

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS TÉCNICOS QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS, ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, QUE EN ESTE ACTO SE CONSTITUYE COMO EL CLIENTE, DENOMINADO COMO "EL MUSEO CABAÑAS" REPRESENTADO POR LA LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR ADMINISTRATIVO; POR OTRA PARTE LA PERSONA JURÍDICA DENOMINADA SOLUCIONES QUICK SHINE S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR SU APODERADO CON FACULTADES DE REPRESENTACIÓN LEGAL LA LIC. ASTRID BERNARDETTE RUÍZ DEL RINCÓN, EN LO SUCESIVO DENOMINADO COMO "EL PROVEEDOR"; QUIENES PARA TAL EFECTO VIERTEN LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- Declara "EL MUSEO CABAÑAS":

- A)** Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, conforme a lo dispuesto en el artículo 1° de su Ley Orgánica, promulgada por el Ejecutivo Local el día 18 de diciembre de 1980, en ejecución del decreto número 10351 del H. Congreso del Estado de Jalisco, que tiene como objetivo principal la preservación, investigación y divulgación de la obra de José Clemente Orozco, en los términos que determina la legislación aplicable.
- B)** Que la Lic. Denisse González Gazcón está facultada para representar a **"EL MUSEO CABAÑAS"**, y por lo tanto, para suscribir el presente convenio, según el poder conferido por la Lic. Giovana Elizabeth Jaspersen García en su carácter de Presidenta del Consejo Directivo del Instituto Cultural Cabañas, mediante el documento notarial número 4,281 de fecha 14 de diciembre de 2018, pasada ante la fe del Lic. Javier Cuellar Vázquez, Notario Público número 4 del municipio de Zapopan, Jalisco.
- C)** Que tiene su sede dentro de las instalaciones del edificio denominado indistintamente como "Hospicio Cabañas" y/o "Museo Cabañas" y/o "Instituto Cultural Cabañas", en la finca marcada con el No. 8 de la calle Cabañas, Colonia Las Fresas, Plaza Tapatía, Guadalajara, Jalisco, México, domicilio que señala en este acto para oír y recibir todo tipo de notificaciones y con el RFC: ICC801113-PV6.
- D)** Que llevó a cabo el proceso de **licitación pública local con concurrencia del Comité número LPL/007/2020** resultando adjudicado **"EL PROVEEDOR"**.
- E)** Que los gastos que se generen con motivo del presente contrato serán cubiertos mediante Recursos Estatales de la partida 3581 denominada "Servicios de limpieza y manejo de desechos".

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

II.- Declara "EL PROVEEDOR":

- A) Que es una persona jurídica, legalmente constituida de acuerdo a las leyes mexicanas según consta en la Escritura Pública No. 318 de fecha 21 de mayo de 2013, otorgada ante la fe del Corredor Público No. 12 de la Plaza de Aguascalientes, Lic. Francisco Saúl Favela Narváez; Asimismo que de la escritura pública número 5,270 de fecha 27 de diciembre del año 2019, otorgada ante la fé del Lic. Ramiro Ruíz Casillas, Notario público número 132 de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, se desprende el nombramiento de la **LIC. ASTRID BERNARDETTE RUÍZ DEL RINCÓN** como Apoderado con las facultades legales suficientes para la firma del presente documento, cargo que manifiesta **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, a la fecha de la firma del presente no le ha sido revocado. Contando con el Registro Federal de Contribuyentes **SQS130521SR3**. Y con el número de alta ante el Registro Único de Proveedores y Contratistas del Estado de Jalisco: **P23528**.
- B) Que cuenta con todos los recursos necesarios para el cumplimiento del objeto del presente contrato.
- C) Que para todos los efectos legales y contractuales correspondientes, tiene su domicilio en **Av. Federalismo Norte número 1426-A, colonia La Normal, en Guadalajara, Jalisco. C.P. 44260**.

III.- Declaran todas las partes:

- A) Que se reconocen entre sí la personalidad con la que respectivamente comparecen, por lo que desde estos momentos renuncian a las excepciones que por falta de personalidad se pudieran oponer para el caso de controversia, así como a los plazos que la ley establece para oponer las mismas.
- B) Que en el presente contrato no existe error, dolo, violencia ni ningún otro vicio de la voluntad, motivo por el cual en este acto renuncian al ejercicio de cualquier acción que tienda a privar total o parcialmente al presente contrato de sus efectos normales, así como al plazo que la ley establece para su ejercicio.
- C) Que es su voluntad celebrar el presente contrato.

