente transcribir todo y tratar de adivinar, para evitar ese tipo de situaciones."*

Ilda D. Garcia Soto.

Diego Garcia



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Y luego esta otra sería la última, dice aquí yo estaba hablando: que no se vea que tengamos que aprobar, mira aquí viene lo inaudible ósea mejor no ponerle inaudible yo no estoy diciendo inaudible mejor así rayadito y viene pues en mucho."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Si, si viene en muchos la palabra inaudible precisamente porque no se alcanza apreciar."*

EL C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Quiere decir que esta cosa no sirve."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Capta imagen pero no tiene muy buena recepción de audio esa es la realidad y pues es una cuestión de tipo técnica."*

Una vez revisado el contenido de las actas y realizada la observación que hizo el C. Regidor J. Jesús Palos Vaca y la Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora no habiendo más comentarios, el Secretario General procede a tomar la votación del H. Pleno del Ayuntamiento: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Queda aprobado por **UNANIMIDAD** de votos el contenido de las actas de la **Quinta Sesión Extraordinaria 2016, Sexta Sesión Extraordinaria, Decima Primera Sesión Ordinaria 2016 y Decima Segunda Sesión Ordinaria 2016.**-----

**CUARTO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el otorgamiento de la concesión de agua potable, calles parques y jardines y su equipamiento a la **Asociación de Colonos de Lomas del Chante, A.C.**, a ejercerla en el desarrollo **"Lomas del Chante"** por un periodo de 10 años sujetos a ser renovados por cada una de las administraciones subsecuentes.-----

En este momento, el Secretario General concede el uso de la voz para que los Ediles que tengan algo que observar lo hagan:

*Ilda D. Garcia Soto.*  
*Gabriel Aniceto-G.*  
*Dulce C. Garcia Enciso*

*[Handwritten signatures and notes on the right side of the page]*

Gabriela Amiceto-G

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

"Primero pues estaría en contra de esta concesión por varios motivos, entre ellos porque me parece que viola todo el marco jurídico respecto a los acuerdos de este pleno, viola la Constitución de los Estados Unidos Mexicanos, viola la Constitución del Estado de Jalisco, contraviene lo que establece la Ley de Gobierno y Administración Municipal del Estado de Jalisco, contraviene la Ley de Aguas Nacionales y contraviene también la Ley de Aguas del Estado de Jalisco; estamos pues, violentando el marco jurídico en contra y de manera arbitraria estamos pasando por alto todo este marco jurídico. Segundo, porque me queda claro que se está subsidiando el parque del pueblo de Jocotepec a un pequeño grupo de colonos, y por lo tanto hay un ----- patrimonial no solamente durante el tiempo de este gobierno sino durante los próximos 10 años estamos heredando una carga al Pueblo de Jocotepec, es un daño irreversible a las finanzas públicas, al patrimonio municipal y estamos validando que ese tipo de asociaciones violenten todo el marco jurídico, no aplican la ley de ingresos, no aplican la ley de hacienda, cobran lo que quieren y nadie les pide cuentas, ósea es totalmente un fraude al pueblo de Jocotepec y nosotros lo estamos validando por lo tanto, repito mi voto es en contra de este punto de acuerdo."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Bueno yo como parte de la Comisión de Agua Potable, este me llamaba la atención a principios de la administración pasada no de esta administración el año pasado en estas fechas más o menos, me encontré a uno de los administradores de un fraccionamiento y salió un poquito de lo del tema del agua, que ya venían la secas me decía nosotros no queremos que ni nos volteen a ver porque acá estamos muy bien en cuanto a agua potable y pues nos va bien con lo de la recaudación e hizo ese comentario y en virtud de ese comentario pues recuerdo que en una sesión de la comisión yo le preguntaba al entonces director de agua potable que nos explicara un poquito más, que nos trajera más información respecto a las concesiones de agua potable o pozos que tiene casa uno de los fraccionamientos, la verdad es que nunca nos trajo la información por lo tanto yo no tengo mayor conocimiento respecto a esas concesiones, ahora vuelve a salir el tema con el cambio del director y tampoco nos ha traído información a pesar de que se la solicitamos de manera personal su servidora y revisando ya aquí las clausulas a las que se somete la concesión pues si me llamaba la atención pues de que ellos deben de presentar un informe, porque nosotros tenemos el derecho de solicitar un informe respecto al funcionamiento de estas concesiones, entonces cuando lo leía me preguntaba porque nosotros como parte de la comisión de agua potable no tenemos información respecto al funcionamiento de estas concesiones y si en la comisión no la tenemos pues menos aquí en cabildo, creo yo que no podemos tomar una decisión de si otorgar por otros diez años cuando nosotros mismos no sabemos el funcionamiento, yo sé que a veces no tenemos los recursos como decía el Presidente para darle al 100% el servicio a los ciudadanos mucho menos incluir a los fraccionamientos más sin embargo al no conocer o al no tener un informe del funcionamiento como sabemos cuál es nuestra realidad respecto a esas concesión si a ellos les está yendo bien si están haciendo un negocio yo no lo sé, si ellos están haciendo lodo de dinero ósea yo no lo sé o si realmente apenas salen así como se dice tablas con lo que ellos están cobrando y respecto al servicio que están otorgando. Son varios puntos los que yo leí y me parecieron interesantes pero interesantes para conocerlos y profundizar en su estudio y ver realmente cual es el beneficio, si es beneficio para Jocotepec para nosotros hacer un esfuerzo y tomar las riendas de este servicio o bien decir no si es cierto que se queden con su concesión allá háganse bolas porque nosotros no tenemos dinero para apoyarlos, por lo tanto yo si solicitaría que estos puntos se llevaran a discusión en reuniones de trabajo o porque no a nuestra comisión de agua potable como miembros de agua potable para conocer un poquito más a fondo sobre todo pensando que son cuestiones de dinero y para mí todo lo que representa dinero a beneficio del pueblo pues si deberíamos de

Anta Roguay Rivera

Ilda D. Garcia Soto.

A. Orrego D. Soto



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

tener un estudio más amplio; entonces yo solicitaría al pleno pues que estos puntos se llevaran a discusión dentro de las comisiones.”

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Se me hace bien importante lo que dice Claudia de saber un poco más yo creo que si existe la posibilidad Arcadio de que con la junta de Colonos, porque hay un grupo que se junta un comité verdad algún día pudiera dar un platica con la comisión correspondiente para que les explique. Bueno es bueno saber, escuche que dijiste les va muy bien y como que se puede mal interpretar dicen nos estamos llenando las bolsas de dinero, somos humanos todos somos trabajadores, hoy que estamos aquí veo la sociedad lo tan difícil que somos como sociedad, digo porque no queremos cooperar, porque no pagamos el agua, cuánto vale una botellita de agua de estas a lo mejor cuesta lo que pagamos por día en nuestra casa y a lo mejor cuesta menos el agua y no la pagan, lo de los fraccionamientos tampoco son facilitos de pagar tienen sus propios problemas ellos yo entendería que nos va muy bien porque no carecemos del servicio, porque tenemos nuestros jardines bonitos, nuestras calles limpias, nuestra luz verdad eso por un lado, por otro lado yo tengo entendido quiero creer que los comités pudieran rendir cuentas pudieran decir yo quiero en esa reunión que pudiéramos tener que pudiera tener la comisión pues que les expliquen más o menos como se manejan, yo si mas no recuerdo antes de entrar había un fraccionamiento Arcadio donde hay un espacio en el ayuntamiento creo que hay una oficinita y que nos la estaba solicitando nuestro delegado nuevamente, pero ellos como que decían que ya el ayuntamiento ya se hiciera cargo de los servicios.”

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

“Tuvimos pláticas con ellos y definitivamente les decíamos que como no era un desarrollo que ya estuviera terminado de planos urbanísticos el ayuntamiento no se podía hacer cargo de los servicios, pero ellos están insistentes en que el ayuntamiento tome los servicios porque el organizador debe alrededor de un millón de pesos de luz y pues están ahorita supuestamente a veces se cuelga pero la intención ellos no quieren hacerse cargo de los servicios, porque ya hay más gente y entre ellos no se pueden organizar y hasta el 60 o 70% de la gente lo que les pagan, en la medida que de alguna manera el cabildo muestre la posición de darles autonomía a las asociaciones como esa y que se organicen pues van a tener más o menos mantenido el desarrollo, entonces ya en casas GEO se les está complicando porque ya hay muchos los que no pagan y se supone que las cuotas de mantenimiento si gastaste por ejemplo \$1000 pesos de luz los divides nadie subsidia de los que sí pagan o los que no pagan ahí se va haciendo la cuenta, e incluso han llegado gentes hasta de las fuentes pidiendo que el ayuntamiento empiece a tramitar los procedimientos de cobro y se les dice oye pues no, si a lo mejor en la concesión dice pero organízate tú, tu trata de tener mantenido tu desarrollo, tu arréglate con los propios morosos y dice bueno es que las cuotas de mantenimiento que tenemos es para dividir entre todos los servicios no quiere decir que los que no pagan ya vamos aumentar las cuotas de nosotros.”

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Aquí yo pensaba como el otro día que fuimos a ver un fraccionamiento que dije imagínate que el ayuntamiento se haga cargo, como se van hacer esos jardines tan bonitos se van opacar se tiene que reconocer que no existe la capacidad, aumentar 30, 40 o 50 gentes para mantener bonito pues repercute en nómina y cuanto recupera uno de los servicios de los pagos, la gente está renuente a pagar desafortunadamente.”

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

“Y a pesar de que hablando de fraccionamiento, a pesar de que hay gente de Guadalajara a pesar de que hay mucha gente que no les paga así tienen bonitos sus jardines.”

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Yo creo que deberían de seguir con esas concesiones.”

**El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas** hace uso de la voz:

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*

Ilda D. Garcia Sob.

*[Handwritten signature]*

Judice C. Garcia E.

Gabriel Aniceto G.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ante los señores

*Ósea la propuesta clara de estas personas es que el ayuntamiento absorba todos los servicios.*

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*“Es la posición que ellos tienen que dicen sabes que nosotros ya no queremos tener nuestros servicios el ayuntamiento.”*

El C. **Regidor J. Jesús Orozco Cuevas** hace uso de la voz:

*“Que el ayuntamiento los otorgue.”*

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*“Pero pues ahí ahorita tampoco tenemos la operatividad para hacerlos, entonces ahí la intención era de acuerdo a la instrucción del presidente he ido a hablar varias veces y se les dijo mira la intención es que ustedes apoyen, hagamos los acuerdos en cabildo para que ustedes tuvieran autonomía y dicen no, no queremos tener autonomía queremos que ustedes lo agarren, pues es que ----- y luego tendríamos que amarran también el trámite de transmisión con un urbanizador de transmisión del título, por una parte presiona al desarrollador y por otra parte ahí nos están presionando los colonos entonces, cuando vienen propuestas como estas decir bueno nosotros nos encargamos de nuestros propios servicios, nada más danos la medida legal para nosotros hacerlo y con la medida legal al otorgar estas concesiones pues ellos entre sí pueden cobrarse pueden tener una demanda más exitosa cuando van a juicio a demandar a los morosos, pero desde luego eso no pierde de vista que si el encargado de hacienda les pidió un informe se lo tienen que dar.”*

La C. **Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*“Pues a mí eso era lo que se me hacía como ilógico que dentro de la comisión nosotros solicitamos información respecto a las concesiones y no nos ha sido otorgada esa información y más sin embargo hoy tenemos que aprobar una concesión cuando desde el año pasado se les solicito para tener más conocimiento respecto al tema, entonces yo mantendría mi propuesta respecto a que se analizara mayormente estos puntos dentro de la comisión de agua potable y de manera posterior haciendo un balance y que arroje el informe que nos va a ser otorgado, pues entonces ya traerlo a cabildo a su aprobación.”*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*“Haber la propuesta de la regidora Claudia es en el sentido de que se trate el tema en comisiones para que les hagan llegar información vamos a someterlo a votación.”*

La C. **Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*“Y respecto a los tres puntos.”*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*“Si sería lo que está diciendo, no se retira del orden día más bien se turne a comisiones.”*

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*“Queda la propuesta del orden del día y la propuesta de la regidora Claudia y es lo que se vota.”*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*“Bien vamos a someter primero la propuesta de la Regidora si están a favor de que se aborde en comisiones el tema de la concesión.”*

*Gabriel Amiceo G.*

*Ilda D. García Sobr.*

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Del punto cuatro y el cinco también porque sería en el mismo sentido nada más de otro fraccionamiento."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Quieren que desahogemos los puntos del orden."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Bueno yo porque vas a someterlo a votación y es lo mismo."

El Secretario General somete a votación la propuesta que hace la Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora que consiste en que los temas de los puntos cuatro y cinco del orden del día se turnen a comisiones y una vez que se realice el dictamen se pase a pleno para su aprobación definitiva.

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles:

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	EN CONTRA
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	EN CONTRA
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	EN CONTRA
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	EN CONTRA
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	EN CONTRA
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	EN CONTRA
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	EN CONTRA
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	EN CONTRA
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se rechaza la propuesta que hace la C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora con 8 votos en contra y 3 a favor.

Por lo que el Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles para la aprobación del punto Cuarto del orden del día:

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR

*[Handwritten signature]*

Ilda D. Garcia Soto.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Gabriel Aniceto-G.

Dulce C. Garcia E.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	EN CONTRA
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	EN CONTRA

*[Handwritten signature]*

Se aprueba por **MAYORÍA CALIFICADA** de votos.-----

**QUINTO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el otorgamiento de la concesión de agua potable, calles, parques y jardines y su equipamiento a la **Asociación de Propietarios de RANCHO ALEGRE, Asociación Civil**, a ejércela en el desarrollo "RANCHO ALEGRE A.C." por un periodo de 10 años sujetos a ser renovados por cada una de las administraciones subsecuentes.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	EN CONTRA
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	EN CONTRA

Se aprueba por **MAYORÍA CALIFICADA** de votos.-----

**SEXTO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles que respecto al **Condominio Vista del Ángel** se aprueben los siguientes puntos de:

**ACUERDOS**

**PRIMERO.-** La recepción en comodato hacia esta Administración de un lote de 9 nueve metros cuadrados ubicado por la Calle San Gabriel de dicho condominio, lugar de

*Gabriel Aniceto G.*  
*Dulce C. Garcia E.*  
*Ilda D. Garcia Soto.*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

ubicación de pozo profundo que abastece de agua al Condominio Vista del Ángel (solo el autorizado en año 2003).-----

**SEGUNDA.-** La recepción de los derechos para extraer, usar o explotar aguas subterráneas que transmitirá el desarrollador ISABEL EMA DEL RAZO GALINDO en favor del Municipio de Jocotepec, Jalisco, consignados en la concesión número 08JAL150283/12AMOC11.-----

**TERCERO.-** El otorgamiento de la concesión de agua potable por 10 años sujeta a renovarse por las subsecuentes administraciones.-----

**CUARTO.-** Se autorice al Presidente Municipal C. Héctor Manuel Haro Pérez y Síndico Municipal Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez para la firma de los diversos instrumentos.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	EN CONTRA
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	EN CONTRA

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos los anteriores acuerdos.-----

## COMENTARIOS SOBRE EL SEXTO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

*“Bueno pues yo igual en los mismos términos en contra de este punto ya para no repetir como ya lo expuse en temas anteriores.”*

**SÉPTIMO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el Dictamen emitido por la Comisión Edilicia de Reglamentos y Gobernación así como la Comisión de Desarrollo Urbano respecto al Proyecto de Reglamento que crea y regula el Funcionamiento Interno del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano del Municipio de Jocotepec, Jalisco.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR

*[Handwritten signatures]*

*Ilda D. Garcia Soto.*

*[Handwritten signature]*

*Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. Garcia E.*

*[Handwritten signature]*

*Ante el Regidor Rangel*

Gabriel Aniceto G.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos-----

**OCTAVO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de la propuesta de la persona moral denominada **DOS MARIAS RESIDENCIAL S.A de C.V.** respecto de la permuta de las áreas de sesión para destinos del lugar donde se enclava el desarrollo **"La Higuera, el Palo Blanco y el Palo Blanco" (LOS HUILOTES)**, ubicados casi en los límites con Chapala, por un lotes denominado **"Los Cuevas o Potrero de Cuevas"** cuyo ingreso lo es la calle 24 de febrero dentro de la cabecera municipal; desde luego tomando en cuenta para la permuta los costos de las diferentes ubicaciones conforme al dictamen que emite el Director de Desarrollo Urbano el Lic. Enrique Fuentes López, para que finalmente se apruebe recibir en permuta 8,841.14 (ocho mil ochocientos cuarenta y un metros cuadrados) y 573.44 metros cuadrados que es la suma de los tres primeros lotes correspondientes en la manzana 3 del fraccionamiento Magisterial y quedando una diferencia a favor del municipio de \$ **650,642.96 (Seiscientos Cincuenta Mil Seiscientos Cuarenta y Dos Pesos 96/100 m.n.)** a cubrir en efectivo.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	EN CONTRA
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ilda D. Garcia Soto  
Dulce C. Garcia Enciso



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR
----	-----------------------------------	----------	---------

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.-----

## COMENTARIOS SOBRE EL OCTAVO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Bueno yo si tengo observación, en este punto pues también estaré en contra, porque repito no hay un informe, un avalúo imparcial porque es el mismo grupo de inversionistas el mismo valuador pertenece al mismo grupo de inversionistas, y yo creo que este tipo de asuntos no se deben de dejar a una negociación obedezcan a cuestiones concretas y específicas valores concretos específicos, no hay aquí un informe que me diga o que nos diga cuales son los beneficios para el pueblo de Jocotepec, si a mí me dijeran es porque ocupamos este terreno o este terreno no sirve, el terreno que nos van a permutar lo vamos a ocupar para un hospital, para una escuela, un campo de fútbol pues habría un motivo pero aquí no se explica nada, simplemente se habla de un valor de una diferencia que determina o evalúa el director de desarrollo urbano pero no se nos explica no se nos da un informe donde digan estas son las ventajas, esto es lo que se gana el pueblo de Jocotepec efectivamente al permutar estamos favoreciendo los intereses del pueblo, al permutar ocupamos este terreno que nos van a dar para x permiso que haya un motivo valioso más allá de lo económico porque a veces puede ser que no tengamos un terreno aquí para un servicio o alguna construcción de cualquier tipo y bueno que la empresa lo adquiera y lo cambiemos por uno que no ocupamos que la empresa necesita o que le sirve nada más a ellos ahí porque amplía su construcción, bueno pues es un buen razonamiento, pero aquí a lo mejor yo no encontré ese informe o ese razonamiento que nos diga esto es lo que va a servir lo estamos haciendo por este motivo, más allá de lo económico porque si nos sirven y porque el pueblo le vamos a dar un servicio x con este terreno si yo lo viera ahí dijera bueno hay un razonamiento, no lo conozco puede ser que exista una razón pero no nos lo han explicado, no la conocemos no la conozco, es cuando yo hablo del procedimiento que no hay claridad en el mismo, por eso digo que se someta al procedimiento, porque no son asuntos menores yo si entiendo esa parte que la empresa diga bueno aquí tengo que dar el 16% de cesión para destinos de la donación, te sirve en otro lado porque tú lo ocupas te lo cambio al valor equivalente real del otro, todas esas cosas se valdrían y se valen y lo permite el código urbano y lo permite la ley, pero a mí me gustaría que se explique antes de que se presentara aquí como lo dijo la Regidora Claudia y se ha insistido siempre como un procedimiento de que se vaya a las comisiones, porque otros temas si los mandamos a las comisiones bueno sería sano hacer eso, a lo mejor se lleva un poquito más de tiempo a lo mejor el mismo tiempo pero todos estamos tranquilos con la información suficiente con el intercambio de punto vista es suficiente si es necesario que este el urbanizador que venga y nos explique yo ocupo ese terreno o el director o el propio presidente que tomo la decisión de decir es que ocupo un terreno acá y hoy se presentó la oportunidad de esta cesión y pues nos sirve más en este lado, bueno ese es un razonamiento que yo aceptaría pero así me parece que no hay nada."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"A mí sí me gustaría presidente manifestar lo del destino, no se incluye en el orden del día porque no sabíamos si íbamos aprobar o no, pero a mí si me gustaría Manuel que compartieras el destino que en su momento hasta si ustedes deciden le podemos asignar el destino en esta junta de cabildo al lote que va a ser objeto de la permuta."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Hacer un pequeño fraccionamientito para esas gentes que carecen de terrenos, tiene más o menos un proyecto donde salen 50 terrenitos aproximadamente de 150 metros o 160 metros y sería el beneficio, yo le decía al Licenciado porque no lo metemos ahí y me dice primero se tiene que aprobar una cosas y luego otra es una buena pregunta la que hace el regidor."*

GABRIEL ANICETO. C.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ilda D. García Soto.

Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Araceli Jazquez Rivera

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

*"Un fraccionamiento para gente de escasos recursos."*

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"Si de escasos recursos entre comillas, porque tiene que ser gente que también pueda pagarlo porque de donde se va a fraccionar? Pues de ahí mismo de lo que se pague."*

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

*"Yo le comentaba al Presidente que el terreno está en San Juan en los límites ahí vienen ubicaciones, entonces ideáticamente no puede ser utilizable para una obra pública para San Juan, yo le digo presidente el terreno viene de San Juan y a mi si me gustaría que si seguimos con ese trámite se le dé oportunidad un poquito más a la gente de San Juan para que sea la gente pueda adquirir los lotes y adquirirlos a costo de la urbanización que el municipio gaste, luego se le debe asignar un costo al terreno y un costo a la urbanización para que gente de escasos recursos puedan adquirir un lotecito de esos chiquitos no hay en el pueblo lotes chiquitos accesibles y que el ayuntamiento intervenga para urbanizarlo y que intervenga para darle la facilidad a las personas está bien, entonces yo le digo al presidente si seguimos con esto vamos sometiéndolo a cabildo de una vez, una vez que se someta a cabildo y si la mayoría de los regidores le quiere dar el destino para eso pues lo hacemos y nada más yo le decía la presidente hay que tener un poquito de más concesiones para la gente de San Juan, que sea la gente de San Juan la que pueda adquirir poquitos más lotes, entonces en ese sentido el destino que de alguna manera un procedimiento se inicia pensando en todo y en ese sentido si visualizábamos que ese terreno de 8,800 metros que va a quedar fuera para hacer un fraccionamiento para la gente que no tiene la posibilidad de comprar lotes grandes a un precio no sé, se estaría hablando de hay gente que no tiene ni cien mil ni 150 mil pesos para comprar un terreno y si nosotros los desarrollamos le damos las facilidades poniendo el costo de la urbanización y del terreno pues vamos ayudar a las personas no son muchos pero ya se van ayudar 50 gentes, es el destino primero aprobamos esto y luego ahora si se ve el destino."*

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

*"Bueno este cuando leí el punto también yo puso la palabra beneficio respecto que no me quedaba claro que no se iba a beneficiar al municipio y a la ciudadanía, ahorita lo que mencionan ustedes pues ya me queda un poquito más claro, lo que si es que tenemos que ponernos de acuerdo me agrada la idea y la apoyaría al 100% siempre y cuando nosotros mismo porque al parecer no estamos muy de acuerdo ver hacia a quien va dirigido ese fraccionamiento, porque ahorita usted comenta que no es para gente de bajos recursos y Arcadio lo comenta que sí, yo creo que deberíamos de saber nosotros tener el conocimiento que la mayor problemática de San Juan Cosalá es el hacinamiento por lo tanto y de manera definitiva si necesitamos dotar de casas a la gente de San Juan Cosalá, si fuese para gente de escasos recursos nosotros deberíamos de no perder de vista que va hacer ese fraccionamiento dirigido a este tipo de personas, y de esa manera dotarlo de las características que sean necesarias para que puedan adquirirlos de manera más fácil estas personas y tienen que ser un poquito más reducidos pues entonces reducirlos, nosotros apoyar de mayor forma para que sus costos sean más bajos y por lo tanto la gente beneficiada sea la gente que más lo necesita estaría yo sumamente de acuerdo siempre y cuando cumpliera esa característica que sea dirigido a las personas más necesitadas y que en San Juan Cosalá estaríamos tratando de atacar una de las problemáticas más grandes como es el hacinamiento."*

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"El hecho de las personas más necesitadas, hay gente que desafortunadamente no puede comprar cosas de 60 mil pesos, yo le digo Arcadio que bueno tenemos que tener el costo del terreno como dijo el valen 5 o 6, 7 millones de pesos el terreno y posteriormente"*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

agregarle la urbanización, yo digo una urbanización buena con sus callecitas ya arregladito es más fácil que la gente lo pague ahorita el terreno y es donde digo que desafortunadamente no pueden ser gentes de muy bajos recursos porque tienen que ser gente que también pueda pagarlos, no necesariamente vamos a suponer tú en tu calidad de mujer imagínate que ya tienes cuatro o cinco hijos casados y no tienen donde vivir y que a lo mejor tu puedes ayudar a tus hijos a comprar un terrenito esa gente es la que va a poder comprarlos, porque desafortunadamente hay mucha gente que no puede, pero hay gente que si puede que es de bajos recursos pero si alcanzan a pagar, el ayuntamiento no podría financiar con 2000 o 3000 pesos mensuales yo creo que sería casi imposible, tiene que ser a un corto plazo a 5 o 6 meses que se yo para que la gente pueda adquirirlos, entonces este yo también estoy de acuerdo que sea un porcentaje mayor a San Juan desde luego, solicitudes hay muchísimas tenemos más de 1000 solicitudes que quieren terreno. Yo anteriormente había pensado como cuando una donación de un terreno en un fraccionamiento decía yo y se lo voy a comentar a Arcadio oye porque no el ayuntamiento no tiene la capacidad de fraccionarlo tu donación para venderlo en terrenos caros, porque ya fraccionados valen 2000 o 3000 pesos el metro y me dice si pero en cuanto tiempo se venden esos terreno, es una situación que las cosas se venden más paulatinamente, tenemos aquí todo tipo de fraccionamientos por ejemplo el que está en la Virgen de Guadalupe cuantos años tendrán vendiendo esos lotes unos 15 años mínimo 12 y yo creo que no van más del 50 o 60% de sus ventas, entonces digo pues que tristeza verdad, en casas GEO precisamente tienen un terreno casi de tres hectáreas y que dicen bueno y si lo fraccionamos, va a ser una inversión el fraccionador es una inversión y posteriormente llega la recuperación, aquí también el ayuntamiento hizo una inversión pero se está pensando como una preventa para que con el mismo dinero que la gente aporte se pudiera hacer el fraccionamientito yo creo que van a ser poquitos pero de buena calidad y desde luego si podemos decirlo no pues es para gente de bajos recursos pero que pueda porque hay veces que desafortunadamente no pueden ni para unas láminas de cartón, yo si quisiera que tuviéramos una parcela para hacer casitas casi para regalárselas a la gente pero bueno a lo mejor de la venta de esos terrenos tienen que dar alrededor de 950,000 pesos serian baratos verdad, porque por aquí donde ya se arregló la callecita del carrizal no por acá donde esta esté contreras están vendiendo los lotecitos mi compadre chuy nada más a \$2,500 el metro, pero son lotecitos chiquitos de 150 metros de 200 metros dije tanto vale, imagínense a la gente lotecitos de 160 metros se le pudieran dar a 160 mil pesos pues son baratos con todos sus servicios es una forma de ayudar el ayuntamiento a la gente, desafortunadamente de 150 o 140 o lo que cueste hay mucha gente que no puede adquirir, entonces tiene que ser gente más o menos también que puedan comprarlo, que bueno que el ayuntamiento tuviera la capacidad de regalárselos que a todo dar pero no la tiene."

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Bueno lo que aquí he estado escuchando y que nos da la razón respecto a las dudas que teníamos de este acuerdo, pues no porque ustedes ya tenían un plan ya tienen una idea que no han compartido con nosotros, yo pienso que este tipo de cosas no son parciales no es primero una cosa y después la otra, este tipo de decisiones pues debe ser un paquete integral en el sentido de que vamos hacer una permuta hay un plan para eso y en ese plan cuales son los criterios o procedimientos, no se trata nada más porque es un asunto donde hay muchísima gente que ocupa vivienda y cuáles son los criterios por los cuales se va a seleccionar a quien se le va a dar un lote, una vivienda pues todo eso es un paquete integral que estamos de acuerdo que se haga una permuta, el destino será para vivienda pero esas viviendas bajo que procedimiento la modalidad del terreno o vivienda y cuáles van hacer los criterios de selección de a quienes se les van a entregar porque siempre habrá injusticia, pero por lo menos se cree una comisión plural que no sea decisión del presidente o del director de desarrollo urbano porque, porque van a caer en la tentación de dárselos a los conocidos a los del partido etc, aquí tenemos que ser muy cuidadosos en eso, entonces se tendría que crear una comisión plural donde estén representados todos los partidos, que se haga una selección o un concurso, ver pues un

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ilda D. Garcia Soto.

*[Handwritten signature]*

Gabriel Aniceto G.

Taldee C. Garcia B.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Anita Piquez Rivera

método de selección que sea el más justo porque nunca va a ser justo ante tanta carencia, puede ser que se selección a una gente de San Juan pues a lo mejor alguien necesitaba más que el otro, yo sí creo que hay que ayudarlos con vivienda y pues hay que dárselos porque pues pedirles que tengan 50 mil pesos a lo mejor los más jodidos no lo van a tener nunca, siempre van a aspirar lo mismo como nos pasó acá en los fraccionamientos que con la mejor intención se hicieron pero que la mayoría los revendió si se los dieron a 25 mil pesos los dieron a 200,000 mil ósea son cosas que hay que cuidar, pues yo estaría de acuerdo en este punto con un destino para vivienda pero que se apruebe el paquete completo ya los criterios de cómo se van a distribuir como una condición ya todo el paquete completo, pues para no dejarlo hoy aprobamos este pues mañana seguro no los invitamos a participar o hacemos los criterios que queramos ya que quede establecido el método de selección de estas personas, y que pues ayudemos a mayor cantidad en ese destino si estoy de acuerdo y bajo esa modalidad si estaría de acuerdo pero siempre y cuando aprobemos el paquete completo no hoy aprobar permuta y después pues aprobamos el resto no tiene que ser completo todo el paquete en ese paquete completo estaría de acuerdo, parcialmente aprobar hoy esta permuta para posteriormente exista el compromiso pues no estaría de acuerdo paquete completo de acuerdo.

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Igual podríamos en este punto aprobar el paquete completo es lo que se pretende aprobamos el paquete completo y la mecánica de cómo va a ser, cuáles van a ser los criterios para decir tu si tú no, vamos haciendo un proyecto y ese proyecto lo podemos autorizar posterior pero que quede autorizado lo de la permuta y el destino y con eso yo creo que damos un buen inicio a esto y damos los criterios tenemos que partir de algo, los criterios no se puede ser un proyecto una mecánica y la formalizamos en un documento y que venga al pleno."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Yo digo pues que si debe ser desafortunadamente me da pena decir esto pero debe de ser de una manera muy discreta porque realmente son muy poquitos para la necesidad y la gente nos va a reclamar a todos posteriormente nos dirán te olvidaste de mi pues no nos podemos acordar de todos, yo si me gustaría la verdad que se usara el criterio aquí como dices que se formen los criterios y pues yo puedo crear una iniciativa si ustedes lo quieren pero casi me gustaría que saliera la iniciativa de ustedes mismos, porque sé que todos tienen compromisos con la gente, yo desafortunadamente me comprometí con toda la gente no que vamos hacer un fraccionamiento no descarto todavía la posibilidad pero bueno ya no como yo pensaba ese proyecto va a ser el que se va aterrizar de terreno para todos el único requisito que yo les decía que no tuviera una persona ya un terreno a su nombre en el Registro Público pero hablamos de miles de terrenos, hoy estamos hablando de 50 que yo casi la verdad desde ahorita le sedo al pleno que en su momento generen esa estrategia como, si me interesa mucho mínimo 30% de los lotecitos sea para San Juan porque el beneficio viene de allá, San Juan son los pueblos más necesitados en esa situación pero también es el más beneficiado igual que el Chante en cuanto a los Desarrollos que es donde salen los mayores ingresos y si yo creo que mínimo debe ser un 30% a la gente de San Juan y que ustedes ya se pongan de acuerdo a quien, que digan yo tengo el compromiso con tantas gentes no pues no ajustan los 50 terrenos, seguiremos luchando ojala podamos hacer algo más grande. Estaba pensando ahorita porque me gustan las ideas que tiene Chuy son buenas ideas, que a lo mejor también podíamos pensar que esos ingresos, ósea hay una parte de ingresos que se van a ocupar para el mismo fraccionamiento y la otra parte pudiéramos reutilizarlo para comprar una parcelita donde podamos hacer algo más grandecito, que pudiéramos darle un destino a esos centavitos que al final de cuentas el terreno vale 5 o 6 millones de pesos, con cinco o 6 millones de pesos podemos comprar 4 o 5 hectáreas a lo mejor en un lugar más o menos donde pudiéramos acrecentar un poquito esa necesidad tan grande, ya en un proyectito más grande para darle un beneficio a mi gente pero con más cantidad de terreno."

Ilda D. García Sob.

Arcadio Cornejo Gutiérrez

Antonio Obregón Rivera



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Nada más este yo insistiría que dentro del municipio existen ya fraccionamientos para gente con poder adquisitivo y por lo tanto estaré insistiendo que fuese dirigido me encanta la idea que sea dirigido para un fraccionamiento pero para gente de escasos recursos, si me gustaría que fuese esa la prioridad que nosotros le estuviéramos dando, y que nosotros brindáramos las características para que esta gente sea la que lo pueda adquirir."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Definitivamente es para gente de escasos recursos pero que pueda, debe ser gente que si pueda pagar un terreno yo quiero creer que 6 meses que le pudiera otorgar el ayuntamiento gente de escasos recursos, pero te digo hay gente que si le regalas un terreno dice bueno para que me sirve no tengo con que fincarlo cuando hablamos de muy bajos recursos, gente que pueda adquirir su terrenito y con favor de dios en cuanto lo paguen puedan con el tiempo construir."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Pues yo al decir al dotar de las características precisamente hablo de que en 6 meses, bueno ni si quiera yo me siento con la capacidad de adquirir y pagar un terreno en 6 meses."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Yo creo que es un tema que se puede discutir posteriormente."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Creo que las características deben ser un poquito más flexibles para que esa gente que si es de escasos recursos y que claro que se esfuerza y quieren hacerse de un patrimonio pudieran tenerlo al alcance de manera más fácil porque si no si nos guiamos por ese pensamiento pues entonces nunca van a tener nada a tiro."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"No este si quería comentar, mira el comentario de Claudia va dirigido que queremos que se aproveche a lo máximo a la gente más necesitada, pero también estoy de acuerdo que esa gente ocupa de uno a dos años para pagar un terreno de esos, bueno a mi cuando hicimos el primero tardaron 2 años en pagar 19 mil pesos que fue lo que les costó el terreno de allá del rastro y acá tardaron un año en pagar 27 mil pesos, entonces una vez que ya lo pagaron pues ellos empezaron hacer su vivienda poco a poco y ahí están, que es lo que tenemos que hacer acá bueno tenemos que adquirir el terreno pero para la gente así como tú dices Claudia es bien complicado que lo queramos hacer en esta administración y no se va a poder no tenemos el tiempo, porque se los tenemos que fiar a ellos y que vayan pagando en el banco y ya cuando si lo queremos hacer para ellos pues, a mí me gusta la otra idea de que bueno de ahí mismo se saque y veamos una parcela que cueste 4 o 5 millones porque ahorita están carísimas yo creo que ahí si podemos, son como unos 450 terrenos para esas personas entonces si ahí desarrollar, entonces si a esas personas dárselos baratos y de ese mismo recurso pues se hacen los servicios del mismo recurso que pagan las personas entonces la idea es buenísima nada más si hay que ver para quienes los vamos a vender, a mí la idea no me gusta la verdad que lo agarre gente que ya tiene y si lo va agarrar estamos de acuerdo como ahí con Felipe hay gente que no pudo e inmediatamente lo vendió y mira esa misma gente anda rentando porque en su momento no construyo, le costaron 27 mil pesos lo dieron en 80 0 90 y ya está otra vez rentando esa misma gente cuando ya tenía su terreno pero si necesitamos analizarlo bien, la idea es buenísima pero hacia a quien los vamos a dirigir, hacia quien porque en la administración no creo que los alcancen a pagar personas que ganan a lo mejor 1200 a la semana, a lo mejor en esa familia si pueden pagarlo cuando tres o cuatro que ganan 1200 a la semana y ya se distribuyen para pagarlo pero si debemos hacer un

Gabriela Amiceto-G.

Ilda D. García Soto.

C. García E.

Christa o Agnes Rosales

*análisis importante en este tema. Si claro nos gusta la idea a todos pero a quien los van a dirigir y bueno el otro tema es un recurso que dijéramos le pertenece a San Juan y desgraciadamente en San Juan no tenemos terrenos baratos la zona de San Juan es carísima y si es catastral o si es comercial no pues allá hasta venden en dólares, entonces es muy complicado allá hacerles llegar a lo mejor una vivienda digna que salga barata."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Ahorita que estaba escuchando a Chuy que hablaba de banco, que pudiéramos checar que el banco pueda beneficiarlos en un costo bien por un lado por otro si se pudiera que nosotros como cabildo reglamentáramos como ayuntamiento que esas personas no puedan vender tan fácilmente su terreno porque eso es una lástima que por tantito que los encandilan por unos pesitos de mas ya los andan vendiendo."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Nosotros lo hicimos tenía un candado pero desgraciadamente cuando tienen escrituras ya no puedes hacer nada. La verdad ya no se puede hacer nada las personas cuando tienen sus escrituras ya ellos lo tiene que hacer."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Yo creo que nada más como experiencia personal por ahí en San Juan en el 2005 o 2006 se autorizó el fraccionamiento el Guamúchil un fraccionamiento con lotes chiquitos, mucha gente de San Juan pudo comprar lotes ahí porque, porque los lotes eran como comprarse un carro costaban 130 mil pesos pero era con un particular y aun así a la gente se le hizo atractivo entonces ahorita no hay desarrollos con terrenos chiquitos que te cuesten 160 150 mil pesos no lo hay, ahí en ese momento bueno el decidió hacer eso y fue negocio para el desarrollador y fue negocio para la gente, porque mucha gente se vendió para personas de San Juan, entonces la gente necesita de ese tipo de lotecitos chiquitos bueno no van a poder hacer una mansión pero van a poder hacer su vivienda digna."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Mira Arcadio tienes razón aquí no se quien tenga mucha relación con la comunidad indígena de San Juan ellos tienen terrenos, desgraciadamente ellos ven a largo plazo el venderlos y muy caros no?. Si hubiera relación ahí platicar con ellos y tratar de sacarle unas cuatro u ocho hectáreas para tratar de hacer una urbanización y que nosotros como ayuntamiento entremos y pues se paga porque se paga."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Estamos hablando de allá arriba de la piedra barrenada y hay que checar eso ellos tienen permiso para aprovecharlos para algo, que pudiéramos platicarlo son mis amigos los Moya, vamos platicando con ellos que hagan un proyecto ellos donde con la donación podamos hacer eso."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Yo quiero proponer lo siguiente aquí ya el tiempo que tenemos viendo este tema yo propondría como dije que se apruebe en paquete, que ahorita se turne a la comisión de desarrollo urbano, de patrimonio y desarrollo social para que se elabore todo este paquete, ver la parte obviamente del precio si quiere también la comisión de hacienda para que se vea la creación de la comisión plural para que se elaboren los criterios y si es vivienda o si es terreno que modalidad, el esquema de convocatoria y como dice el presidente es secreta o es publica debería ser publico total no hay nada que ocultar, como se van asignar esos con cuanto tiempo con que esquema; yo propondría que no se apruebe ahorita que se turne a estas comisiones unidas que participen ahí los directores, los integrantes de las comisiones al menos un paquete en la siguiente sesión se aprobara*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ilda D. García Soto.*

*[Handwritten signature]*

*Gabriel Aniceto G.*

*Ilda C. García Enciso*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

en cuanto se convoque a una reunión una o dos horas armamos el paquete y ahora se aprueba todo completito para no estarnos reuniendo parcialmente en cada sesión para ir abordando el tema ya lo abordamos y órale ya se permuta y ya siguen los trabajos, esa sería yo mi propuesta porque nada más aquí en corto el tiempo que llevamos aquí y no nos ponemos de acuerdo."

