



INSTITUTO JALISCIENSE DE ASISTENCIA SOCIAL

REFERENCIA

La información relativa al presente documento consiste en Información Clasificada como información Fundamental de conformidad al Artículo 8 fracción V inciso r) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

FECHA DE ACTUALIZACION

2014

INMUEBLES DEL INSTITUTO (PROPIEDAD - SIN POSESION Y EN TRAMITE JURIDICO PARA SU POSIBLE INTEGRACION)

| NO | FINCA              | ESCRITURA               | NOTARIO  | INFORMACION CATASTRAL   | DOMICILIO OFICIAL   | MUNICIPIO             | REFERENCIA   | STATUS                  | VALOR CATASTRAL 2014 |
|----|--------------------|-------------------------|--|---|---|-----------------------|--|-------------------------|----------------------|
| 1  | GLORIETA CHAPALITA | 984/ 19 JUN 1975        | 03 DE GUADALAJARA LIC. ENRIQUE RDZ ONTIVEROZ     | 9000 MTS 2.   | GLORIETA DE LA COLONIA CHAPALITA                                  | ZAPOPAN               | DONACION AYUNTAMIENTO GDL P/ EXPLOTACION DE I.J.A.S.                                 | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 2  | *                  | 5795/ 30 NOV. 1971      | 22 DE GUADALAJARA LILC. ANTONIO GARCIA MEDINA    | FRACC. SUR LOTE 331 MANZANA 78 348 MTS 2 MENOS 48.94  | ACERA ORIENTE CALLE TABASCO                                       | GUADALAJARA           | TESTAMENTARIO 1º CIVIL Y SHCP 1179/61  | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 3  | *                  | 5795/30 DE NOV. DE 1971 | 22 DE GUADALAJARA LILC. ANTONIO GARCIA MEDINA    | 348.96 MTS 2  | CALLE 41 #780 ( ANTES CALLE AGUASCALIENTES ) SECTOR HIDALGO.      | GUADALAJARA           | TESTAMENTARIO 1º CIVIL Y SHCP 1179/61  | NO TIENE LA POSESION    |                      |
| 4  | *                  | 1899                    | 04 DE GUADALAJARA LIC. FCO. CARBAJAR RAMIREZ     | 200 MTS 2 MANZANA 20 A  | CALLE 7 NUMERO 57 COL. FERROCARRIL                                | GUADALAJARA           | INTESTAMENTARIO 2º CIVIL 1129/56   | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 5  | *                  | 4203                    | 17 DE TLAJOMULCO LIC. JOSE SERRATOS SALCEDO      | 205.44 MTS 2 MANZANA 35 CUARTEL IX SL   | CALLE MANUEL DOBLADO No 760 SL                                    | GUADALAJARA           | TESTAMENTARIO 4º FAMILIAR 788/85   | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 6  | *                  | 2645                    | 04 DE GUADALAJARA LIC. FCO. CARBAJAR RAMIREZ     | SIN DATOS   |   | GUADALAJARA           | INTESTAMENTARIO 1º CIVIL 3631/62   | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 7  | *                  | 2645                    | 04 DE GUADALAJARA LIC. FCO. CARBAJAR RAMIREZ     | 2DA MANZANA FRACCIONAMIENTO LOS TERRENOS DE AGUA AZUL CUARTEL 8º 231 32 MTS   | CALLE 5 DE MAYO Nº 918 Y 910                                      | GUADALAJARA           | INTESTAMENTARIO 1º CIVIL Y HACIENDA LOCAL 3631/62                                    | NO SE TIENE REFERENCIA  |                      |
| 8  | *                  | 2645                    | 04 DE GUADALAJARA LIC. FCO. CARBAJAR RAMIREZ     | MANZANA 2º CUARTEL 3º 362 10 MT   | CALLE JOSE CLEMENTE OROZCO Nº 109 CD. GUZMAN                      | ZAPOTLANEJO EL GRANDE | INTESTAMENTARIO 1º CIVIL Y HACIENDA  | NO SE TIENE REFERENCIA  |                      |
| 9  | *                  | 89                      | 35 DE GUADALAJARA LIC. MANUEL BAILON GONZALEZ    | TERRENO 11 Y 12 MANZANA 173 CUARTEL 4º ANTIGUA MZ COLONIA VILLA SEÑOR   | SIN DOMICILIO OFICIAL   | GUADALAJARA           | DONACION POR C. GUADALUPE SAINZ HDZ Y ESPOSA   | NO SE TIENE REFERENCIA  |                      |
| 10 | *                  | 12984                   | 56 DE GUADALAJARA LIC. JOSE DE JESUS LIMON MUÑOZ | #209 208 MTS2 CUENTA PREDIAL: 5127 CLAVE CATASTRAL: D6513-048-016 #229 233 MTS2 CUENTA PREDIAL: 9734 CLAVE CATASTRAL: D6513-048-009 | CALLE FRANCISCO DE QUEVEDO Nº 209 Y 229                           | GUADALAJARA           | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA1º CIVIL 396/81         | NO SE TIENE REFERENCIA  |                      |
| 11 | *                  | 12984                   | 56 DE GUADALAJARA LIC. JOSE DE JESUS LIMON MUÑOZ | 1889MTS 2 CUENTA PREDIAL: 142370 CLAVE CATASTRAL: D6681-130-078   | CALLE NUDO ZEMPOATEPETL #78, COLONIA BELISARIO DOMINGUEZ          | GUADALAJARA           | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA1º CIVIL 396/81         | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 12 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | CALLE ORO ENTRE LOS Nº 74 Y 78 FRACC. POTRERO DEL BAJIO           | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73       | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 13 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | AVENIDA LAS PALMAS JUNTO AL NUMERO 48 CD GRANJA                   | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73       | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 14 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE UBICADO JUNTO AVENIDA DEL NORTE JUNTO AL Nº EN CIUDAD GRANJA | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA 13º CIVIL 178/73       | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 15 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE AVENIDA PARAISO SUR JUNTO AL NUMERO 160 CD. GRANJA           | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA 13º CIVIL 178/73       | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 16 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE AVENIDA LAURELES JUNTO AL 189 CD GRANJA                      | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR BENEFICIENCIA 13º CIVIL 178/73       | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 17 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE AVENIDA LAURELES FRENTE AL 189/ CD GRANJA                    | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR DE LA BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73 | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 18 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE FRENTE AL 104 DE AVENIDA CIRCUNVALACION CD. GRANJA           | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR DE LA BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73 | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 19 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE JUNTO AL 189 Y 200 DE LA AVENIDA LAURELES CD. GRANJA         | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR DE LA BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73 | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 20 | *                  | 3536                    | 23 DE GUADALAJARA LIC. FERNANDO A GALLO LOZANO   | SIN DATOS   | LOTE CIRCUNVALACION PONIENTE ENTRE EL Nº 794 Y 802 DE CD. GRANJA  | ZAPOPAN               | BIENES VACANTES JURISDICCION VOLUNTARIA A FAVOR DE LA BENEFICIENCIA 13º CIVIL 718/73 | NO SE TIENE LA POSESION |                      |
| 21 | *                  | 307                     | 48 GUADALAJARA LIC. TOMAS LOPEZ HERNANDEZ        | 488.60 MTS 2  | TERRENO Nº 17 SECCION D COL RUSTICA PINOS DE OJO ZARCO            | TAPALPA               | COMPRA VENTA I.J.A.S GABRIEL DE LA PEÑA IRIARTE                                      | NO SE TIENE LA POSESION |                      |