Con base en lo anterior, ambas partes convienen otorgar las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA (OBJETO).- El presente contrato tiene por objeto la creación de un vínculo jurídico por virtud del cual **"EL PROVEEDOR"** se obliga a prestar sus servicios consistentes en: Servicio de elementos de limpieza para las diferentes áreas del Instituto Cultural, por el periodo de 10 de marzo

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

de 2020 al 10 de enero de 2021.

Con las siguientes características:

- Hombres o mujeres mayores (20 – 45 años).
- Que se encuentren en pleno uso de sus facultades físicas y mentales.
- Cubrir una jornada de servicio con las siguientes características

ESPECIFICACIONES:

Cantidad	Descripción	
2 elementos de limpieza	<p>Dos elementos de limpieza en el I.C.C.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ De martes a sábado por el periodo del febrero a diciembre de 2020. ▪ Con horario de trabajo de 10:00 a 18:00 horas. 	
1 elemento de limpieza	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Un elemento de limpieza para cubrir el área de escolar. ▪ Por el periodo de febrero a diciembre de 2020 ▪ Con horario de trabajo de: ▪ Lunes a sábado sin incluir días festivos. ▪ Con horario de 10:00 a 18:00 	
2 elementos de limpieza	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dos elementos de limpieza para cubrir días festivos en el I.C.C. ▪ Con horario de trabajo de 10:00 a 18:00 horas. <p>Días festivos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 21 de marzo ○ 1 de mayo. ○ 5 de mayo. ○ 10 de mayo. ○ 16 de septiembre. ○ 28 de septiembre. ○ 12 de octubre. ○ 2 de noviembre. ○ 20 de noviembre 	

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

2 elementos de limpieza	<ul style="list-style-type: none">▪ Dos elementos de limpieza para cubrir periodo vacacional primavera e invierno 2020 en I.C.C.▪ Por el periodo del 6 al 17 de abril de 2020, Incluidos jueves y viernes santo.▪ Por el periodo del 21 de diciembre de 2020 al 10 de enero de 2021, sin incluir 25 de diciembre y 1° de enero de 2021.▪ Con horario de trabajo de 10:00 a 19:00
----------------------------------	---

Con las siguientes características:

- ✓ Debidamente uniformados conforme a las necesidades específicas de **"EL MUSEO CABAÑAS"**.
- ✓ Que puedan desempeñar en su totalidad las funciones correspondientes al personal de limpieza de las diferentes áreas.
- ✓ Para cada servicio, la empresa debe contar con un encargado o responsable del servicio, el cual tendrá la responsabilidad de mantener contacto permanente e información con sus oficinas o superior, con un medio de comunicación proporcionado por su empresa.
- ✓ Previsión social, **"EL PROVEEDOR DE SERVICIOS"** deberá presentar ante la dependencia en la primera semana de iniciado el servicio, las altas del personal en el IMSS y mensualmente durante el periodo del servicio contratado deberá constatar que dicho personal se mantiene vigente en el IMSS, salvo los casos en los cuales por una causa justificada causen baja. En cuyo caso deberán presentar el alta de los nuevos elementos que se incorporen.
- ✓ En el caso que se requiera realizar cambios en la plantilla de personal asignado, ya sea por petición de **"EL MUSEO CABAÑAS"** o por bajas realizadas por la empresa que otorga el servicio, deben ser reemplazados de manera inmediata.
- ✓ **"EL MUSEO CABAÑAS"** podrá solicitar cambios de personal limpieza, según lo considere conveniente y en casos previamente justificados.
- ✓ Cualquier acto de indisciplina, ausentismo, conflicto laboral actos vandálicos o delictivos, abandono de su área de trabajo sin autorización, dejar de realizar las funciones acordes a su trabajo, consumir cualquier sustancia enervante o llegar al servicio bajo los influjos de estos, tomar atribuciones que no le corresponden con su función, colaborar u ocultar cualquier información que dañe o ponga en riesgo la función propia de seguridad de **"EL MUSEO CABAÑAS"**.

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

CABAÑAS", no será tolerado y el elemento que incurra en alguna de dichas conductas deberá ser reemplazado de inmediato.

- ✓ Ante cualquiera de estos supuestos se podrá rescindir el contrato, previa notificación por escrito dirigido a la empresa adjudicada.
- ✓ Cualquier cambio que la empresa deba realizar en los elementos asignados al inmueble, deberá ser notificado a **"EL MUSEO CABAÑAS"** mínimo con dos días de anticipación.

Y a su vez, **"EL MUSEO CABAÑAS"** se obliga a pagarle un monto total de \$300,766.86 (Trescientos mil setecientos sesenta y seis pesos 89/100 M.N.) más \$48,122.70 (Cuarenta y ocho mil ciento veintidós pesos 70/100/100 M.N.) por concepto de Impuesto al Valor Agregado lo que suma como cantidad total por los servicios técnicos que contempla éste contrato: **\$348,889.56 (Trescientos cuarenta y ocho mil ochocientos ochenta y nueve pesos 56/100 M.N.)**.