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Yo revaloraría poquito la propuesta, que se aprueben los temas que vienen la permuta y que se apruebe también el destino en lo particular podemos aprobar por una disposición del presidente y que lo discutamos aquí en cabildo el procedimiento para asignar los lotes sin que pase a comisiones, nosotros somos parte de las comisiones pero en base a un proyecto que del presidente que aquí se puede desbaratar lo arreglamos entre todos, la propuesta que yo propondría sería que se apruebe la permuta y que se apruebe de una vez el destino del lote de la permuta y en cuanto a cómo se van a adjudicar a las personas estos lotes pase a una propuesta de Manuel que aquí en cabildo en la siguiente junta lo veamos en ese sentido, somos partes de todas las comisiones todos pues aquí los vemos el proyecto que traiga el presidente."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Bien hay dos propuestas una es del regidor Felipe Rangel que es en el sentido que el punto se turne a comisiones unidas de desarrollo urbano, patrimonio que se invite hacienda y participen los directores y que ahí se revise el tema de los criterios y se establezca la mecánica para designar tipo de convocatoria que sería dirigida a la ciudadanía y la otra propuesta..."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"En esa comisión yo si me gustaría que estuvieran todos los regidores ya vez que en comisiones han estado regidores que no les corresponde pues que si participaran en ese sentido."

El C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Haber nada más un comentario la vez pasada en una reunión que estábamos todos juntos que se iba aprobar el reglamento de comercio habíamos quedado que nos iban a invitar y no nos invitaron si es cierto Arcadio?, habíamos quedado y no nos invitaron ya lo hicieron entonces yo quisiera que así como dijo Claudia que lo que acordemos aquí pues sí que nos inviten, porque ya se reunieron ya quedaron ya nada más para aprobar y nunca nos invitaron he Presidente nada más es un comentario."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Una disculpa."

La C. **Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Y a cada rato nos sucede he."

El C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Pero yo digo tome la palabra ese día y le dije haber yo sí quiero estar para ver cómo va a quedar eso de los comercios y bueno el 20 de diciembre se reunieron con cuatro horas menos de anticipación y lo aprobaron pues no, yo digo que si nos inviten porque si quisiera saber cómo quedo."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Si y participar, a mí me gustaría ahorita lo que dijo la regidora Moni que en este tipo de situaciones aunque no sea nuestra comisión dice que no se puede pero que si tuviéramos voz y voto todos, yo entiendo ahorita lo de los terrenos que todos tenemos compromisos y

*(Vertical handwritten notes on the left margin)*  
Ilda D. Garcia Soto.  
Gabriel Aniceto-García  
Julian C. Garcia G.

*(Vertical handwritten notes on the right margin)*  
Manuel Haro Pérez  
Manuel Haro Pérez  
Claudia Guadalupe Núñez Mora

yo les digo desde ahorita lo único que pido que mínimo sea un 30% para San Juan y que ustedes lo decidan a quienes siempre y cuando si sea con mucha responsabilidad, creo que son muy poquitos terrenos como para cedérselos a personas que en verdad no es que no lo merezcan pero si, es que todos los necesitamos porque yo podría decir yo también necesito un terreno para mis hijos pero no gentes que necesiten si me gustaría, porque si dijéramos hay 5 mil terrenos pues véndeselos a quien sea y sería más fácil de controlar, si puede ser que poquitos terrenitos pues a lo mejor escoger cuatro cinco terrenitos pero a gente que si lo necesiten."

La C. Regidora **Ilda Delia García Soto** hace uso de la voz:

"Yo creo que la misma gente de San Juan tenemos tres regidores de San Juan ellos tienen que conocer quien necesita y quien puede."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Ok, entonces les decía que por un lado está la propuesta del Regidor Felipe en sentido de turna a comisiones de desarrollo urbano, patrimonio, desarrollo social, hacienda donde participen los directores y ahí se verifique cual es el procedimiento para lanzar la convocatoria respecto al destino de este lote y la otra propuesta es del síndico en el sentido que se apruebe la permuta y el destino del lote y en cuanto a la forma de adjudicación que se presente un proyecto ante el pleno que aquí se discuta par que estén todos de acuerdo."

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Tu presidente lo presentas y aquí lo acomodamos al fin de cuentas somos parte de la comisión y tú te puedes coordinar con tus directores."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Y si aquí todos podemos decidir todos tenemos voz y voto."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Bien vamos a someter entonces la propuesta que hace el regidor Felipe."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: "¿Cuál?"

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"La de turnar este punto el octavo punto a comisiones de patrimonio, desarrollo social, hacienda, desarrollo urbano y que ahí se establezcan las bases para lanzar la convocatoria respecto a el lote."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: Y la otra?

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"La otra es la del síndico en el sentido que se apruebe la permuta y de una vez se elija el destino y en cuanto a la forma de adjudicación que se presente un proyecto en el cabildo para establecer los mecanismos."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Haber en la permuta que se va aprobar ahorita pero no hemos hablado si vamos hablar con ellos o va hablar el presidente para tratar un acuerdo de que salga provecho para el municipio ahí no viene, porque ya habíamos acordado."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Ahí si me gustaría y los invito a los regidores que quieran que cuando nos juntemos con estas personas que insistamos que vean que es una realidad no que el presidente quiere

Gabriel Amiceto G.

Ilda D. García Soto.

Lic. C. García G.

Ante lo que se presenta



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

sacar un provecho personal para él, yo los invito al que guste que cuando nos juntemos con estas personas invitarles a los regidores porque luego como está reclamando Chuy yo ahorita les estoy haciendo la invitación y luego de repente donde están los regidores van a decir hay se nos olvidó hablarles.”

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

“Arcadio no me invito.”

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Más que nada es eso que se pasan las cosas.”

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

“Entonces someto la propuesta del Regidor Felipe quien esté a favor de turnar a comisiones sírvase de levantar la mano; dos votos a favor y 9 en contra de esa propuesta por lo cual se desecha.

Se aprueba la propuesta del Síndico con las observaciones que hizo el regidor que se convoque a los regidores a la hora de presentarse con el desarrollador para sacar un mejor provecho.

**NOVENO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de la solicitud de la persona moral denominada **ALTO LAGO, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE VARIABLE**, para el cambio de (CUS) coeficiente de uso de suelo de 1.8 a 4.0 vertical en el lote intraurbano denominado “**LA MOLTITA**” en San Juan Cosalá, conforme al dictamen que emite el Lic. Enrique Fuentes López, Director de Desarrollo Urbano, lo que le permitirá la construcción de un edificio de 16 niveles.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	EN CONTRA
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	EN CONTRA

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.-----

COMENTARIOS SOBRE EL NOVENO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

*[Handwritten signatures and notes in blue ink at the top left]*

*[Handwritten notes in blue ink on the left margin: "Ilda D. Garcia Soto.", "Gabriel Aniceto G.", "Dulce C. Garcia E."]*

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*

Gabriel Amiceto G.

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

"Bueno también estaré en contra de este punto porque insistí mucho a la sindicatura en el plan parcial San Juan Cosalá- Chantepec y finalmente estuvimos de acuerdo en que se iniciara el procedimiento y a mí me parece que si debe ser un análisis integral un plan integral y no estemos aprobando fracciones o polígonos pequeños individuales como trajes a la medida como para cada quien no hay, no hay un estudio de impacto al no tener el estudio del plan parcial pues tampoco sabemos cuál es el impacto económico en San Juan Cosalá de los servicios públicos y todo lo demás, estamos hablando de un edificio de 6 pisos lo que estamos haciendo aquí para que quede claro es simplemente autorizarle que no es un asunto menor que tenga derecho a construir más en el mismo terreno, cuando hoy en día solo puede construir un porcentaje pequeño, lo que vamos hacer es avalar que pueda realizar mayor construcción 4 veces más de lo que uno puede realizar para que pueda construir más departamentos, entonces yo no encuentro aquí más que una propuesta de hacerlo no hay ningún estudio socioeconómico ni económico del impacto que va a tener esta construcción ahí en San Juan Cosalá, ya hemos hablado de la enorme carencia de los servicios públicos y demás de la enorme disparidad también de lo caro que están los terrenos ahí de la escases para San Juan y como este tipo de urbanización o construcciones como va a impactar socialmente, económicamente, como va a crecer la plusvalía al hacer esto y pues yo hasta que tengamos el plan parcial completo que lo aprobemos me pronunciaría a favor de ese plan en su momento y por lo tanto pues todas iniciativas parciales que se vayan presentando cómo es esto pues estaré en contra."

M.V. [Handwritten signature]

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Haber yo quisiera en la opinión de Arcadio; este la construcción está ahorita se me hace que está aprobado a 13 niveles y quiere 16, la verdad yo no sé si el presidente ya se reunión con las personas con los urbanizadores, y hablo también de lo que estábamos hablando hace rato de sacar el mejor provecho a nuestro municipio porque me imagino que va a ser una inversión fuertísima ahí con ese edificio que van hacer de 16 niveles, es una postura pues que el presidente no se con el director de desarrollo urbano se siente a platicar con ellos, porque definitivamente va a ser en una zona creo que una de las mejores en frente del Lago, entonces yo si quisiera presidente que tú te sentaras con ellos, para que les digas haber nuestro municipio requiere de muchas cosas, entonces es mi propuesta he."

Ilda D. Garcia Soto.  
Dulce C. Garcia E.

El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas hace uso de la voz:

"Creo que es un tema muy importante y definitivamente pues si tiene impacto social y ambiental, este mi pregunta es los servicios del agua potable, los servicios de drenaje, creo que es un punto donde podemos sacarle mejor provecho nosotros a estos inversionistas para que haya un beneficio para la propia comunidad, lo que en un momento impactaría de manera ambiental sería que si no estoy equivocado serian 40 condominios o 50 que puede haber entonces esos si tienen un impacto ambiental en el tratamiento por ejemplo de aguas residuales y en cuanto al abastecimiento del agua potable, que bueno que el regidor Jesús de esa propuesta para ver que provecho le podemos sacar también nosotros a la construcción de ese condominio."

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

"Este ellos tienen sus autorizaciones en las anteriores administraciones se las otorgaron, ellos ocupan un coeficiente que le permita construir más a consumo que le permita construir los 16 pisos, porque como está ahorita es un H2 no quieren que se le cambie quieren que se le deje H2 en vertical con el coeficiente más alto para poder llegar a los 16, él está ubicado en hacer su línea de alejamiento de servicio del drenaje y del servicio del agua, y lo que el municipio recaudaría por todas las autorizaciones y eso sería

[Handwritten signatures and notes on the right margin, including 'Felipe de Jesús Rangel Vargas', 'J. Jesús Palos Vaca', and 'Arcadio Cornejo Gutiérrez']



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

alrededor de un \$1,300,000.00 pesos más si le ponemos a parte las 40 o 50 familias que se van a beneficiar por trabajar ahí, este no es un desarrollo para personas que no tienen la capacidad es un desarrollo para personas con mucha capacidad económica y que de alguna manera pues van a poder estar ahí van a poder contratar a personas que le limpien su casa que les hagan el jardín de abajo, y el impacto que causaría en lo ecológico pues no sería mucho porque si nosotros, bueno ya estamos trabajando en el Plan y ya en el próximo mes vamos a empezar con las consultas del plan que comenta Felipe, en un mes dos meses y ahorita estamos haciendo va una tendencia que desde luego puede autorizarse o no, va una tendencia de que en las faldas del cerro que se ve vista ni nada autorizar vertical y pues con eso los cerros si no hacen su plataforma obviamente los ----- y se van para arriba."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Ellos ya tiene su estudio de impacto ambiental?"

El C. Síndico Lic. **Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz: "No"

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: "O porque dices que ya"

El C. Síndico Lic. **Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Creo que no lo tienen porque no lo necesitan, porque está dentro de una zona que permite construir ósea el impacto ambiental no lo tienen."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Haber perdón no sé si lo necesiten te voy a decir porque; porque esta mero en frente del Lago de Chapala y van a rebanar cerro."

El C. Síndico Lic. **Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Ya está rebanado donde lo tienen que rebanar donde esta una casita y realmente se van a desplantar ellos en un pedazo de 1000 metros cuadrados y ahí se van implantar y si el terreno esta así, entonces por eso ellos están pidiendo que se les deje concluir hacia arriba, que con el costo que tienen ahorita pueden construir hasta 13 pisos pero bueno les falta poquito más y el desnivel de la calle Manuel Osuna que está en el Raquet Club hacia el último piso son 25 metros, entonces él va a poner sus servicios y mucha gente de San Juan se beneficiara teniendo trabajo ahí también y desde la construcción el mantenimiento que se les pueda dar."

El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"En este tipo de fraccionamientos o condominios las gentes vienen y más los fines de semana pero los que no esporádicamente es como dice Arcadio es gente que tiene dinero y viene un fin de semana a pasarla aquí, y si se me hace importante esas familias que pueden beneficiar con un trabajo prácticamente no tan pesado principalmente para las mujeres, ir a limpiar un apartamento que estén limpios toda la semana para que cuando vengan los dueños estén limpios, no es lo mismo que la muchacha que trabaja en la casa de ustedes ahí donde vivo yo que diario es limpiarnos la casa si nada más tengo una niña y un perro cuanto trabajo pobrecitas verdad, entonces yo creo que si es un trabajo digno para esas personas y creo que si me gustaría pero no sé cómo porque si es importante Arcadio que yo tengo que tener mi gente de confianza y que ustedes platicuen y todo pero si en cuanto esos temas para yo sentarme a negociar con ellos y los que gusten están para platicar y sacarles el mejor provecho, yo estaba pensando ahí está un poquito complicado como condicionar a que tengan un buen sueldo las personas que van a trabajar ahí, en Celaya Guanajuato se puso una empresa de la Honda pero desafortunadamente las negociaciones estuvieron mal les dan una miseria a los trabajadores a los que son Ingenieros les pagan una miseria cómo es posible, tuvo las negociaciones de que a lo mejor el Alcalde les pidió dinero para ellos pero bueno, hay que pedir lo que beneficia, que bueno que sea empleo para 30 o 50 personas pero que sean bien remunerados que no sean sueldos muy miserables a mí me gustaría de alguna

manera platicar con ellos, para tratar de sacar el mejor provechito que se pueda para el municipio."

La C. Regidora **Dulce Carmina García Enciso** hace uso de la voz:

"Lo del agua y el drenaje también se va a conectar a lo que es el pueblo? Digo porque de por si con lo del drenaje como batallamos."

El C. Síndico Lic. **Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Ahí la intención se ha tenido pláticas con ellos y a lo mejor necesitamos en San Juan necesitamos 12 millones de pesos para arreglar ----- pero no colector hay que pedirles que nos ayuden hacer una cisterna de bombeo no sé cómo se llama, sin ponemos un rebombeo en Vicente Guerrero nos quitamos de broncas aunque la línea este mal."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Por eso fijate bien tú caíste a la realidad de lo que estamos comentando pues por eso es el motivo de que el presidente platique con ellos, haber está bien ahí esta les vamos autorizar y ya no pasó nada no haber que el presidente se reúna con ellos de las necesidades que tenemos nosotros como municipio para tratar de sacar el mejor provecho."

La C. Regidora **Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Pero por eso se debe de hacer eso antes de aprobarlo porque luego lo aprobamos y ya no sabemos si se hace o no."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Bueno tiene razón no?, Entonces si necesitamos eso Arcadio, haber yo me imagino a lo mejor dicen no se ocupa el estudio de impacto ambiental pero qué tal si soportamos nosotros el estudio de impacto ambiental y auditoria nos dice ya tienen todo pero sino lo llevamos porque razón no hiciste el estudio de impacto ambiental o le dijiste que lo hicieran."

El C. Síndico Lic. **Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Lo que pasa es que si ves visualización de que se va autorizar y ya tienen algo pues bueno te comisiono esto, así sin que tengan nada pues no puedes negociar."

La C. Regidora **Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Son mayoría si se va autorizar pero pues nada más hay que cumplir con los requisitos."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"No yo digo que todo esto es bueno pues pero de que si el presidente se siente con ellos y diga haber y esta la zona esa zona."

El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"No pero si me gustaría Arcadio que si lo hiciéramos así y que ustedes principalmente que han estado como presidente que es lo que podemos pedirles, ósea cuales son las necesidades porque a mi ahorita no se me había ocurrido eso del rebombeo, que bueno como dice Chuy hay que pedírselo los 12 millones."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"A lo mejor no pero a lo mejor lo del rebombeo se los podemos pedir y lo aceptan."

El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

Gabriela Amiceto C.

Ilda D. Garcia  
Dulce C. Garcia E.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

"Yo entiendo a Arcadio, como decía Claudia son mayoría y lo van a aprobar no se trata de hacer las cosas bien, yo quiero creer que el estudio de impacto ambiental cuesta y lo tienen que pagar ellos, pero desde luego ellos como inversionista cuando ya se les autoriza tienen que cumplir con todos los requisitos de ley, ellos no pueden hacer una inversión antes y luego sino se aprueba aquí, pues el inversionista no hace eso hasta que esté aprobado, ellos tienen que saber y aquí el ayuntamiento tiene que saber que tienen que cumplir con todos los requisitos de ley que correspondan."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Es que a la regidora de San Juan le preocupa, ella vive en San Juan y en algún momento oye el drenaje de por si lo tengo bien saturado para donde o que y entonces ella le puede decir mira es que vamos hacer aquí un cárcamo de rebombeo tratar de que esto se regularice ha bueno ya tiene una salida no? Pero si la mandamos así sin armas pues no."

La C. Regidora **Dulce Carmina García Enciso** hace uso de la voz:

"Beneficiara ósea dar trabajo a las personas pero si perjudicaría lo que es drenaje y agua potable."

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Si lo tocamos pero no se puede venir a contar aquí porque si no se autoriza pues vamos dándole algo."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Si por eso este que se autorice con esas ciertas medidas, es un permiso condicionado a que se realice todo lo que debe de ser."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Regidor entonces su propuesta sería autorizarlo pero con la reserva de que realice la empresa un estudio de impacto ambiental."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Es que puede ser que no se ocupe como dice Arcadio, pero sí de todos los requisitos que conlleva esto."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Y quiero entender Licenciado que nosotros autorizamos y esta desarrollo urbano te va a decir si requiere el estudio de impacto ambiental y todas las normatividades que se requieren, pero el inversionista no puede invertir antes y para construir otras situaciones que tiene que pasar en diferentes direcciones que conlleven a esto."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Entonces vamos a someter el punto a votación si no hay ningún otro comentario que agregar."

La C. Regidora **Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Entonces no sería con la propuesta con la salvedad que menciona chuy."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Si ósea sacarle mayor provecho."

*[Handwritten signatures and scribbles at the top left]*

*Ilda D. Garcia Soto.*

*[Handwritten signature]*

*Gabriel Aniceto G.*

*Dulce C. Garcia G.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

La C. Regidora **Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Yo nada más quiero hacer un comentario es que nosotros como que todo aprobamos así y con esta salvedad y no nos ha estado funcionando ese procedimiento digo yo nada más se los comento porque pareciera que no nos damos cuenta o estamos cerrando los ojos a que todo lo aprobamos así y no le estamos dando el seguimiento correspondiente, y es la responsabilidad de todos y cada uno de nosotros darle seguimiento a todo lo que estamos acordando a todo lo que discutimos y estamos acordando entonces digo está bien ser uno más que aprueba porque, yo no estoy en contra simplemente no creo que sea el procedimiento que nos esté funcionando y por eso insisto para que lo tomen en cuenta todos porque esa es nuestra responsabilidad."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Yo quiero hacer un comentario de lo que dice Clau; ustedes se acuerdan que aprobamos la calle Degollado que se metiera el concreto y todo, en la calle Degollado así como mandaron el proyecto que mando el de Obras Publicas lleva arbolitos sí o no Presidente? Si se los van a poner a bueno y lleva lámparas, ósea así como esta como nos mandaron el proyecto pues así debe de ser que quede porque, porque muchas veces a lo mejor nos mandan un proyecto y a lo mejor no queda como venía pues ya escrito entonces es lo que queremos pues no que al rato siempre no y por x causa que no ajusto el dinero se dejan de hacer las cosas, pero como ya está en papel al rato auditoria viene la comisión que mandan los auditores en obra pública se pasan oye pues aquí dijiste que iba a traer lámparas, oye aquí dijiste que ibas a traer el puente y no se arregló entonces eso es lo que a nosotros nos preocupa que al rato anden ustedes buscando como arreglar esa situación."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Aquí verdad que bueno que haces el comentario si lleva sus lamparitas no puede ser posible que no ajuste el dinero porque viene el proyecto bien, al contrario en ese caso lo que sino viene en el proyecto es que lleva cemento estampado, me moleste yo mucho porque descuide y no le echaron a medias su huellita, ya ahorita me decían si quieres abrimos no como van abrir ni que estuviéramos locos, ya desde el día que yo les dije le están poniendo unos adornitos de cierto lugar para acá a la calle en medias, este en el caso de la Vicente Guerrero se alargó el proyecto no estoy seguro si 60 o 70 metros, en ese en vez de faltar recurso sobra todos los presupuestos van un poquito infladito por la situación económica de que suban y todo eso, a lo mejor soy inocente en esto de la administración aquí no tengo la malicia de dame tanto para mí no gracias a dios no y no es que no necesite yo creo que necesitamos todos, digo oye este muchacho como le va hacer para llegar hasta el puente inicialmente llegaba hasta el puente, como le va hacer para lo que se va a pasar se van echar más metros nada más sin estampado no importa, el presupuesto ajusto al final de cuentas para que se hiciera ese estampado tan bonito a lo mejor a algunos no les gusta pero creo que esta bonito el estampado y todos saben que el estampado cuesta el color cuesta y no se le hecho un color nada más en la superficie no también de abajo y se alargó mínimo 50 metros y un pedacito por la lateral de los camellones yo para mí un contratista responsable también no porque dijo si hay presupuesto vamos hasta allá. La calle Degollado no creo que se alcance a alargar más porque ahí si viene más pero si se le van a poner sus arbolitos y sus lamparitas ya anda aquí la gente trabajando en los detallitos y trae no sé si un 25 o 30% para reparar banquetas o construir las que estén muy dañadas."

La C. Regidora **Dulce Carmina García Enciso** hace uso de la voz:

"Pues no se a favor y en contra seria es que si me preocupa eso de que afectaría lo que es el drenaje pero me gusta la idea de que va haber trabajo para las personas entonces."

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Te voy hacer un comentario, este tipo de desarrollos o condominios pudiéramos pensar que la gente va a estar viviendo como de las casas GEO aquí, yo creo que si aquí en las



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

casas GEO un día estuviera lleno al 100% y todos se meten a bañar en la mañana o hacer del baño en la mañana es un problemón gracias a Dios no ese tipo de fraccionamiento son cosas donde la gente viene escasamente de fin de semana habrá quienes viene cada semana pero no todos al mismo tiempo entonces los servicios no son tan así que digan hay son constantes, pero si hay que hablar con ellos para le digo Arcadio si será caro un proyectito de cuánto cuesta ese rebombeo y que hablemos con ellos a ver si pueden ayudar con todo o que pongamos mitad y mitad depende del costo de esa cosa del rebombeo es un compromiso verdad."

La C. Regidora **Esther Judith Ochoa Mora** hace uso de la voz:

"El costo es de cuánto Arcadio?"

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Por arreglar el recolector completo es de 12 millones nada más de la Vicente Guerrero hasta la Guadalupe Victoria, pero es arreglarlo nuevo que yo estaba tratando de pedir un financiamiento en una asociación publico privado pero igual es un prestamos al Ayuntamiento y así como se ven las cosas yo creo que tenemos que resolver el problema yo si me siento comprometido en eso y la salida ahorita es usar esas mismas líneas pero con un rebombeo y lo tenemos que sacar de alguna forma."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Miren el Cárcamo de rebombeo no sale caro he nada más que se decida hacerlo."

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz: "Y operarlo."

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"No pues por eso porque hay que estar rebombeándolo y no se está rebombeando constantemente, el cárcamo se llena se rebombee, entonces yo diría sino tenemos este recurso de alguna manera tratar de apoyar a San Juan porque todo el drenaje se está yendo a la Laguna ahí donde esta Vicente Guerrero entonces, si podemos presidente autorizar no se unos 100 o 200 mil pesos, yo creo que el rebombeo si porque es un cárcamo nada más es como un aljibe que ahí este cayendo nada más un motorcito a lo mejor no sé si sea trifásico y rebombee y nos quitamos el problema de estar contaminando el Lago yo digo."

**DÉCIMO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para ejercer el gasto por la cantidad de \$ **40,000.00 (CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)** con motivo de las festividades de la **celebración de la Virgen de Guadalupe**, el día 10 de Diciembre del 2016, por el día que se le invita a participar al H. Ayuntamiento de Jocotepec, Jalisco.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7		REGIDORA	A FAVOR

Gabriel Aniceto G.

	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA		
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos.-----

**DÉCIMO PRIMERO PUNTO.-** El C. Presidente **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para el pago de la cantidad de **\$ 84,829.27 (OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 27/100 M.N.)** por concepto de viáticos y gastos realizados por funcionarios, por la participación en el Congreso Nacional "Ciudades Inteligentes" llevada a cabo en la Cd. De los Cabos BCS, del 20 al 22 de Octubre del 2016. -----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos.-----

**DÉCIMO SEGUNDO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de **\$26,935.20 (VEINTI SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 20/100 M.N.)** por concepto de estudios de laboratorios a elementos de Seguridad Pública (Estudios Antidoping de 5 parámetros y Psicométricos).-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2		SINDICO	A FAVOR



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

Ilda D. Garcia Soto.

	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ		
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos.-----

**DÉCIMO TERCERO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) por concepto de POSADA NAVIDEÑA, para el personal que labora en el Gobierno Municipal de Jocotepec, Jalisco.--

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos.-----

**DÉCIMO CUARTO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación de \$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.) por concepto de gastos generados por el evento, ENTRADA DE LA CERA, en el marco de los festejos con honor al Sr. Del Monte

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. Garcia E.

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*

*[Handwritten signature]*

(Fiestas de Enero 2017), en el municipio de Jocotepec, Jalisco. El día 02 de enero de 2017.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por UNANIMIDAD de votos.-----

DÉCIMO QUINTO PUNTO.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación por la cantidad de \$25,000.00 (VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) más IVA, por concepto de renta de Pipa de Agua, mensuales, a partir del mes de marzo 2016.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11		REGIDORA	A FAVOR

*Gabriel Aniceto G.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Ilda D. Garcia Soto.*

*[Handwritten signature]*

*Dulce C. Garcia E*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*Anita Vazquez Rivera*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA

Se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos.-----

## COMENTARIOS SOBRE EL DÉCIMO QUINTO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Yo una nada más respecto a este punto, la cantidad completa a pagar por lo de la renta de pipa del agua serian 250 mil pesos por todo porque dice ahí, digo quiero saber si está bien el sentido en el que yo lo interpreto o lo leo o no porque dice: la erogación de la cantidad de 25 mil pesos más IVA por concepto de renta de pipa de agua mensuales a partir del mes de marzo, 10 meses multiplicado por 25 mil pesos entonces estamos hablando que vamos a pagar 250 mil pesos por pipa de agua."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"En el documento que me envió tesorería viene en ese sentido tal cual está escrito."*

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Pero ósea te digo se lee así, que nada más son 25 mil a partir de marzo."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Dice mensuales no por todos los meses."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Haber espérense a mí me gustaría que sacáramos ese punto a mí se me hace mucho dinero la verdad, a mi gustaría que sacáramos ese punto para checar."*

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Yo nada más quería la aclaración para ver qué cantidad era."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Si yo pensé que eran 25 mil."*

El **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"No es que ese es de marzo, yo platique con el tesorero y si me dijo pues que ese camión anda rentado y se les había pasado pagarles pues."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"No yo estoy de acuerdo que hay que pagarle y que está haciendo un servicio pero no tan caro, no puede ser tanto, no vamos sacando ese punto."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Haber el presidente municipal propone que se saque del orden del día o que se mande a revisión?"*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Que se saque del orden del día y yo hablo con quien corresponda yo creo que con el tesorero no? En este caso."*

El **C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas** hace uso de la voz:

*Ilda D. Garcia Soto.*  
*Gabriel Aniceto G.*  
*Dulce C. Garcia G.*

*[Handwritten signatures and initials]*

*Auto doctores*

*"Si o que platique con el propietario."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Pues yo también no sé quién sea el propietario pero bueno tanto dinero mejor hubiéramos comprado la pipa." Quiero creer que hay un error ahí. Yo pienso que una rentita de 5 o 6 mil pesos mensuales es más que suficiente o a lo mejor estoy mal.*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"No Manuel lo que pasa es que ahorita una renta de un camión por día bajito bajito son 1500 por día, fíjate bien nada más con esto te digo si le echan diesel gastas 500 pesos diarios."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo decía a lo mejor algo está mal. A lo mejor la renta y el propietario se hace cargo de gastos y todos pero hay que platicarlo de todos modos."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Serian 690 viajes de marzo a la fecha más o menos cuestan 360."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: *"págalos por viajes."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Más o menos son 694 viajes por pipa en litros cuesta 360 pesos, con 250 mil pesos se hecha 694 viajes entonces de marzo a la fecha puede que este correcto presidente"*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Es que ya viendo lo que nos dijo Chuy ahorita cuánto gasta de combustible, si si lo que pasa es que lo que está acostumbrado uno a las rentitas, pero no me retracto si quieren lo analizamos."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"No hay te va un ejemplo cuanto te costó la renta de la planta."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz: *"No esa sí."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz: *"Por eso te digo."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"No es que la verdad si se me hizo exagerado lo que tuvimos que pagarle a este muchacho porque es una maquina que vale que serán 200 mil pesos y el consumo de combustible no era tanto la verdad, abuso la verdad se me hace triste pues que la verdad deben de estar muy ricos mis amigos."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Tu revísalo con el Tesorero pero yo digo que si pues."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Ósea si está más o menos solo que si me sorprendí, de la pipa aprovechando le decía a Santiago me gustaría porque el Ayuntamiento creo que tiene dos propias, si se renta ese en tiempos de secas, usar una pipa para regar los jardincitos que tenemos pero con agua tratada, pero dice bueno si metemos a una pipa agua tratada ya no podemos meterle agua potable después pero digo que se pudiera utilizar permanente para eso pero bueno ya sería después. Ahorita si ustedes lo ven a bien porque yo si me fui con la finta de ay*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

dios 25 mil pesos bueno yo pienso así no vale 250 mil pesos la pipita pero bueno aquí lo que cuesta es el servicio, si ustedes lo ven bien que lo aprobemos adelante.”

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

“Entonces retira la propuesta.”

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Si lo ven bien ellos sino pues lo retiramos.”

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

“No pues que se quede como está y ya.”

**DÉCIMO SEXTO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles se autorice la celebración de contrato y ejercicio del gasto respecto a la adquisición del **Sistema Contable KORIMA GRP** (Contabilidad Gubernamental y Armonización Contable, para darle cumplimiento a los lineamientos y normas emitidos por la CONAC (Consejo Nacional de Armonización Contable) servicios de implementación conversión contable, emisión de cortes mensuales de carátulas de cuenta pública, por la cantidad de **\$1'134,238.72 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL PESOS DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 72/100 MN)**, Incluye IVA.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos.-----

**DÉCIMO SÉPTIMO PUNTO.-** El C. Presidente Municipal **Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la autorización de la erogación de la cantidad de **\$3'157,934.00 (TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100M.N.)** por concepto de Retenciones de Impuesto sobre el Producto del Trabajo del personal que labora en el Gobierno Municipal,

Ilda D. Garcia Soto.  
García Aniceto G.  
Dulce C. Garcia E

[Handwritten signatures and notes on the right margin]

Gabriel Aniceto G.

correspondiente al aguinaldo 2016, mismo que es subsidiado por el Municipio de Jocotepec, y el cual será enterado a la Secretaria de Hacienda y Crédito Público.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	EN CONTRA
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por MAYORIA CALIFICADA de votos.-----

DÉCIMO OCTAVO PUNTO.- El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles la autorización para la ratificación del CONVENIO PARA EL DESARROLLO DE OBRAS CIVILES Y ADQUISICION DE MUEBLES Y PROGRAMAS DE SERVICIO SOCIAL, PRACTICAS COMPLEMENTARIAS Y CAPACITACIÓN, que celebran por una parte, el Director del Hospital Comunitario de Jocotepec Dr. JULIO CESAR MORENO FLORES, en lo sucesivo "EL HOSPITAL COMUNITARIO DE JOCOTEPEC", y por otra el MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO, representado por el C. HÉCTOR MANUEL HARO PÉREZ, LIC. JUAN JOSE RAMIREZ CAMPOS y LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIÉRREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO GENERAL Y SÍNDICO MUNICIPAL, a quien en lo sucesivo se le denominará "AYUNTAMIENTO DE JOCOTEPEC".-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR

Ilda D. Garcia Soto.

Dulce C. Garcia Enciso

Anita Vazquez Rivera



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos.-----

## COMENTARIOS SOBRE EL DÉCIMO OCTAVO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Estuve viendo el convenio de hecho ya lo firmaron, se supone que es este convenio como contra parte a los 7 millones, aquí lo que dice es que una vez que lleguen los 7 millones el municipio se compromete a hacer una serie de acciones, este se acordó con Jimmy o se acordó aquí."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Ósea es como indirectamente viene de Jimmy la idea."*

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Ósea es un mecanismo nada más para justificar los centavos."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Ya con quien no sentamos realmente fue con el director el doctor Julio y con el Doctor Alan, pero la propuesta inicial nace de Gabriel Oshea."*

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Del área central digamos, eso era nada más lo que quería preguntar, era nada más para darle la formalidad y que ellos tengan la facilidad de que ese dinero lo puedan ----."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo lo veo con una visión muy buena de unificar como si los dos fueran un solo hospital y se llegó un acuerdo en que vamos intercambiar esos servicios ojala pudiéramos platicar con el seguro social que pudiéramos intercalar esa situación."*

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Lo que yo quería recomendar nada más que si sea así pues que una vez que se depositen los 7 millones de pesos, se garanticen porque al hospital de urgencias nuestro le faltan muchas cosas, nos faltan médicos, nos faltan enfermeras y pues vamos a pagar un medico allá, vamos de urgencias cuando a veces aquí en la noche no hay médico, entonces nada más cuidar eso."*

**DÉCIMO NOVENO PUNTO.-** El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación de los siguientes 3 tres proyectos, los cuales se encuentran en Zonas a Alta priorización y cumplen con los requisitos para realizarlos por el programa **RAMO 33 FISM 2016**:

PROYECTO:	REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOMBEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN
-----------	--

Gabriel Aniceto G.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Dulce C. Garcia E.

Ilda D. Garcia Soto.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Arta Lopez Rivera

Ilda D. Garcia Soto.

	CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$587, 787.40 (QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

PROYECTO:	REHABILITACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOMBEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$557, 061.88 (QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 88/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

PROYECTO:	REEMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO EN CALLE CUAHUTEMOC 2DA. ETAPA DE CALLE PLAYAS DE LA LAGUNA HASTA CARCAMO DE BOBMEO, CON REPOSICIÓN DE EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO.
DELEGACION DE:	CHANTEPEC
PRESUPUESTO:	\$238, 036.86 (DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TREINTA Y SEIS PESOS 86/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos.-----

Dulce C. Garcia E.  
 Gabriel Aniceto G.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

## COMENTARIOS SOBRE EL DÉCIMO NOVENO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Yo creo que la obra en Calle Cuauhtémoc es importante ahí es un comentario que hago para que vea el presidente haber que se puede hacer, lo que pasa es que había una red que la misma gente metió ahí de la planta de tratamiento para regar el campo empastado y ya se está secando porque tiene como 15 días que destrozaron la manguera la sacaron completamente, entonces hablando ahí con ciertas personas me comentaban que si podíamos apoyarlos con unos dos rollos de manguera para volvérsela a meter porque se está secando otra vez el campo lo tenían muy bonito pero le quitaron la manguera, la destrozaron ahora que anduvieron trabajando y bueno me pidieron el apoyo que les dijera a ustedes a ver si podían aprobar unos dos rollos de manguera porque son como 600 metros y ocupan nada más unos dos rollos de 200 no se entonces presidente."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Si hay que pedirles que tengan cuidado."*

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Se me hace que era de dos o de tres pulgadas porque toda el agua que viene al parque era para regar el campo de la tratada de la planta verdad no se para que veas a ver si podemos aprovechar."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo creo que sí y aprovechar a que quede lista."*

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Si es que estaba escondida con todo el machuelo hasta llegar al campo empastado que tienen ahí y con esa regaban diario le daban su regada, entonces se está secando por esa situación que destrozaron la manguera."*

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Entonces son 500 metros?"*

El C. Regidor **J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Son 600 metros pero con dos rollos de 100 la vuelven a unir, era un comentario pues de las obras que están haciendo ahí y en la Calle Cuauhtémoc."*

El C. Regidor **Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Bueno yo nada más algunos comentarios finales ya sobre el tema de obra pública; hemos expresado que todos estamos de acuerdo con ese tipo de acciones y vamos a terminar el año 15 meses donde yo he insistido que no hay un programa integral de obra pública, posiblemente lo tengan ustedes pero no hemos aprobado un programa integral de obra por lo tanto vamos aprobando de a una de a dos y esto ha venido creando inequidad en algunas áreas invertimos más, en otras no invertimos nada por eso se genera esta inequidad, porque yo no sé si es el director de obras públicas o eres tú o es el equipo que decide que así sean las cosas, a mí me gustaría pedir que para 2017 ahora en enero elaboremos un plan de inversión de obra pública, porque todo mundo conocemos una necesidad que habíamos expresado aquí de todas las comunidades y de la cabecera porque sucede siempre que hay personas que hace más presión o se pueden organizar mejor y entonces hay más presencia, hay gente que no habla, que no dice, que no protesta y los vamos dejando al final, entonces creo que si deberíamos hacer ese ejercicio para los próximos dos años un programa de inversión si lo tenemos está bien donde cada uno de nosotros puede ser la comisión de obra pública que es la comisión correcta que nos convoque Aniceto, que nos convoque el director hay que hagamos un ejercicio que convoque a todos los directores de trabajo y aportemos y de ahí pues se va*

seleccionando y ponerle número del 1 al 100 o al que sea en el entendido de que habrá algunas que dependerán de convenios o recursos federales y estatales eso nos queda claro, yo si insisto pues en eso obviamente no estoy en contra de ninguna obra porque será en beneficio de la gente, pero si me sigue preocupando eso que ante la escases de recursos o recursos limitados posiblemente en 2017 a fin de año estemos hablando de la misma retórica de que no tenemos un programa de inversión, dejamos zonas áreas sin atención porque no alcanza eso es uno por el lado del programa integral, el otro es la manera en cómo se están asignando las obras, yo todo este mes he sido flexible en ese terreno, pero yo creo que ya llego el tiempo presidente que a partir del 2017 se cumpla el compromiso de la transparencia y del ejercicio de la competencia en el sentido de que se tenga la oportunidad a esos inversionistas de competir en una arena abierta a través de la licitación pública donde ganen los mejores o los mejores precios, que los de aquí o los que sean que hoy en día les has dado la oportunidad tengan la oportunidad de darles obras pues compitan con otros y le demos chanza a otros en beneficio de esas propias empresas y del pueblo y entonces se cumplen la propuesta que tu haz tenido de plena transparencia ante la comunidad porque hoy en día no se quien lo decide pero alguien lo decide y dice esta empresa ahora este, ahora aquella y si me parece que es un ejercicio anti transparencia, anticontrario a las exigencias de un día y control del propio discurso, yo si pido que se hagan esas dos cosas a partir del próximo año lo hagamos realidad en un ejercicio democrático abierto; uno repito un programa de inversión donde demos chanza que arrimemos propuestas se apruebe un programa integral y dos que dejemos ya de lado las asignaciones personales por muy buenas que sean por las mejores intenciones que tengo, por la comodidad o la economía en el trámite en la oportunidad en los tiempos y privilegiemos un esquema competitivo abierto de licitación pública no importa los montos mínimos de concurso donde se creen dos cosas ya sea a futuro, que ahora en enero formemos la comisión de adjudicación de obra pública integrada pluralmente los regidores de todos los partidos donde se hagan llegar ahí en sobre cerrado las propuestas y se emita la mejor opción sin privilegiar a nadie y segundo pues queremos ya la comisión de adquisición también plural, porque si no vas a seguir y vas a terminar tu gobierno sin cumplir una de las promesas de que esto sea totalmente transparente porque el tiempo pasa pues y nos metemos a una inercia todos donde se va pasando un mes otro mes otro mes y se acabó, alguien el otro día escuche no me acuerdo en que momento escuche ese comentario que suele suceder que a veces privilegiamos el precio sobre la calidad y creo se referían a las luminarias decían es que me la han cambiado tres cuatro veces y se han fundido tres cuatro veces, puede ser que sea muy barata pero puede que salga más cara, toda esa evaluación se hace en esa comisión de adquisición yo creo que en reglamentos y gobernación y en la comisión de hacienda es una buena oportunidad de trabajar en el reglamento de adquisición donde hagamos esa participación de las propias organizaciones económicas que privilegiemos a los empresarios de aquí pero en un esquema de competencia y también en obra pública el reglamento de adjudicación de obra pública igualito para que demos paso ya en este segundo año 2017 a un ejercicio de participación total abierta, yo creo que en los compromisos que tu podías tener con algunas gentes pues ya les diste la oportunidad ya las estas cumpliendo que participen, que compitan, que se aprendan a competir con otros empresarios en beneficio de nuestra propia comunidad y ahí vamos a encontrar calidad y precio seguramente en una competencia así de esa manera, entonces serian mis puntos de vista esos."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Al parecer como aclarando nosotros no tenemos ningún compromiso con nadie llegamos sin compromiso, las mayores intenciones es no comprometerse en el camino porque tiene la cosecha a destiempo prácticamente, le hemos dado preferencia a las empresas de aquí que hay una competitividad entre ellos, creo que se ha hecho bajo las normas que exige la ley hay un reglamento que dice cuales obras si tienes que licitar incluso a nivel nacional muy grandes creo que todos lo han hecho de acuerdo como lo marca la ley, por otro lado también han intervenido empresas de fuera una fue la que ofreció la mejor opción la Vicente Guerrero que les digo que si él quiera en lo personal lo digo porque por mi ignorancia que tengo para eso hubieran hecho menos obra y bueno ya cumplió sin embargo se extendió, eso nos da la certidumbre de seleccionar nosotros quienes sí son los que deben de seguir trabajando para el próximo año, por ejemplo la empresa que hizo el ánima sola pues queda claro que no podemos volver a contratarla verdad pobre hombre le fue mal porque el agua las situaciones, tuvo problemas familiares personales y todo eso pero bueno que podemos hacer, vamos a seleccionar a los que nos han dado

Gabriel Amiceto G.