SEGUNDA (DEL PAGO).- El pago será dividido en pagos mensuales en moneda nacional de conformidad con el servicio prestado. Con la aclaración de que de reducirse el número de días o de elementos de servicio, la cantidad a pagar será modificada de forma automática.

La liquidación se realizará dentro de los 30 días naturales posteriores a la recepción de la documentación correspondiente una vez realizada la entrega total, por lo que una vez que el Organismo requirente plasme el sello y/o firma del personal técnico responsable y/o se otorgue el oficio de recepción de los bienes y/o entregables de los servicios recibidos a entera satisfacción se considera concluida y entregada de conformidad.

Documentos para pago:

- a) Original y copia de la factura, a nombre del Instituto Cultural Cabañas, con domicilio en la Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco R.F.C. ICC801113PV6
- b) Copia de Fallo y/o de Adjudicación.
- c) 1 copia del contrato.
- d) 1 copia de la garantía de cumplimiento de contrato a nombre del Instituto Cultural Cabañas, con domicilio en la Calle Cabañas número 8, Colonia Las Fresas, Zona Centro, C.P. 44360, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco R.F.C. ICC801113PV6.

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

TERCERA (GARANTÍAS).- Además de la fianza por el anticipo, "EL PROVEEDOR" está obligado a entregar una garantía del **10%** (diez por ciento) del monto total del contrato I.V.A. incluido, para responder por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente contrato, de conformidad a la normatividad vigente.

La garantía deberá ser a través de fianza. Ésta deberá ser expedida por afianzadora nacional y a favor del Instituto Cultural Cabañas. Dicha garantía deberá constituirse en moneda nacional y estará en vigor a partir de la fecha del contrato, pudiendo ser exigibles en cualquier tiempo.

CUARTA (VIGENCIA DEL CONTRATO).- El presente contrato comenzará a surtir sus efectos a partir del día de su firma y fenecerá a más tardar el día 10 de enero de 2021, sin perjuicio de lo dispuesto por la cláusula siguiente.

QUINTA (CAUSAS DE VENCIMIENTO ANTICIPADO).- Son causas de vencimiento anticipado de la vigencia del presente contrato, además del fenecimiento del plazo:

1. El total cumplimiento y satisfacción, respectivamente, de los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.
2. El mutuo acuerdo de las partes.
3. La simple decisión unilateral de "EL MUSEO CABAÑAS", en cuyo caso únicamente tendrá que pagarse a "EL PROVEEDOR" la parte proporcional de la contraprestación que efectivamente hubiese devengado a la fecha en que se dé por terminada la relación, motivo por la cual "EL PROVEEDOR" en este acto expresamente renuncia a cualquier tipo de indemnización, resarcimiento o compensación en caso de que "EL MUSEO CABAÑAS" decida terminar la relación contractual en los términos de este apartado.

SEXTA (CASOS DE RECHAZO Y DEVOLUCIONES).- "EL PROVEEDOR" se obliga a devolver las cantidades pagadas con los intereses correspondientes, aplicando una tasa equivalente al interés legal sobre el monto a devolver, y a recibir a su costa los bienes que sean rechazados por "EL MUSEO CABAÑAS" por resultar defectuosos, faltos de calidad en general o por ser de diferentes especificaciones a las solicitadas.

Se entiende como no prestado el servicio en términos del supuesto señalado en el párrafo anterior, aplicando las penas convencionales establecidas en la siguiente Clausula, hasta en tanto sea aceptado por "EL MUSEO CABAÑAS".

SÉPTIMA (PENAS CONVENCIONALES).- En caso que "EL PROVEEDOR" tenga atraso en la entrega de los bienes por cualquier causa que no sea derivada de "EL MUSEO CABAÑAS", se le

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

aplicará una pena convencional de conformidad a la siguiente tabla:

DÍAS DE ATRASO (NATURALES)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintiún días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del INSITUTO

OCTAVA (SANCIONES).- "EL MUSEO CABAÑAS" podrá rescindir el contrato en los siguientes casos, haciendo efectiva la garantía de cumplimiento de contrato otorgada por "EL PROVEEDOR", en los siguientes casos:

- a) Cuando "EL PROVEEDOR" no cumpla con cualquiera de las obligaciones de este contrato.
- b) Cuando hubiese transcurrido el plazo adicional que se concede a los proveedores, para corregir las causas de rechazos que en su caso se efectúen.
- c) En caso de entregar servicios con especificaciones diferentes a las ofertadas, "EL MUSEO CABAÑAS" considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato y la cancelación total del pedido y/o contrato, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independientemente de los procedimientos legales que se originen.
- d) En cualquier otro caso señalado por la Ley de la materia.