Ilda D. Garcia Soto.

Dulce C. Garcia E.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

mejor resultado en cuanto a obras yo digo que para volverlos a contratar. Eso de las licitaciones y todo pues yo digo que volveríamos a experimentar gente nueva que como va a trabajar yo le apostaría que a los que han trabajado bien les sigamos dando la oportunidad de que sigan trabajando como que el ayuntamiento o la sesión no tiene la necesidad de experimentar a ver si llegan nuevos constructores por un lado, por otro comentabas lo del programa honestamente tenemos proyectos metidos en todas las áreas desafortunadamente ustedes lo saben principalmente Felipe y Chuy esa famosas zonas Sat que no nos dejan hacer obras en determinados lugares, hoy estamos enfocados en las obras de 3x1 para las comunidades o delegaciones que no pudimos ejercer obra durante este año 2016, esas obras son seguras que uno puede decidir donde confiábamos que se nos diera una obra para cada lugar ha habido lugares donde se nos ha dado más obras, por ejemplo ese recurso del ramo 33 pues lo estuvieron acomodando de manera que rindiera más que bueno que se tuviera la capacidad de decir mira del ramo 33 vamos haciendo ese pozo de agua, por ejemplo ese de las Trojes yo creo que va a ser una de las primeras obras del próximo año el pozo de agua en Trojes y tenemos la calle esa que la ha solicitado la gente es la del centro misionero y acá en Potrerillos tenemos 2 o 3 calles que también la gente está con ganas de que se las arreglemos y ya se formaron algunos comités entre ellos con el ánimo que apoyen con una partecita yo siempre le he insistido en eso y les vamos insistir hasta el final es poco lo que han aportado y lo poco que han aportado se mantiene en una cuenta son 3 cuatrocientos mil pesos, Zapotitán es uno de los que más ha hecho sus aportaciones de lo que se les ha solicitado, yo créame que aunque quisiera los tengo muy en mi mente Molino, Huejotitan, Trojes y Potrerillos son los que no hemos podido llevar obra pero en este año es un compromiso de que tenemos que hacer algo. La gente viene y hablan y hemos ido a hacer reuniones allá yo creo que nos reunimos hasta 30 gentes, por ejemplo en Zapotitán, en Trojes, Potrerillos junto a la escuela que está entrando a la secundaria creo que hay un kínder por ahí recorrimos esa callecita y otra no recuerdo los nombres donde son una de las calles que están pidiendo y hay gente por ahí que se compromete que está en Estados Unidos, si hemos visto no hemos desatendido del todo quisiéramos eso, pero yo no estoy en contra de que se forme esa comisión que tú dices para lo que enfoquemos las obras para los lugares que no hemos podido llevar obra digo en eso yo no estoy en desacuerdo yo estoy de acuerdo como no, pero en lo otro si no me gustaría mucho que hagamos una licitación abierta para que venga el mejor postor yo creo que la calidad va más o menos bien, algunas obras por ahí me llamaron la atención algunos miembros corregir lo que este mal estamos a tiempo, si la verdad a mí en lo personal no me gustaría que experimentáramos nuevamente a la gente desconocida yo creo que como prueba hubo un año y ya sabemos quiénes son los que trabajaron bien y pues yo considero que debemos de darle una oportunidad con el favor de dios que haya obras para que sigan generando sus trabajos ellos, creo que la mayoría son gentes de aquí porque la verdad creo que el de la Degollado también va bien que bueno que hizo la observación chuy de los arbolitos porque voy a decirles hay una banquetas que se van arreglar y otras sus cajetitos son cosas que se pasan pero que bueno que estemos todos a la expectativa.”

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

“Lo que pasa que Felipe hay modo de adjudicar las obras y se han estado adjudicando así, independientemente cuando es una obra que no rebasa el monto para que sea considerada licitación por concurso puedes adjudicarla tú mediante una adjudicación directa, pero Felipe dice que también esas obras que son de menor costo se sometan a licitación un reglamento de nosotros ese es el punto Manuel.”

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

“Yo como que no veo necesidad de experimentar, imagínate que vengan empresas de Guadalajara, de Tizapan de donde quiera y que a lo mejor ni te cumplen porque una cosa es el papel los documentos y otra cosa son los hechos yo creo que ya experimentamos este año cuales son los que están trabajando bien y yo diría que no hay necesidad mientras no tengamos una obra pues que si la ley nos obligue hacer esa licitación.”

Gabriel Aniceto G.  
 Dulce C. García G.  
 Ilda D. García Soto.

Manuel Haro Pérez  
 Arcadio Cornejo Gutiérrez



**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Pues ya lo votaríamos en su momento para definir como dice Felipe el programa y el modo de adjudicar las obras."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Bueno si yo considero que es lo más adecuado hacerlo de la manera que lo estoy proponiendo no es que no exista un marco jurídico nacional o estatal a esto o existan modalidades, es que nosotros adoptemos una forma de hacer las cosas y una forma de hacer las cosas es primero un plan porque, porque tú lo acabas de decir dado que se van eligiendo obras al camino como aparecen, pues bueno un lugar le ha tocado a FONDEREG, le ha tocado al Ramo 33, le ha tocado al 3x1, le ha tocado al directo, si fuera a través de una planeación concreta como yo estoy planeando entonces sembramos estratégicamente la obras, oye está bien en aquella zona no hay Ramo 33 porque no es una zona prioritaria no tenemos un reglamento, no hemos hecho un reglamento yo me acuso de responsabilidad que no hagamos un reglamento de desarrollo social tan simple como eso para subsanar eso hemos sido omiso como regidores ahí tenemos la culpa nosotros, pero eso lo podemos también evitar pues simplemente diciendo ha en aquella zona pues va lo que si entra de recursos propios por ejemplo, San Juan entra y Chantepec a ramo 33 pues ahí cargamos el ramo 33 cuanto van a ser 9 millones pues 9 millones ahí, no que le carguemos ramo 33 recursos directos y otros y de todo tipo eso es lo que está generando la situación en la que estamos, y la otra yo me parece que sería un gran logro de este gobierno no seguir usualmente las reglas que marca las normatividades actuales de la Ley de Obra Pública Estatal y Municipal sino lo que estoy proponiendo que hagamos es nuestro propio reglamento, nuestra propia comisión de adquisición para que no sea nada más el criterio del Presidente o del director de Obras Publicas el que prevalezca sino pues también se incluya el criterio de Chuy, de Claudia, de cualquiera de nosotros en esa comisión, como una comisión ordinaria no de obra pública sino Comisión de Adjudicación de Obra Pública, porque en obra pública si hay plan y la otra sería la que manejaría todo el procedimiento y proceso para seleccionar las empresas que van a competir la modalidad, hablaría bien de este gobierno hablaría bien de nosotros estamos en una apertura total democrática una transparencia total, porque van a terminar los 3 años adjudicando obras bajo un solo criterio de una sola persona o dos personas, entonces sí me parece a mí que no es la manera digamos más transparente en un gobierno y en una administración que queremos trascender dar ejemplo. Obra pública es una buena oportunidad para hacer ese ejercicio es una decisión nuestra es una decisión de trascender generando eso de este gobierno, no se trata nada más vamos a ser transparentes seamos transparentes y se puede hacer lo podemos hacer y solamente es cuestión de voluntad política decir lo que tú dices órale opinen pero de una manera legal donde veamos con voz y voto sobre esas decisiones, no es lo mismo decir pues opina a decir yo decido porque vamos a seguir trayendo estos temas aquí la calle tal y eso y es más esas obras ni siquiera sabemos quiénes las van a ejecutar no sabemos quién la vaya a ejercer puede ser que la hagan muy bien y el punto es el criterio con que se asigna esas obras bajo un criterio muy personalísimo a una empresa un particular sea quien sea, entonces yo creo que si hay que apoyar a los de aquí de Joco pero también ellos tienen que aprender a competir, porque también los de aquí de Joco están haciendo obra en Chapala están haciendo obras en otros lados, normalmente ellos quieren ser exclusivos pero también quieren ir a competir a otro lado que sientan la competencia yo no tendría temor y no deberíamos tenerle temor porque no somos ni sus protectores ni ocupan que los protejamos yo creo que deben de ser tan profesionales que deben de enseñarse a competir en un mercado de competencia."*

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Yo creo que tú lo dices bien no necesitan que los protejamos y creo que debemos de checar bien que no están protegiéndose a nadie, porque desde el momento que tenemos empresas también de fuera se les está dando la oportunidad no estamos excluyendo a los de fuera, a los que han venido se les ha dado la oportunidad algunos los tuvimos que rechazar porque no ajustaron las obras en caso de Ocotlán, una es de Etzatlán de las que está trabajando aquí la que ya termino la Vicente Guerrero no es es de Guadalajara creo que la de Etzatlán es la de la Degollado una parte y la otra parte es el ingeniero Rangel que yo estoy contento que me lleven las obras la verdad, tengo una experiencia política cuando se somete a ese tipo de que todos tengan voz y voto, acaba de pasar aquí en Celaya era una feria de 300 mil visitantes muy buena hoy difícilmente vamos a meter 120*

*[Handwritten signatures and scribbles on the left margin]*

*Gabriel Amiceto G.  
Ilda D. García Soto.*

*[Handwritten signatures and scribbles on the right margin]*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

mil gentes todo porque se politizo cuando se politiza a veces entrar los intereses personales de cada uno de los que tienen voz y voto y es con lo que echamos a perder las cosas contrataron eventos que porque eran muy buenos no pues contratar un evento de 2 millones de pesos que no vale 500 mil pesos y yo sé porque el que lo vendió es mi amigo es de Querétaro el muchacho le dije cómo es posible que lo hayas vendido y me dijo Manuel tú crees que todos son míos los 2 millones? Con eso me dijo todo y quien estuvo machacando con el director de la feria pues los regidores tuvieron una discusión con él se llama Rafael el regidor le dijo la verdad no sirven para nada todo por politizar las cosas y eso es lo peor que le puede pasar a un ayuntamiento que empiecen a politizar las cosas porque lo bueno se hace mucho yo ahí si discúlpame no estoy de acuerdo, creo que mientras no nos salgamos de la ley lo que marcan los gobierno estatales y federales y quien corresponda está bien creo que estamos funcionando bien y yo puedo echarme un clavado en las obras, hemos alargados las obras le hemos puesto estampadito lo que sea de mas, ahorita lo estoy diciendo para la calle de Zapotitán no hay límite de presupuesto ahí sobra que hacemos como nos lo repartimos no señores vamos a poner un estampadito a la calle esa Zapotitán un estampado bonito que dejemos una huella que estamos haciendo las cosas diferente y yo aquí afuera y donde quiera que con esos dinero vamos a comprar laminitas para regalarle a la gente, y es cierto a veces se los dan a los presidentes yo a veces le doy a los presidentes cuando hacen las cosas bien, hasta de esos recursos estamos haciendo buen uso no son tantos pero algo poquito he regalado cerca de 1000 cobijas laminitas llevo como 350 que las compramos del programa de María Trinitaria se vale ahorita para que rindan más, ayer le decía a un señor oyes que te parece si ya tienen un descuento en María Trinitaria con ese descuento que tal si tu pones la mitad y acá ponemos la otra mitad y dijo adelante, yo sé lo que es cuando se politizan las cosas y la verdad que no me gustaría pero al final de cuentas es decisión de todos los regidores."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Regidor Felipe quieres presentar como punto de acuerdo la propuesta? O la reservas para presentarla en otro momento."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Si en otro momento ósea tenemos que presentar una iniciativa de reglamento yo estoy pidiendo un acuerdo para que ahora en Enero trabajemos en eso."

El **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Nada más explicar el punto ese y comentar lo que dije para que vea el tema el presidente ahí a ver si les puede apoyar con unos dos rollos de manguera plástica."

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"No si claro que sí."

**VIGÉSIMO PUNTO.-** El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** pone a la alta consideración de los Ediles la aprobación del siguiente proyecto, el cual se encuentra en Zona a Alta priorización y cumplen con los requisitos para realizarlo por el programa **RAMO 33 FISM 2016:**

PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLE HIDALGO A SAN LUCIANO DE ABAJO.
DELEGACION DE:	SAN LUCIANO
PRESUPUESTO:	\$504, 950.57 (QUINIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 57/100 M.N.)
CUENTA:	RAMO 33 EJERCICIO FISCAL 2016

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. García O.  
Ilda D. García Soto.

Felipe Rangel  
Antonio Lopez Rivera  
Juan José Ramírez Campos

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueba por **UNANIMIDAD** de votos.-----

#### COMENTARIOS SOBRE EL VIGÉSIMO PUNTO DURANTE LA SESIÓN

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Bueno nada más quiero aprovechar para hacer un comentario, desde hace tiempo he estado solicitando que se nos invite a formar parte y estar presente en las sesiones del COPLADEMUN no nos hicieron parte y tampoco hemos sido invitados a las sesiones, dentro del COPLADEMUN obviamente ahí se realizaría el listado de las obras que se planean o proyectan para toda la administración, en este caso quiero creer que ya están proyectadas las del próximo año si a nosotros nos invitaran a ser parte de ese plan de ese consejo pues no estaríamos aquí como decía el regidor Felipe pues aprobando como de una en una sino que ya tendríamos conocimiento y ayudaríamos a definir cuál es la prioridad de las obras y no es que estemos en contra sino en lo particular ojala hubiese 10 o 20 obras para cada comunidad pero si estamos en contra bueno yo si estoy en contra en la manera en que no sé cómo se está definiendo la priorización de las obras, entonces de nueva cuenta vuelvo a solicitar que para el próximo año porque al parecer este año ya no van a sesionar nos sean integrado a los regidores a los que estén interesados a ser partícipes de la decisión de las obras que se van a realizar para el próximo año."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Así de manera muy breve Claudia que bueno que uno supiera cuales son las obras, ahorita por ejemplo ya tenemos un proyecto de México, el año pasado en total nos dieron allá \$11, 590,000.00 el millón quinientos noventa mil pesos esos si venían para ejercerlos donde quisiéramos ejercerlos se ejercieron allá en lo que es el carrizal, es una obra que la gente reclamaba mucho y todos reclaman desde luego y a lo mejor si es cierto lo que dice Felipe atiendes un poquito más al que tiene cuales delegados son los que están trabajando pues los que están viniendo aquí y no es que enfaden pero los vez con ganas de trabajar y dan ganas de apoyarlos de esa manera se canalizo esas obras, los otros dos*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

proyectos ya venían uno para la calle Degollado otro para la Vicente Guerrero esos proyectos no los metimos nosotros ya estaban metidos, yo creo que algunos de los proyectos que vamos a meter nosotros a lo mejor van a salir en la próxima administración no es tan fácil como yo creía antes que tú dices por ejemplo cuando Chuy arreglo la plaza dices cómo es posible que haya arreglado la plaza con tantas necesidades siendo que la plaza no estaba tan fea, y dices bueno o lo tomas o lo dejas quizás era un recurso para plazas o para malecones desafortunadamente así vienen la mayoría de los proyectos, son poco dineros los del ramo 33 que si les puedes dar tu movimiento dentro de la zona que está autorizada para el Gobierno Federal, ahorita lo dijo Felipe y le digo ahorita tenemos proyectado los recursos del 3x1 esos si los puedo poner en cualquier parte tú los decides, pero aun así ellos te dicen así; tráeme proyectos por 10 o 15 millones de pesos y por orden de prioridad y al final de cuentas les pones el 1 el 2 el 3 y creo que nada más nos dieron 2 proyectos de 3x1 y el otro de SEDATU que le pone uno el 40 o 50% también pusimos el campo de San Juan, la plaza de la vaquita aquí en el Chante la que se anda arreglando, pusimos un campito en Trojes y otro en Potrerillos los campitos de futbol."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Presidente yo si se de los procedimientos porque he trabajado en ellos por lo tanto se, que si proyectas que si dices quiero esto en base a las necesidades de las comunidades a las exigencias de la ciudadanía tú dices ha quiero esta calle para San Juan esta para Zapote y esta para Huejo que si ya en su momento de priorizar dices de la de San Juan a la de Huejo dices no pues a la de Huejo porque se benefician más personas o en vez de la del Zapote la de San Luciano, pero si por lo menos para eso existe COPLADEMUN para que al menos usted o la administración proyecte o visualice y le dé forma a todas esas necesidades que la gente solicita y dice ha ok necesitamos esta o esta calle y en un momento dado base a ese listado define cuales son las prioridades si al estar dando de uno en uno pareciera como que es lo que se ocurre en ese momento quizás no pero eso pareciera, entonces yo estoy interesada y he expresado en infinidad de veces en ser parte de COPLADEMUN y que se nos invite sea de manera abierta cuando sesionen ahorita se lo platique con el Licenciado Servín y sé que tienen mucho que no sesionan, seguramente será para el próximo año pero yo creo que de una manera más transparente de definir las obras que se van a realizar en cada una de las localidades."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Yo creo que aunque sesione el COPLADEMUN y eso a lo mejor soy un poquito ignorante y es lo más práctico, los gobierno hoy para decidir cómo va a subir la gasolina este señor de Hacienda cuantas palabras tan bonitas y de repente lo que menos te dice que va a subir pero sube y por otro lado que funcione el COPLADEMUN yo no tengo ningún problema yo creo que van a salir las mismas obras aun que exista o trabaje o no trabaje el COPLADEMUN."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Pero la diferencia es que nosotros las conoceríamos."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Si, si es la diferencia y no sé porque nunca ha funcionado COPLADEMUN que ocupamos licenciado, yo a veces digo que la gente por atender las cuestiones burocráticas que es de lo que estamos hartos la burocracia de verdad y se da tanto la burocracia en nuestro gobierno la verdad cómo es posible, yo soy más practico que burocrático, andamos ocupados anoche eran las 9 o 10 de la noche y estaba el ingeniero de obras públicas ahí yo nada más digo por atender ese COPLADEMUN se van a desatender otras situaciones pero yo no tengo ningún problema que funcione el COPLADEMUN."

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

"Claudia a final de cuentas todo viene aquí a cabildo hagamos las intervenciones como cabildo no nos prestemos que las mismas comisiones sean escenario político, porque

*[Handwritten signatures]*

Ilda D. Garcia Soto.

*[Handwritten signature]*

Gabriel Aniceto. b.

Dulce C. Garcia

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Ilda D. Garcia Soto.

todo llega aquí como lo está diciendo Felipe bueno él está proponiendo que hagamos un reglamento incluso está hablando que las obras que son por adjudicación directa las mandemos como en licitaciones pero bueno viene aquí a cabildo, dejemos que los procesos de asignación y obra pues se haga realmente ha ido a presidido algunas sesiones y de alguna manera más que presidir es como otro requisito más que debemos de complementar para las obras, entonces traigamos a cabildo todas las inquietudes que no formemos partes de comisiones digamos de comisiones de mas que ya tenemos que no presten a esos escenarios políticos."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Aquí al final de cuentas Claudia creo en alguna ocasión dijiste que se arregle un drenaje en Nextipac se fue y se arregló que bueno que todas las solicitudes la hicieran todos los regidores."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Pues no se ha arreglado."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"No se ha arreglado no te han dicho porque fue cuando estabas de vacaciones."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"De lo que solicitamos para el desazolve?"

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"No donde tú lo solicitaste."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Ha del Chante."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Ha bueno ahí donde lo solicitaste son solicitudes verdad, yo veo más comisiones es más burocracia y caminan menos las cosas desafortunadamente, en transparencia pues si yo quien quiera meterse a hacer cuentas yo no tengo problemas a lo mejor salimos mal en la transparencia que exige el gobierno pero mira en esta vida Claudia hay gente tan habilidosa que puede robar en andas de un gobierno y salir legalmente bien justificado, por salir bien justificado y robarse uno el dinero no tiene sentido, yo no tengo problemas en que se hagan las cosas pero si lo que veo que ocupan tiempo más comisiones también como que no estoy de acuerdo, la transparencia esta métanse a los números yo creo que tan auditado estamos por el gobierno del estado hacen una tras otra, la misma ignorancia de no saber cómo robarnos el dinero y hacer las cosas bien pues es la misma ignorancia que tenemos para esa burocracia pero creo que no hemos incumplido en cuanto a la legalidad, yo digo no quiero que salgamos y salgamos con observaciones, Felipe todavía tiene observaciones de cuando el Malecón tenemos que revisar situaciones con documentos, y me dicen Manuel tienes que tener copia de todo porque el próximo presidente puede no darte autorización, hay que tener copia de todo me queda claro verdad pero que mala onda que no te dieran oportunidad de hacer algunas aclaraciones creo que aquí ya se aprobó eso para que cuando tu sales digas aquí tengo los documentos, me dicen que creo que a Juan Oshea le hicieron una observación de 70 o 80 mil pesos en vez de meterse a los papeles que los pago yo digo que hay que aclarar si las cosa tuvieron un hecho hay que aclarar, entonces es el arte de la magia de los magos que te hacen ver cosas que no existen y tú dices a mira nada más, yo creo que si trabajamos les dije así háganme una lista de las últimas tres administraciones de obra pública y en cada una de las administraciones mi compromiso dinero de mi bolsa, quitando los malecones vamos hacer más obra pública que en ninguna de esas tres administraciones con una gran diferencia todavía no vamos a dejar deuda porque no podemos endeudarnos todavía al contrario en los tres años este ayuntamiento va a pagar entre 40

Gabriel Amiceto. S.  
Dulce C. Garcia P.

Ante J. Lopez Aron



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

o 50 millones de pesos de deuda de esas tres administraciones que más transparencia queremos, mi papa decía como que somos socios y nunca das cuentas pero damos resultados, claro esto es un ayuntamiento no es una cosa particular para decir no está documentado todo está documentado pero burocratizar yo no estoy de acuerdo."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Bueno nada más voy hacer un comentario respecto a lo que usted me dice difiero en mi opinión porque creo yo que siempre hay procedimientos que uno no es que le gusten sino hay que llevarlos a cabo más cuando participamos en la toma de decisiones participamos un grupo de persona que se supone ese es nuestro trabajo conocer para emitir la mejor opinión y aquí el problema que yo le veo no es que realicemos obra al contrario ojala llegaran más obras todavía de las que tenemos simplemente en la forma en la que se están asignando y que estamos dejando desprotegidas a ciertas localidades eso por un lado y respecto al comentario que hace usted que si el trabajo que se hace en comisiones digo es algo que ustedes quisieron presumir y que nosotros estamos con la mejor intención y todas las ganas trabajando en comisiones y digo que ustedes quisieron presumir porque en el 1er informe dice ahí quisimos cambiar la historia o algo así de que los regidores tomaran posesión de sus comisiones que se pusieran al frente y realizaran trabajos desde comisiones cosas que no se habían hecho en otra, entonces ahorita no podemos decir así que se hagan y decir no espérense es mucha burocracia entonces hagan como que trabajan pero no trabajen entonces si es como una incongruencia o queremos que trabajen o decimos que no porque es mucha burocracia, entonces si yo digo COPLADEMUN es porque ese es el camino correcto está bien si ustedes no desean hacer más burocrático pero cuando menos díganos cuales son las obras que se están proyectando para cuando menos conocer y decir a si mira ya viene ya vamos en esta ya aquí viene la de Huejo que es a la que le falta o ya casi llegamos al molino el día de mañana que nos pregunten cuando va haber obra en el Molino, a mira después de estas tres que se están priorizando o porque estamos buscando el recurso porque también sé que no es seguro que llegue pues ya en unos meses les va a tocar y así ni siquiera sabemos nos dicen cuando pues no se pregúntale al presidente porque él es el único que sabe, haber cuales se van a proponer para la siguiente sesión."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Haber primeramente felicitar a Felipe nuevamente porque se está trabajando en comisiones porque él tuvo esa iniciativa."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Yo creo que las felicitaciones son para todos porque todos estamos trabajando."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Bueno pero él fue el que tomo la iniciativa, tenemos 33 comisiones que se han creado en realidad cuantas de ellas están funcionando, si el CUPLADEMUN no ha funcionado no sé porque yo no tengo inconveniente en que funcione lo que si no estoy de acuerdo es que se creen más comisiones no atendemos las que ya están funcionando no las atendemos al 100, entonces yo si digo y a cualquier regidor una disculpa por a lo mejor no informarles pero es tan sencillo como ir a obras públicas y si quieren vamos ahorita y ver cuáles son las obras que tenemos metidas ahorita para el año que viene yo ahorita que me acuerde la que está autorizada es esa nada más esa, y creo que ni siquiera tenemos que sesionar tu haz tenido la confianza Claudia de ir a tesorería de ir con Santiago con el Ingeniero y todo con la misma confianza pues no hay secretos, porque tampoco digo yo no quiero que sepa claro que no, yo independientemente le he dado el servicio a toda la gente es un servicio para todos yo considero que en Jocotepec toda la gente es mi amiga esos que hablan también digo y ustedes nada más fíjense y si quieren hasta provoquen un encuentro con Manuel y esa persona que habla mal esa persona que más hable mal de mí y provoquen un encuentro para que vean la actitud de la persona hacia mí, así somos la sociedad desafortunadamente somos críticos nada más por eso no hemos

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. García

Ilda D. Garcia Soto

Manuel Haro Pérez  
Claudia Guadalupe Núñez Mora

tenido los gobiernos que el pueblo merece todavía porque como sociedad no hemos sabido comportarnos a la altura, los comités de los barrios que no cooperan digo cuando menos cooperen en vigilar sus obras porque el que anda haciendo la obra al final le echa dos tres sacos menos de cemento a los pedacitos de empedrado y al ratito se nos va a desboronar digo también la sociedad tiene que ser responsable y por eso era mi ánimo que la gente coopere que pague lo que le corresponde porque cuando pagan ya dicen es mi calle y me está robando a mí pero así dicen están robando al ayuntamiento no al ayuntamiento no son los intereses del pueblo, yo no estoy en contra de que funcione COMPLADEMUN ni jamás dije tu eres la que lo dijiste que dije que como que funciona y como que no, no yo jamás lo he dicho tu eres la que lo comentaste yo no he dicho oye que no funciona esta comisión no claro que funcione si lo único no estoy de acuerdo en que se creen más."

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Un último comentario lo que sea presidente, yo he insistido en algo este órgano colegiado es una representación política eso es lo que es, sino venimos a ser políticos a que venimos que no exista que esta nada más el presidente los demás desaparezcan no esta es una representación política su esencia es esa es una representación política y las comisiones en consecuencia como órganos de organización que crea este propio ayuntamiento son representaciones políticas ahí se discuten, hay quienes a lo mejor no nos gusta opinar que nada más venga a ver, hay quienes no les gusta debatir, hay quienes tenemos prisa por que se acabe rápido no pues aquí venimos a deliberar a debatir a expresarnos sobre la problemática del Municipio y las comisiones son esas, cuando se dice yo por eso quise opinar cuando se dice es que ahí se va hacer política pues a eso se va para eso estamos para que nos asusta eso todos hacemos política todos absolutamente todos tenemos una representación política y por lo tanto aquí se tratan asuntos políticos del pueblo no tratamos asuntos de una empresa no somos el consejo de administración de la empresa de Manuel somos aquí una representación política plural y hay diferentes voces diferentes puntos de vista, podemos no coincidir pero respetamos cada quien exprese lo que quiera para eso estamos si fuéramos una sola voz pues entonces no tendría razón de ser yo si he cuestionado este modelo y es el más ineficaz porque en el nivel Federal y Estatal pues hay una división de poderes cara aquí no somos una discordancia no es una representación política lo corrector sería que el ayuntamiento no fuera parte del gobierno que aquí no estuviera el Presidente, que aquí no estuviera el Síndico ni el Secretario General tuviéramos nuestro propio Secretario General como el Congreso, y que aquí se recibieran los asuntos del gobierno que turnara el presidente para debatir nosotros el no debería de estar, como no está el Gobernador en el Congreso ni está el Presidente de la Republica allá en el senado o la cámara eso sería lo correcto pero que ha pasado no hemos dado ese paso ese es el paso que falta que los regidores incluso seamos elegidos popularmente por jurisdicciones entonces este sería un Congreso Municipal ese es su esencia y si esencia es legislativa y su esencia es deliberativa sino imagínate en la cámara uno se aburre Chuy estuvo en el congreso pues duras día y noche discutiendo un tema y que digan que se baje y que se calle bueno porque si no le gusta que se vaya ósea alguien se sube a expresar su punto de vista mil veces que quiera porque ese es el espacio porque elegimos eso en lugar de las armas agarrarnos a balazos allá afuera debatir con las ideas entonces si falta en este país a nivel municipal dar ese brinco me queda claro porque si es un conflicto que estemos aquí las dos partes está bien, así esta si hay que aprender a debatir Arcadio no le tengamos miedo a la cantidad de comisiones ósea si separemos a lo mejor no sabemos separar por lo mismo lo que es el gobierno y lo que es el ayuntamiento, el ayuntamiento es una instancia el gobierno es otra por eso los confundimos; confundimos gobierno con ayuntamiento ese es nuestro conflicto nuestra desubicación el gobierno es uno y allá eres uno y aquí es otro entonces aquí se hace política en una dirección pues estoy de acuerdo es trabajo técnico-operativo ahí van por un aspecto profesional eminentemente de servicio público aquí no aquí es debate político y cuál es el problema no hay ningún problema que en una comisión se trate un tema tan simple como la planeación de la obra yo no veo ningún problema se va a politizar pues obvio claro que se va a politizar son posturas

Gabriel Amiceto-G.

Dulce D. Garcia F  
Ilda D. Garcia Soto.

Gob. Vic. Am. C. G. - n

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Yo decía igual y es que ya cuando te metes ya eres presidente municipal y sigues participando ya eres político. Aunque te vayas como candidato independientes ya eres un político cuando te vayas como candidato en otra agrupación eres un político eso a mí también me cayó el 20 cuando llegue allá la verdad que aquí sabemos que todos los que estamos aquí somos políticos venimos de la política."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Mira el ser humano por esencia somos políticos y a lo mejor como me dijo el señor este de las Farmacias Guadalajara a lo mejor cuando me dijo el Lic. Octavio cuando yo le dije que no era político y me dijo Manuel tu eres político no política, desafortunadamente la política la han distorsionado la verdadera política se han fijado los que gobiernan el país a sus pueblos se fijan nada más en sus intereses personales que realmente a ponerse a trabajar como debe de ser y yo creo que Jocotepec lo manifestó en estas elecciones pasadas digo si a ustedes no les parece una manifestación yo les decía cuando este muchacho que andaba contigo Felipe que vive por la Morelos creo que fue tu tesorero en la administración pasada un muchacho de hueso colorado, yo hice política con todos en la campaña y le dije luego no sabes quién soy si claro y me dice yo soy de oposición y le digo que tiene y no sé cómo vino el comentario que le dije que estaban gastando no sé cuántas veces más en la campaña y desde ahí comenzamos a cometer actos a costa de la sociedad invirtiendo tanto en una campaña, dice Felipe yo creo que los compromisos que hiciste tú ya los cumpliste pero no yo no hice compromisos gracias a dios yo no me comprometí con empresarios ni con nadie por eso nos estamos dando ese gusto de hacer las obras como se están haciendo, decía este muchacho que le comprobara legalmente y le dije mira yo no tengo la capacidad para eso pero se ve luego luego cuando se gasta de más, pero le dije a él así les vamos a ganar les vamos a ganar a todos los partidos juntos, saben cuántos votos nos faltaron para ganarles a todos como 300 votos para ganarles a todos los partidos no sienten como una manifestación de la sociedad que está harta del sistema político que se está llevando hasta ahorita o apoco quieren que la sociedad se manifieste como dijo Felipe con armas en mano, estamos hartos de la situación de discursos políticos y sabe cuántas cosas y cuidado que el presidente se equivocó con una palabra, eso la gente ya no lo quiere la gente quiere gente trabajadora de campo que vigile realmente los intereses del pueblo."

**VIGÉSIMO PRIMERO PUNTO.- ASUNTOS GENERALES**

PRIMERO.- El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

"Estaba leyendo una de las actas donde salió el tema del agente de Nextipac y ahí quedo el acuerdo donde primero yo lo propuse y después pedí que se suspendiera en la votación, pero se pidió que se suspendiera cuando menos un mes independientemente si pagaba o no pagaba el dinero que uso o que no entrego, no hemos recibido un informe sobre la situación que guarda dicha suspensión a partir de que día se le suspendió deo laborar ahí en la agencia municipal si ya se le suspendió sino ahí dice que sería el mes de diciembre, entonces si me gustaría saber a mí en lo personal que ha pasado no hemos recibido un informe por escrito al respecto."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"En la sesión pasada 6ta extraordinaria la regidora Claudia solicito en asuntos generales que se rindiera un informe de la situación de los Tinacos de Nextipac y del agente municipal, sobre los tinacos fui a entregar 18 tinacos en este mes de diciembre en la Agencia Municipal de Nextipac en la entrega surgieron otras 5 personas aquella vez que visite la población no estaban el día de la entrega surgieron otras 5 personas más a las que hay que hacerle un pedido para entregar esos tinacos, sobre lo del acta que comenta el regidor Felipe quien guste observar el audio está a su disposición en ningún momento

Ilda D. Garcia Soto.

Dulce C. Garcia D.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC

2015-2018

políticas, donde hay gente que le va a pedir a cualquiera de nosotros una serie de obras que vamos a llevar a la mesa y democráticamente se discuten todo incluye yo cuando propongo el programa de obra pública no es pues elijan 5 de las 1000 ojala y se dieran las 1000 pero bueno démosle entrada si Chuy quiere proponer 20 o cualquiera de aquí está bien porque no lo puede hacer eso es lo que le llamo un programa de inversión lo he dicho aquí varias veces ojala tuviéramos un plan de largo plazo pero realmente cerramos los ojos no queremos ver las cosas nos cerramos en nuestro mundo bueno ese nivel es el que nos queremos dar como ayuntamiento, como gobierno y como sociedad bueno ni modo lo ideal sería si ponemos a trabajar en algo de alto valor sería un plan a largo plazo que se discutiera con ustedes sería lo ideal pero les da flojera porque nos parece burocracia pues presidente pérdida de tiempo hay prisa por ver cuantas obras hacemos yo he insistido que es el error garrafal que hemos cometido todos yo me incluyo todos como pueblo, yo aquí he insistido que en ciertos momentos el pueblo de Joco ha tomado decisiones hasta religiosas hecho pactos bueno hemos perdido un siglo como pueblo sin hacer un plan y seguimos se va acabar este gobierno y vamos a seguir sin un plan y va a venir otro y va a seguir igual un plan cuando lo vamos a tener pues cuando veamos que nos quedamos lejos de los demás, y no es que este en una persona es tarea de una sociedad de una colectividad política que madure que funcione que no nos quedemos en las malas costumbres en el círculo vicioso del mero protagonismo personal sin privilegiar el futuro de un pueblo eso es lo que nos falta humildad se ve a lo superior y dejar nosotros que eso fluya lo frenamos lo detenemos como dice Arcadio por cuestiones políticas y tú lo mencionas de otra manera por cuestiones burocráticas todo es burocracia todo es pérdida de tiempo, entonces en este país debería de haber un monarca como Maximiliano."

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Felipe yo estoy completamente de acuerdo y entiendo lo que es la política la cuestión es que tenemos un reglamento que nos marca que si podemos hacer en las comisiones que asuntos debemos de analizar, no bueno ahí está la comisión ahí está el reglamento que dice que puedes hacer en las comisiones y bueno yo veo que todas las comisiones que hemos llevado si acaso han salido una o dos propuestas al pleno meramente han sido para tomar la forma de cómo se está trabajando yo estoy completamente de acuerdo con que se desarrollen las comisiones y con que se traiga a los directores y se les cuestione y todo, lo que yo no estoy de acuerdo es que a pesar de que algunos regidores ya tienen algunas comisiones quieren ser parte integrante de la misma y esa cuestión sea política o lo que sea esa política que se hace en esa comisión tras toque la ejecutividad que tiene el presidente, estamos en un cabildo en donde el presidente municipal tiene facultades con lo que estas proponiendo de que hagamos las obras que son por adjudicación directa a una licitación pública cuestiones inherentes al presidente que tiene ahorita conforme a la Ley Estatal y bueno también la Ley Nacional pues entonces eso se acaba es lo que dices esto es política, está apegado a la normatividad y como no tenemos un reglamento pues está apegándose a la normatividad estatal y nacional."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Cuando hablan de las lámparas que se funden que a lo mejor estamos comprando de las más corrientes no claro que no, decía uno de mis regidores Presidente no sería bueno que uno nos fuéramos yo en lo personal a lo mejor cuando no podíamos con lo de las áreas verdes mantenerlas más o menos vamos creciendo un regidor se propuso hizo frente a eso está viendo resultados, que bueno que cada uno de los regidores dijéramos en esta área que es lo que quiere la gente un trabajo de campo no es meramente burocracia como dice Felipe a lo mejor se ocupa la monarquía a lo mejor yo no sé yo no soy quien para decidir si le quitamos la facultad al presidente solo como él decía el presidente no debe de estar ya aquí bueno yo no tengo ningún problema, pero lo que sí quiero es que ojala entiendan que la sociedad está cansada de este tipo de gobierno está cansada la gente vota porque tiene que votar, la gente que acompaña a los candidatos no son más que grupitos de 500 gentes 800 gentes que tienen ahí y sus familias que votan por ellos no dan más de 1000 o 2000 votos, pero cuando la gente se manifiesta y está cansada a mí la gente me sigue viendo no como político ni me siento ni soy político."