NOVENA (LIBERACIONES).- "EL MUSEO CABAÑAS" no será responsable de indemnizar a "EL PROVEEDOR" en caso de fuerza mayor, casos fortuitos, ilícitos o atentados que pudieran presentarse en contra de sus bienes y/o personas con motivo del cumplimiento del presente contrato. Asimismo, ni "EL PROVEEDOR" ni las personas de que se llegue a valer para cumplir con el objeto del presente contrato tendrán relación laboral de ninguna especie con "EL MUSEO CABAÑAS" o con alguna de las instituciones integrantes de la administración pública centralizada y/o

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

descentralizada del Gobierno del Estado de Jalisco, motivo por el cual en este acto "**EL PROVEEDOR**" se obliga a sacarlas en paz y a salvo de cualquier reclamación de índole civil, mercantil, laboral o administrativa que pudiera suscitarse con motivo de o en relación al cumplimiento del objeto de este contrato, así como en su caso, a indemnizar cualquier condena derivada de un laudo dictado por las autoridades del trabajo. Por lo tanto, de común acuerdo establecen las partes que, en caso de que "**EL PROVEEDOR**" obtenga de un tribunal del trabajo una resolución, sentencia o laudo favorable a sus intereses y adversa a los de "**EL MUSEO CABAÑAS**", pagará una compensación al Instituto Cultural Cabañas, misma que operará de pleno derecho al momento en que dicha resolución ejecutoria cause sentencia.

DÉCIMA (DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN).- "**EL PROVEEDOR**" manifiesta en este acto su consentimiento para que "**EL MUSEO CABAÑAS**" o cualquiera de las autoridades del Gobierno del Estado de Jalisco hagan público el presente contrato y sus resultados de conformidad a lo establecido en las leyes aplicables en materia de Transparencia.

DÉCIMA PRIMERA (CONFIDENCIALIDAD).- "**EL PROVEEDOR**" no podrá divulgar a persona física o moral alguna, en parte o en su totalidad la información confidencial proporcionada directa o indirectamente por "**EL MUSEO CABAÑAS**" sin consentimiento previo y por escrito. Se entiende por confidencial toda aquella información cuya revelación no sea obligatoria a la luz de las disposiciones de la legislación en materia de transparencia aplicable a las entidades públicas del Estado de Jalisco.

DÉCIMA SEGUNDA (INTERPRETACIÓN Y TRIBUNALES).- Para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como todas aquellas cuestiones no previstas en sus cláusulas, las partes convienen en atender a las disposiciones del Código Civil del Estado de Jalisco vigente al momento de la celebración del mismo. Asimismo, para dirimir cualquier disputa o controversia suscitada con motivo de la interpretación o cumplimiento de las cláusulas que lo integran, expresamente las partes se someten a la competencia de Tribunales especializados en Materia Civil en el Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, con sede en la Ciudad de Guadalajara, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponder.

DÉCIMA TERCERA (TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS).- Los encabezados y títulos de las cláusulas contenidas en el presente contrato son de carácter exclusivamente informativo y para conveniencia de su lectura, por lo que de ninguna manera forman parte del presente contrato.

Las partes contratantes leen el presente contrato, ratifican su contenido y lo firman en cada una de sus hojas y en la parte final del mismo, el día **10 de marzo de 2020**.



Cabañas 8, Plaza
Tapatía Guadalajara,
Jalisco, México.

Contrato de prestación de servicios
Proveedor: Soluciones Quick Shine S.A. de C.V.

"Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".
10 de marzo de 2020 al 10 de enero de 2021.

"EL PROVEEDOR"

LIC. ASTRID BERNARDETTE RUÍZ DEL RINCÓN.
APODERADO CON FACULTADES DE
REPRESENTACIÓN LEGAL.

"EL MUSEO CABAÑAS"

LIC. DENISSE GONZÁLEZ GAZCÓN.
DIRECTOR ADMINISTRATIVO.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.

TESTIGOS

LIC. JUAN LUIS CORTÉS ROJAS.
COORDINADOR DE VINCULACIÓN
Y COMPRAS.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.

C. ROLANDO NAVARRO ACOSTA.
DIRECTOR DE SERVICIOS
GENERALES.
INSTITUTO CULTURAL CABAÑAS.

Esta es la hoja número 9 de 9 del contrato de prestación de servicios celebrado el día 10 de marzo de 2020 entre el Instituto Cultural Cabañas y Soluciones Quick Shine S.A. de C.V. con motivo del "Servicio de limpieza en el Instituto Cultural Cabañas".