Ilda D. Garcia Soto.

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. Garcia E.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

esta votada como tal la suspensión con una sanción de suspensión de un mes del agente municipal de Nextipac no está votada por eso no le ha suspendido."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"El acta si lo dice"

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Pero no se hizo ninguna aclaración."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Si se hizo con una votación la propuesta de Chuy tú mismo mencionas que hay una propuesta mía."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"La propuesta de Jesús Palos era la destitución."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Se rechazó la propuesta de Chuy por lo tanto por obvia razón queda la otra de suspensión por un mes."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Yo quisiera que escucharas el audio regidor."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"En el acta que acabamos de aprobar ahorita ahí dice."

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"En esa acta lo que yo entendí que aprobamos era que una vez que pagara se le iba a suspender."

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Pagará o no pagara se le iba a suspender."

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Bueno y que objeción tuviera a que se le diga a dios un ratito hasta que pague. Una vez que pague ahora se vete un rápido."

El **C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

"Es que vamos a lo mismo Arcadio lo que decía la regidora Claudia aquí tomamos acuerdos que no se cumplen."

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Bueno yo entendí eso que cuando pagara se le iba a destituir un mes, porque hasta hablamos de que hay que asegurar el pago y si lo corremos ahorita con que va a pagar."

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"No y es que también si sigue tampoco va a pagar ósea si no quiere no va a pagar."

La **C. Regidora Dulce Carmina García Enciso** hace uso de la voz:

"No ha pagado?"

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. García E.  
Ilda D. García Soto.

Juan José Ramírez Campos  
Arcadio Cornejo Gutiérrez  
Claudia Guadalupe Núñez Mora  
Dulce Carmina García Enciso

  
La C. Regidora Ilda Delia García Soto hace uso de la voz:

*"Si está pagando"*

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

*"Si está pagando incluso se le detuvo todo su aguinaldo para eso."*

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"Sobre el informe relacionado sobre la forma de pago el día de hoy el jefe de egresos Alfonso Villa iba a preguntar internamente a Katy porque había salido de periodo vacacional y no tenía el informe, yo quise comentarles ahorita lo de la entrega de los tinacos y lo que comentan del acta."*

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

*"Es que el acuerdo fue emitido por la Secretaria General una circular a todos los agentes y delegados municipales para que se abstengan de participar en acciones de la sociedad civil que no lo hagan a nombre de, que nada más acaten las disposiciones de la Secretaria General."*

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"Sobre ese punto en particular yo me reuní con todos los agentes y delegados del municipio precisamente para exhortales a todos a que no invadan la esfera de atribuciones que tiene ósea esa reunión se hizo porque así venia en el acuerdo en cabildo."*

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

*"Por eso se emitió circular? Porque dijimos que era por escrito."*

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"No nada más los convoque para darles a conocer lo que se votó en el pleno, igual lo puedo hacer por escrito pero definitivamente si tuve el acercamiento con todos, pero es mas a todos se les hizo el comunicado incluido al agente de Nextipac agotare por escrito la circular para dar cabal cumplimiento, pero insisto el audio está disponible este en ningún momento se está aprobando un mes de destitución del agente municipal está disponible."*

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz: *"Es que está claro."*

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"Se supone que quedo que se iba a pagar con su sueldo y fue como se compraron los tinacos y no sé en cuantos meses va a poder liquidar no percibió aguinaldo y sucesivamente así se le iba a cobrar."*

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

*"Se había quedado que si en noviembre no se liquidaba se suspendía."*

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

*"Es que así habíamos quedado, como decía Juan José que él había firmado un acuerdo una carta compromiso entonces él tenía que pagar en el mes de noviembre si pagaba continuaba pero con la suspensión de un mes y si no pagaba se le iba a destituir."*

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"Si estoy en espero nada más del informe del Jefe de Egresos porque si cumplió se encargaron a tiempo los tinacos."*

Gabriel Amiceto G.

Ilda D. García Soto.

2 p. 10/09/2019



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Si pero eso es lo que nosotros cubrimos como ayuntamiento pero no porque él lo haya pagado, porque tú lo que estás diciendo es que los está pagando ahorita."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Haber pregunto en esa ocasión este pleno del ayuntamiento aprobó un préstamo para funcionarios públicos y la cantidad era de \$200,000.00 pesos en atención a ese punto que se aprobó en una ocasión el solicito un préstamo."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Lo que pasa es que mira y yo se los dije en esa reunión que tuvimos y en la sesión bueno está bien fácil ustedes se lo van a prestar sí o no, que es lo que está pasando yo lo veo como un premio pues a él que tú le prestes dinero para que pague y bueno es válido, lo que a mí no me llena es que si ese dinero lo desvió es que tiene que haber una reacción de este gobierno municipal porque? Porque bueno todos los regidores nosotros nos pregunta y yo me pregunto qué pasaría si no nos damos cuenta."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Lo mismo que ahorita les prestan paga y ya."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Qué pasaría si no nos hubiéramos dado cuenta que el dinero lo uso para desvió es que esta difícil y yo lo entiendo para el presidente municipal de tomar una decisión de sabes que tu tomaste dinero y tú te vas yo sé que está difícil, pero que pasa si un delegado o agente viendo que esta persona se va pues no te hacen ninguna porque es dinero de la gente, patrimonio de la gente ese es el problema no es de que quisiéramos que se fuera así órale te vas y ya no el problema era el dinero de la gente de un programa de Mariana Trinitaria que bueno salió a relucir aquí en la comisión de Desarrollo Rural porque bueno dos personas se arrimaron conmigo y no la verdad yo no estoy enterado le pregunto yo a Alfonso y me dice si es cierto, porque no enterar al presidente Municipal este Alfonso inmediatamente se tardó mucho porque de alguna manera al gobierno municipal le pega eso si le pega, yo aquí ahorita que lo saca a relucir el regidor Felipe que hemos hecho o que han hecho para tratar de que esta persona se sienta tú crees yo lo premio yo le presto."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Haber voy aclarar nada más algo aquí el Síndico ya lo externo si lo corríamos a esta persona no pagaba de donde va a pagar y sería una carga para pues ese dinero lo tendría que pagar el ayuntamiento y quedaría con la responsabilidades que tendría que padecer."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Secretario si te acuerdas que te dije haber no hay ningún problema ustedes van a votar a favor y se los van a prestar así te dije o no y así fue no me equivoque se los préstamos."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Bueno y cuál es el problema."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"No es problema el problema es que la falta que hizo se premió."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

Ilda D. Garcia Soto.

[Handwritten signature]

Gabriel Aniceto G.

Ilda C. Garcia E.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

GABRIEL AMICETO G.

"Es que no es un premio porque hizo alusión a un acuerdo de cabildo, se le va a sancionar pero no se puede sancionar antes de que pague, insisto no está y ahí está el audio no está la votación en el sentido de suspender labores."

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

"Pues ahí está antes de diciembre se suspende y se quedó, digo yo no porque yo haya dado esa propuesta pero si quiero que se cumpla ahí dice textualmente que era una u otra no se le destituyo se le suspende pero si también quedo el acuerdo que si no pagaba en noviembre sería destituido así fue el acuerdo ahí está ahí dice."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Pero los tinacos se compraron en cumplimiento del compromiso."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Digo es distinto pagar a que nosotros como ayuntamiento o el presidente quien lo aprobó el tesorero quien sea que hayan dado el apoyo para que se pagara porque obviamente la gente y lo dijimos aquí también eso fue motivo de que se expresó que nosotros teníamos que responder por esa obligación que ya habíamos adquirido comprándolos, que la gente no se iba a ver afectada de ninguna manera ósea eso no es gracias a Vicente eso es gracias a nosotros porque nosotros ahorita los pagamos de que a él le estén quitando dinero es otra cosa, bueno le estén retirando cierta cantidad para eso de pago."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Yo no estoy de acuerdo con lo que dices Regidora el me firmo una carta compromiso como un plazo para cumplimiento en ese plazo él solicita al Jefe de egresos haciendo alusión al acuerdo que se había votado en alguna ocasión en el pleno del ayuntamiento para que le den un préstamo, entonces con ese préstamo hace el encargo de los tinacos yo no veo que no esté cumpliendo si hace uso de ese acuerdo."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Te voy a decir porque si Juan José porque yo desde el mes de Octubre acompañe a una persona a solicitar un préstamo después del 20 fue y contestaron con una negativa puesto que ya se iba a hacer cierre de año fiscal y dijeron ya no va haber préstamos y no va haber primero porque ya se agotaron los \$200,000.00 pesos que teníamos como reserva, segundo porque ya viene diciembre y el resto del prestamos si yo había pedido \$20,000 pesos en no sé qué mes en diciembre de mi aguinaldo se me iba a retener ya o a rebajar todo lo que me saldaba del préstamo por esa razón es porque ya no debía de haber, si ahí se le hizo el favor de prestarle está bien eso no se discute aquí el problema está en que nosotros estuvimos de acuerdo y todos porque ahorita si les preguntas ya lo platicamos con Ilda y lo platicamos con Dulce estuvimos de acuerdo en que se le debía de suspender y habíamos quedado que en el mes de Diciembre, y es lo mismo que yo comente anteriormente que parece que aquí hacemos acuerdos y tenemos casi dictarlo y ver que lo escriban porque si no pues no se está cumpliendo."

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

"Lo que pasa es que yo te invito a que veas la grabación a que escuches el audio y te darás cuenta que no está votado ese acuerdo así, el único que esta votado es la iniciativa del Regidor Jesús Palos donde está pidiendo la destitución del Agente Municipal de Nextipac."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Y no crees que pueda tener el mismo valor si todos estamos de acuerdo en que lo que quisimos decir y lo que quisimos todos en ese momento era y pedimos y estuvimos de acuerdo era que se le destituyera, si no alzamos la mano en su momento pero aquí todos estuvimos de acuerdo."

Vertical handwritten notes on the right margin, including a signature at the top and the name "Anto Lopez Barona" at the bottom.

Handwritten signature in blue ink on the left margin.

Ilda D. Garcia Soto. Dulce C. Garcia C.

Handwritten signature in blue ink at the bottom left margin.



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Para aclararlo es mejor someterlo ahorita y que ya quede asentado porque si vamos a ir a las interpretaciones va a pasar lo mismo que pasaba ese rato cuando decían en lo de inaudible, yo no puedo estar interpretando si por una parte me están pidiendo que asiento los comentarios tal cual y como vienen en el audio que es lo que se está haciendo algunas palabras no se entienden, entonces creo que si en esa ocasión no quedo votado precisamente porque no se emite la votación correspondiente del pleno del ayuntamiento pues entonces en esta ocasión vamoslo votando y que quede asentado en acta."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Este dice Chuy que a lo mejor el presidente no puede despedirlo no si podemos despedirlo pero no es justificarlo ni cuidarlo hubo un motivo que yo creo que todos ustedes lo saben de porque él tuvo ese desfalco, el motivo no fue mal intencionado el por pachanguero por organizarle ahí a su colonia a su barrio esos eventos con esos grupitos le fallaron los patrocinadores pues tomo dinero donde pudo el hombre digo entre comillas, no lo defiendo desde luego pero bueno yo creo que si es justo que se le dé la oportunidad no es que se le premie es que se le dé la oportunidad, se entienden las tres caídas de nuestro señor Jesucristo pues cada quien las entendemos como queramos pero quienes somos nosotros para juzgar, o como dijo también nuestro señor Jesucristo lo que tiren la piedra que sienten libres de culpas así de sencillo como eso yo creo que no fue la intención tuvo un desfalco yo como tal defiendo su postura y conforme de acuerdo a todos los procedimientos se le hizo ese préstamo puede ser que cuando tú fuiste porque ese dinero se va rolando eso 200 mil pesos que cuando tú fuiste a lo mejor estaban prestados pudiera suceder y cuando él va ya hay gente que esté pagando, cada quincena se percibe una cantidad de dinero ósea si a ti te prestan 10 mil pesos yo creo que te han hecho un préstamo de tu quincena te lo descontaron? Entonces cada quincena se percibe una cantidad de dinero es tan sencillo como eso."*

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Bueno presidente aquí lo que está en discusión no es el préstamo de donde se haya obtenido sino que quedamos que se iba a tener una sanción porque en su momento aquí yo estuve en contra de la propuesta de Chuy y yo reconocí que es un muchacho trabajador y que seguramente no lo hizo con mala intención pero más sin embargo si necesitaba una sanción porque si no los demás servidores público cualquiera pues vera que esta fácil gastarse el dinero decir que es con buena intención y que no tiene ninguna sanción, estuvimos de acuerdo en eso en la sanción y hasta estuvimos en contra de que se le corriera."*

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Bueno aquí yo son tantas cosas las que se dicen y el más desmemoriado soy yo honestamente pero esta un audio y Juan José dice los invito tu comentas bueno a lo mejor no lo sometimos a votación pero si todos estamos de acuerdo aquí se tiene que meter las cosas a votación sino solo son más que comentarios."*

La **C. Regidora Ilda Delia García Soto** hace uso de la voz:

*"Bueno yo lo que entiendo es que si se le pretende castigar pero ya que pague no?"*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz: *"Claro."*

La **C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

*"Cuál va a ser la sanción? Después de que pague ya lo saben?"*

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Pues es un mes de suspensión."*

*Gabriel Aniceto-G.  
Dulce C. García G.  
Ilda D. García Soto.*

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*

Gabriel Amiceto

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

*"Eso sí ósea es que por un lado todo quedo en palabras pero."*

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"Me obligan a decir cosas que no debo de decir, yo no lo defiendo pero tampoco lo acosen porque no anduvo con ustedes tampoco se vale porque los delegados trabajadores están muy escasos, entonces quienes somos nosotros para castigarlo ahora no ha habido ningún otro mal manejo de otros delegados, si porque si tú ves que alguno de nosotros robamos y vas a decir a Manuel no le hicieron nada tú también vas a robar pues no somos personas adultas cada quien sabemos lo que hacemos por el bien de las cosas yo nada más digo y les digo que tantos servidores públicos que roban que están robando simple y sencillamente por no desquitar su sueldo y por otro lado oye que hay de repente hay que subirles el sueldo es que no hacen su trabajo bien no es una contradicción esos no fraudulentos a la gente? Están haciéndolo acá bajita la mano sin desquitar su sueldo hay muchas formas de robar."*

*[Handwritten signature and notes in blue ink on the right margin, including the name 'Claudia Mora' and 'Haro Pérez']*

El Secretario General Lic. Juan José Ramírez Campos hace uso de la voz:

*"Bien en la Décima Primera Sesión de trabajo con carácter de ordinaria de la página 41 a la 51 viene exactamente el punto donde se está tocando el tema del agente municipal de Nextipac y en la parte de la página 50 donde el Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas de acuerdo con el audio de la sesión retira su propuesta en palabras de él y lo voy a leer: "Bueno para que veas retiro mi propuesta que sea destituido a favor no andar con medias tazas" él dice que está retirando su propuesta, insito regidor el audio está disponible y el punto queda aprobado así; se rechaza la propuesta con 9 votos en contra y 2 a favor y se mantiene vigente el compromiso firmado por el agente municipal de Nextipac para cumplir en la primera y segunda quincena de noviembre del 2016."*

*[Handwritten signature in blue ink on the left margin, possibly 'Juan José Ramírez Campos']*

El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas hace uso de la voz:

*"Por eso está clarísimo sino cumplía en noviembre era destituido si cumplía en noviembre era suspendido porque si bien se votó la propuesta del regidor Chuy yo lo que hice pues apoyo la propuesta de Chuy no vamos a ganar la otra propuesta en consecuencia que queda la suspensión tal como esta no paga en diciembre es destituido eso era en automático el acuerdo si pago a bueno suspenderlo un mes, ósea para no darle más vueltas el punto central es yo no tengo nada contra el señor lo único es que se cumplan los acuerdos de este pleno y que no desvirtuemos el espíritu de los mismo, es hasta bien para ti y para Manuel digamos yo si fuera ustedes pues que les va a reclamar el él fue el pecador en este caso el que hizo la falta no ustedes ósea le está saliendo barato, se le está reconsiderando por los motivos que ya dijeron aquí se valoró que es trabajador y todo lo demás, no nos vamos al extremo de destituirlo lo suspendemos pues, ósea lo que se quería era un precedente simplemente un precedente para que esto no vuelva a suceder porque ahora sí que es responsabilidad de ustedes si lo quieren cumplir o no lo quieren cumplir yo lo traje a la luz porque vi el acta vi el tema y creo que el otro día aquí escuche que se estaba discutiendo el tema y pidió la regidora Claudia una aclaración, pues no hemos recibido nada seguramente yo lo he visto que sigue trabajando el punto es que no se le ha suspendido pues más allá de cómo le haya hecho eso ya es asunto de ustedes, pero no se le ha suspendido queremos un precedente que no quede así, sino es un premio pues es un dejar pasar las cosas yo creo que él lo debe de comprender que le salió barato lo que hizo por el motivo que sea."*

Ilda D. Garcia Soto  
Dulce D. Garcia

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

*"No es un premio dejarlo pasar es una oportunidad y yo digo que, qué falta de capacidad del hombre de tomar unos centavos desde ahí tenemos que darnos cuenta de la intención porque quien quiere robar busca la manera de que no se note, entonces digo no es por las intenciones ni mucho menos pero bueno yo si pediría que si si esta votado que*

*[Handwritten signature and notes in blue ink on the right margin, including the name 'Haro Pérez']*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

se suspenda un mes pues si pero ya cuando menos cuando acabe de pagar el hombre no vaya ser que al rato ya no quiera trabajar regresar verdad."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"Si hace momento el síndico hizo el comentario en el sentido de que se vuelva a votar para que se establezca el tiempo en que se va a suspender."

El **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"No ya no así que quede."

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

"De todos modos recibiendo el informe de egresos yo lo hago extenso a todos, damos por agotado ese tema entonces."

**SEGUNDO.-** El Síndico Municipal **Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe la ratificación del **Convenio de Indemnización por daños y perjuicios** que celebra el **Gobierno Municipal de Jocotepec** Administración 2015-2018 a favor del señor **LEONARDO PIRUL SANDOVAL** indemnizándolo hasta por la cantidad de **\$120,000.00 (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.)** en pagos mensuales de **\$30,000.00 (TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.)** cuyo primer pago se verificara el día 15 de noviembre de 2016, el segundo el día 15 de diciembre de 2016, el tercero el día 15 de enero de 2017 y el último pago se llevara a cabo el día 15 de febrero de 2017, y al señor **IGNACIO SANDOVAL ZAMBRANO** hasta por la cantidad de **\$80,000.00 (OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)**, en pagos mensuales de **\$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.)** cuyo primer pago se verificara el día 10 de noviembre de 2016, el segundo el día 10 de diciembre de 2016, el tercero el día 10 de enero de 2017 y el último pago se llevara a cabo el día 10 de febrero de 2017, lo anterior por las posibles afectaciones que pudieran tener por ser inmediatamente vecinos al vertedero.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

*[Handwritten signatures]*

Ilda D. Garcia Soto.

*[Handwritten signature]*

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. Garcia E.

*[Handwritten signatures]*

Se aprueban por **UNANIMIDAD** de votos.-----  
COMENTARIOS SOBRE EL SEGUNDO PUNTO DE ASUNTOS GENERALES DURANTE LA SESIÓN

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

"Rápido por ahí los ejidatarios de aquí de la Loma por ahí donde está el vertedero y pues desde aquella vez que nos bloquearon para ya no seguir tirando la basura se empezó a platicar de alguna indemnización para las parcelas que tienen ahí y las estamos invadiendo que es Ignacio Sandoval y Leonardo Pirul, a raíz de eso hemos sentido las presiones de que dame una indemnización por los daños que me están causando por usar mis parcelas están todas llenas de agua y eso, entonces la presión nos llegó muy fuerte y necesitamos negociar con ellos ahorita se les dio a cada uno de ellos un cheque de 20 mil pesos pero queremos que el cabildo de alguna manera apruebe y sepa lo que convenimos con ellos, el Señor Leonardo Pirul pedía \$200,000 pesos de indemnización negociamos con Santiago y quedo en \$120,000 pesos e Ignacio Sandoval pues quedo en \$80,000 pesos que son las parcelas que tenemos ahorita no pues el pedía un poquito menos de 200 pedía como \$170,000 pesos, entonces se habló con ellos y la presión la seguimos teniendo del vertedero y pues ahora si esto es como un paliativo para que nos dejen de presionar poquito y cuando menos esos dos que están colindando con el vertedero ya se les dio 20 mil pesos y bueno la intención fue darles 20 mil pesos cada mes para solventar esos daños y perjuicios."

El **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"La vez que acudimos iba el presidente iba Arcadio la regidora los que nos acompañaron Felipe, este vimos como con Leonardo Pirul está completamente invadido su espacio lo sabemos y desde hace muchos años pues sigue invadido y yo digo que hay que reconocer el acuerdo que ustedes llegaron con él y que de alguna manera retribuyamos lo que se ha venido ocasionando, el señor jamás va a recuperar su terreno una vez que el relleno sanitario deje de funcionar siempre ese terreno va a estar jodido siempre el otro no se en que parte este pero yo creo que ahí sí que bueno yo reconozco la negociación que tuvieron con esas personas porque ya lo venían pidiendo y más o menos con ellos el tema está ahí ya negociado pero que pasa con el ejido yo siento que el presidente ya hablo con ellos pero ya andan molestos otra vez tratando no sé qué vayan hacer pero yo veo al ejido molesto."

El **C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"El otro día vinieron como hace unos 15 20 días vinieron Javier Macías, Felipe Flores y yo diría que sentí cuando se fueron más que otra cosa vienen a solicitarme que ya les pagáramos a ellos que porque los traigo vuelta y vuelta pues qué más quisiera verdad, ya se les va a pagar ya negociaron con ellos cuando menos quisieran así pero yo me voy a sentar con ellos a negociar, ahorita que menciono Arcadio que ya está negociado con 20 mil pesitos, claro me hablaron del tema cuando y todo eso los invite y también los invito a ustedes alguna vez ya les hice la invitación a todos en general, cuando tuvimos un desayuno con estas personas que no están haciendo el proyecto para lo de la basura y los invite a ellos y en las próximas reuniones que tengamos los vamos a invitar par que vean que si estamos trabajando en el tema no es tan sencillo para que de momento empezar vaciar en otro lado a lo mejor en los dos o 3 primero años no se notan pero no esta tan fácil. Hablaron de Zapotitán ya ven que hay unas manchitas por ahí yo digo que sin ser nosotros Ingenieros Ambientalistas nos damos cuenta el perjuicio que haría ahí por todas las tierras que están produciendo y además a la hora que les digamos a los del ejido de ahí pues no, entonces yo pienso si cuando comiencen a ver que no generamos tanta basura que la mayoría la estamos aprovechando le apueste alguno de los ejidos a vender un terreno al ayuntamiento para hacer nuestro nuevo vertedero es una esperanza al principio ya ven como anduvimos haciendo punta para eso pero no es tan sencillo, pero si más que nada yo me comprometo ahora en enero yo me siento con ellos para ver la forma de pago y ellos ya aceptaron los 20 mil pesos mensuales?"



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

"Si ya aceptaron de hecho todavía no firmas el convenio bueno nosotros no lo hemos firmado lo firmaron nada más ellos pero hay que formalizarlos de algunos son 2 hectáreas y del otro son dos hectáreas y media."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Porque la parte de Leonardo Pirul está muy dañada."

El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez hace uso de la voz:

"Bueno nada más en el sentido que se apruebe no está firmado pero que se ratifique el convenio que realizo con nosotros con estos amigos."

**TERCERO.-** El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el desensolve y limpieza del arroyo que va desde el barrio de la Calabaza hasta la Calle Vicente Guerrero.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueban por **UNANIMIDAD** de votos.-----

COMENTARIOS SOBRE EL TERCER PUNTO DE ASUNTOS GENERALES DURANTE LA SESIÓN

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Yo quiero pedir la limpieza el desazolve del ánima sola, desde ahí del puente chuy sabe más."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Del puente de donde está la placita hasta la Vicente Guerrero, ya ven que la escuela si comentarles ya empezaron con la cimentación de la barda perimetral de la escuela donde

Ilda D. Garcia Soto.

Gabriel Aniceto G.  
Dulce C. Garcia G

Claudia Nuñez Mora

[Handwritten signatures and marks on the right margin]

se acuerdan que aquí aprobamos una cantidad que a lo mejor en enero se les entrega pero ya iniciaron los trabajos ya van avanzados y ya van echándole ganas y es ahí donde atrás está completamente ensolvado el arroyo y se pretende desensolver."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Entonces esa es la idea tenemos un presupuesto de no alcance a escuchar bien yo aquí apunte 150 mil pero no sé si 140 o 150 mil pesos, que se puede hacer para evitar eso."

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Bueno yo creo que si se puede ademar es como si ahorita hacemos el ademe, podemos hacerlo con piedra de empedrado cuando queda así como en olla entonces podemos echarle cemento y con eso el agua corre y es más fácil no se necesitaríamos sacar un presupuesto de cuanto saldría."

**El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas** hace uso de la voz:

"cuanto es en longitud"

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Son cuatrocientos y tantos metros no quinientos y algo."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"A lo mejor podemos poco a poquito, yo he visto muchos pueblos o ciudades grandes que pasan los arroyitos y pasa muy diferente, lo que queremos hacer con el favor de Dios es el desensolve y cuando se pueda echar el ademe."

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

"Quisiera hacer ese comentario Presidente en días pasados la Regidora Claudia presento en la dirección de agua potable y también a obras públicas, servicios públicos y al de parque vehicular a la persona que se encarga de la maquinaria, presento un documento pidiendo el apoyo para tratar de limpiar lo que es el puente hasta la laguna porque si ustedes se fijan aquí está más corto está completo ensolvado ya no alcanza el agua a los lados es nada más como un canalito es desensolver todo eso para que el agua no se quede estancada en lo que es el puente y el puente cada que las alcantarillas brotan y ahí se nos queda el agua contaminada entonces para darle seguimiento después de este ahí donde quiere la regidora."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Yo creo que si hay que ver esas obras y terminando seguimos con el otro."

**La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora** hace uso de la voz:

"Pues en Nextipac por la entrada del malecón bueno por la prolongación Morelos toda el arroyo de la entrada va a terminar ahí y lo peor de todo es que ese ha sido un tema que hemos estado pues solicitando seguramente antes que llegará a ese punto ahorita pues si se ocupa maquinaria distinta va a ser mayor el presupuesto pero es necesario.  
JESUS PALOS: Yo creo que si empezamos de allá para acá el agua se viene corriendo, si empezamos de allá para acá y una excavadora y a lo mejor hasta llegar hasta la calle no se podría pero si tratar que con la maquinaria se haga lo mayor posible pero si se puede."

**El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

"Mi solicitud es que se autorice para el desenvolver del arroyo que va de la placita de la Morelos hasta la Vicente Guerrero."



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Ahí están dos personas que tienen una privada que a la esposa de Javier ya se le mete el agua a su casa ya casi esta parejo las últimas dos veces se les meten el agua."

La C. Regidora Claudia Guadalupe Núñez Mora hace uso de la voz:

"Pues los dos tienen prioridad porque al final de cuentas Jocotepec corre hacia allá ósea ese es el problema."

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

"Yo creo que si debes aprobar los dos y en cuanto traigan el presupuesto total nada más queda aprobado esto no es mucho."

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

"Vamos aprobándolo les pedimos un financiamiento."

**CUARTO.-** La Regidora Lic. Claudia Guadalupe Núñez Mora pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe el desensolve, limpieza y arreglo de los puentes ubicados en la Delegación de Nextipac.-----

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueban por **UNANIMIDAD** de votos.-----

**QUINTO.-** El Regidor C. J. JESUS PALOS VACA pone a la alta consideración de los Ediles turnar la Iniciativa de acuerdo que propone nombrar a la Casa de Cultura de este Municipio de Jocotepec como Casa de Cultura José Vaca Flores a las Comisiones

Ilida D. Garcia Soto.

Gabriel Aniceto - 6.

Dulce C. Garcia E.

Edilicias de Cultura y Educación por ser materia de su competencia, por lo que propone los siguientes puntos de:

-----ACUERDOS-----

**PRIMERO.-** Se nombre a la Casa de la Cultura como Casa de Cultura Jesús Vaca Flores.

**SEGUNDO.-** Se solicita al Presidente Municipal instruir al Tesorero Municipal a efecto de que realice las acciones presupuestales necesaria para el cumplimiento del presente acuerdo.

**TERCERO.-** Se solicita al Presidente Municipal y se instruye al Secretario General del Ayuntamiento de Jocotepec a suscribir la documentación inherente para el cumplimiento del presente ordenamiento.

El Secretario General procede a tomar la votación de los Ediles: -----

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ	PRESIDENTE MUNICIPAL	A FAVOR
2	LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ	SINDICO	A FAVOR
3	PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS	REGIDOR	A FAVOR
4	C. ANITA VAZQUEZ RIVERA	REGIDORA	A FAVOR
5	C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ	REGIDOR	A FAVOR
6	C. ILDA DELIA GARCIA SOTO	REGIDORA	A FAVOR
7	C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA	REGIDORA	A FAVOR
8	LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS	REGIDOR	A FAVOR
9	C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO	REGIDORA	A FAVOR
10	C. J. JESUS PALOS VACA	REGIDOR	A FAVOR
11	LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA	REGIDORA	A FAVOR

Se aprueban por **UNANIMIDAD** de votos el tuno a las Comisiones correspondientes.

COMENTARIOS SOBRE EL QUINTO PUNTO DE ASUNTOS GENERALES DURANTE LA SESIÓN

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Aprovechando este punto yo creo que enriquecería más regidor si me lo permites comentar si me gustaría compartirlas esto que en San Pedro Tesistan existen actualmente dos bustos uno es de Gilberto Parra Paz un compositor originario de esa población que tuvo canciones muy famosas como Amor de los Dos, Por un Amor, Que te ha dado esa mujer, canciones que incluso salió en las películas del cine, las interpretaron muchos cantantes de esa época de oro entre ellos y el otro compositor famoso fue precisamente José Vaca Flores yo no sé hasta dónde podríamos aportarle presidente a colocarle un busto aquí en la plaza de Jocotepec creo que lo merece insisto que lo merece porque no es cualquier trayectoria el recibió en el año 2001 un Grammy que es el máximo reconocimiento que puede obtener un cantante, un compositor, un músico aquí en Latinoamérica entonces no es cualquier cosa y creo que para que salga otro personaje a ese tamaño está difícil, pero creo que si amerita hacer el presupuesto para ver cuánto*



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

sale ponerlo aquí, y aparte ver con el Regidor Jesús Orozco que es el presidente de la comisión de cultura para hacer una convocatoria para fomentar a artistas locales pero también a agrupaciones que en su momento le grabaron que todavía se encuentran en el medio para hacer un homenaje aquí en Jocotepec.”

El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas hace uso de la voz:

“A parte de que es un merecido homenaje y al mencionar la cuestión presupuestal se dice uno no de donde va a salir, pero creo que en este sentido debes de sociabilizar también ese tipo de iniciativas que no solo el gasto sea del erario público, yo recuerdo en una ocasión en la que se hizo o se ha hecho monumentos a personajes de la revolución artistas y demás pero también la participación de la gente como le podemos hacer, dona una llave ya tenemos muchas llaves en la casa que es con el material que hacen los bustos y podemos hacer una urna aquí en la plaza donativo para la colocación y se da a reconocer, entonces hacemos participar a la gente y creo que es una buena iniciativa y lo podemos lograr sin necesidad de gastar tanto por parte del erario público.”

El C. Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez hace uso de la voz:

“Podemos poner también un tiempo no se tres meses cuatro meses y ya lo que haga falta absolverlo yo le apuesto mucho a eso, felicito aquí a nuestro secretario que haya tenido esa idea porque necesitamos reconocer a la gente que tiene talento y es mucha aquí en Jocotepec en todo el Municipio, para que digan oye pues aquí hubo gente talentosa pues también nosotros podemos ser o están siendo, esos muchachitos que tenemos buenos para las matemáticas, ciclismo y todo eso el hijo del panzón que es buen atleta que bueno que tengamos todo ese tipo de talentos y a mí me gustaría mucho reconocerlo yo pongo un monto de llaves yo tengo muchísimas llaves.”

El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas hace uso de la voz:

“Si hasta hacemos participar a la gente a las escuelas lo sociabilizamos y creo que en menos tiempo lo logramos.”

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

“Yo entiendo que debemos de meterlo a comisión de Educación y a la comisión de Cultura pero ya por el tiempo pues que no hemos tenido tiempo porque también esta otra propuesta que yo había platicado con Carlos el de Cultura para el día 02 de Febrero se viene el día Estatal del Lago de Chapala entonces necesitamos a lo mejor hacer un evento pequeño no tan grande y festejar ese día y si podemos invitar a los demás municipios colindantes con el Lago de Chapala pues mucho mejor para hacerlo aquí en el Malecón un evento pequeño.”

El C. Regidor J. Jesús Orozco Cuevas hace uso de la voz:

“Yo pienso que ligado a la idea del regidor Chuy sobre el evento también necesitamos preocuparnos por el aspecto de las calles por ejemplo para ese evento necesitamos hacer unas campañas de limpieza a la Calle José Santana es una vergüenza la verdad yo me preocupo mucho por mi calle llevo a cabo la recolección de basura con los vecinos pero en José Santana está ahorita una cosa impresionante a lo mejor yo lo pudiera hacer mañana mismo con el apoyo de aseo a dar una limpieza pero creo que ese tipo de iniciativa creo que Chuy le puede dar más realce más que cuestión del evento oficial pues también tener iniciativa nosotros de limpieza.”

El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca hace uso de la voz:

“Podemos hacer un evento oficial hacer un evento en el malecón hacia los costados donde se llena completamente de botes haciendo una recolección y terminamos ahí.”

Ilda D. García Soto.  
Gabriel Amicefo G.  
Dulce C. García

[Firmas manuscritas]

El C. **Presidente Municipal Héctor Manuel Haro Pérez** hace uso de la voz:

*"Ojala que para la próxima reunión que tengamos con estos ingenieros ambientales ojala que nos acompañaran porque yo creo que todos tenemos mucho que aportar y es necesario ver que estamos en esos proyectos yo les digo que es uno de los temas más interesantes en Ecología, es lo que súper urge todo lo demás se queda chiquito a comparación de la destrucción de nuestro medio ambiente."*

El C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Yo creo presidente es que nos reunamos con Carlos la regidora Claudia el Regidor Chuy para reunirnos y ver qué podemos hacer para ese día."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Vamos votando todo si tienen a bien incorporar todo lo que presentan, lo del homenaje, la aportación de llaves y que trabajen la comisión de educación, la de cultura y el director de cultura en la elaboración del programa para realizar ese evento, se aprueba."*

**SEXTO.-** El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Bien urge sacar esto porque ya tenemos el tiempo encima, en una sesión ordinaria se turnó a la comisión de reglamentos y gobernación una iniciativa por la cual se generaba un reglamento para el desarrollo de actividades comerciales en las fiestas patronales del Municipio de Jocotepec, entonces por la urgente necesidad sesiono el otro día la comisión de Reglamentos y Gobernación porque necesitaban sacar adelante pues esto y pues queremos ver posible en este momento que se revise y se vote de una vez este proyecto ya por el pleno vienen firmado por los integrantes de la comisión o lo contrario si no se aprueba en este momento tenemos que convocar a sesión extraordinaria."*

El C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"No importa, no hay problema."*

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Si lo que pasa es que Servín no convoco como era."*

El C. **Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Yo digo que si le demos formalidad y que cada regidor revise el tema y lo que se pueda aportar."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Bien que día tienen a bien revisarlo."*

El C. **Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Desde mi punto de vista este proyecto tal y como está redactado y elaborado pues de esto a nada es nada con este reglamento ósea esta tan mal elaborado que yo no sé quién lo hizo pero no tiene ni pie ni cabeza, lo que quiero decir es que no lo ocupas para estas fiestas."*

El C. **Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Ya lo checaste Felipe, checa este porque sesiono la comisión y corregimos un chorro de cosas."*

CABVIC / AMICESTO  
Dulce C. García  
Ilda D. García Soto



# Secretaría General

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JOCOTEPEC  
2015-2018

Ilda D. Garcia Soto

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Lo que a mí me pareció el proyecto es que fue hecho así nada más sin ninguna congruencia de nada y yo dije para que quieren aprobar un reglamento así, mejor con calma hacer un buen reglamento para que quede donde sea congruente y el objetivo central es regular el comercio en las fiestas pero hay una discordancia entre el reglamento general y el reglamento para las fiestas, seamos específicos si es un reglamento para regular el comercio en las fiestas pues digámoslo así para que nos enredamos con cuatro o cinco artículos pero concreto para que se exprese derechos y obligaciones del comerciante y digamos facultades de la autoridad, ahorita las tienes presidente no ocupas esto."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Lo que pasa es que Manuel quería crearlo porque muchos de los que participan en las vendimias dicen este es reglamento para tu tianguis no para nosotros, entonces de alguna manera trato de direccionar esto más que nada para cuidar un orden en los puestos en las obras en la invasión de un lado a otro el estacionamiento de vehículos, pero analicémoslo."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Está bien pero lo que digo es que no hay prisa y lo que Chuy mencionaba es que no se les había invitado a esta comisión."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Si vinieron todos o nada más yo falte."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Según el secretario de acuerdos los notifico a los dos."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Es que a mí me aviso que a las 9 que si podía le dije a las 9 si, luego mando una convocatoria a la 1 me está cambiando el horario ya no puedo."*

**El C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"No a mí no me mando convocatoria."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Te estoy diciendo que el mismo día de la reunión."*

**El C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Aquí la cuestión es que estamos por publicar una gaceta y queremos también incluirlo pero igual hacemos una extraordinaria, la impresión la vamos hacer en dos semanas máximo, hacemos uno para que lo vean y así ustedes agregan lo que consideren porque si la comisión si se reunió inspección y vigilancia, lo que fue vialidad y lo que fue reglamentos y gobernación si hubo participación estuvieron aquí los directores de las áreas pero vamos haciendo una extraordinaria para eso y lo corregimos."*

**El C. Regidor Felipe de Jesús Rangel Vargas** hace uso de la voz:

*"Podemos sesionar a la siguiente y a media semana convocas."*

Manuel

Ad

Gabriel Amiceto G.

Dulce C. Garcia B.

Manuel

Ante J. J. Rivera

[Signature]

El **C. Regidor J. Jesús Palos Vaca** hace uso de la voz:

*"Sobre ese tema si quisiera que nos invitaran a todos los regidores para estar en esas comisiones y tratar de aportar algo."*

El **C. Síndico Lic. Arcadio Cornejo Gutiérrez** hace uso de la voz:

*"Igual tener la comisión a las 10 y votamos el cabildo a las 11 es muy sencillo."*

El Secretario General **Lic. Juan José Ramírez Campos** hace uso de la voz:

*"Entonces están de acuerdo que quede para el miércoles 4 de enero a las 9 de la mañana."*

No habiendo más asunto que tratar el Secretario General que actúa y da Fe, da por terminada la **DÉCIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA 2016 Dos Mil Dieciséis**, del Ayuntamiento Constitucional de Jocotepec, Jalisco, siendo las **13:02 horas del día 28 de Diciembre de 2016**.

**C. HECTOR MANUEL HARO PEREZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**LIC. ARCADIO CORNEJO GUTIERREZ  
SINDICO**

**PROF. J. JESUS OROZCO CUEVAS  
REGIDOR**

**C. ANITA VAZQUEZ RIVERA  
REGIDORA**

**C. GABRIEL ANICETO GONZALEZ  
REGIDOR**

**C.ILDA DELIA GARCIA SOTO  
REGIDORA**

**C. ESTHER JUDITH OCHOA MORA  
REGIDORA**

**LIC. FELIPE DE JESUS RANGEL VARGAS  
REGIDOR**

**C. DULCE CARMINA GARCIA ENCISO  
REGIDORA**

**C. J. JESUS PALOS VACA  
REGIDOR**

**LIC. CLAUDIA GUADALUPE NUÑEZ MORA  
REGIDORA**

**LIC. JUAN JOSE RAMIREZ CAMPOS  
SECRETARIO GENERAL**