| NO | FINCA          | ESCRITURA                         | NOTARIO   | INFORMACION CATASTRAL   | DOMICILIO OFICIAL  | MUNICIPIO                     | REFERENCIA   | STATUS                                    | VALOR CATASTRAL 2014 |
|----|----------------|-----------------------------------|---|---|--|-------------------------------|--|---|----------------------|
| 22 | *              | 3287                              | 5 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GTZ                                   | 108405 MTS2   | PREDIO RUSTICO " POTRERO NUEVO"  | ATENGUILLO                    | INTESTAMENTARIO 2º CIVIL 5289/69   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 23 | *              | 1663                              | 04 DE GUADALAJARA LIC. FCO. CARBAJAR RAMIREZ                        | 2939 MTS 2  | PREDIO RUSTICO "LA RINCONADA ANTIGUO CAMINO AL BATAN   | ZAPOPAN/ GUADAJALAJARA        | INTESTAMENTARIO 1º CIVIL Y HACIENDA LOCAL 1/60   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 24 | *              | 5287                              | 05 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GUTIERREZ                            | 154 MTS 2   | CALLE HIDALGO Nº 6 TATEPOSCO   | ZAPOTLANEJO                   | INTESTAMENTARIO JDO. MIXTO TLAQUEPAQUE 203/75  | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 25 | *              | 4182                              | 05 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GUTIERREZ                            | 828 MTS 2 CUARTEL 3º MANZANA 3  | CALLE CUriEL SIN NUMERO SNA SEBASTIAN EL GDE   | ZAPOPAN                       | INTESTAMENTARIO JDO. MIXTO ZAPOPAN 577/68  | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 26 | *              | 2674                              | 05 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GUTIERREZ                            | 434 MTS2 CUENTA PREDIAL: 12126 CLAVE CATASTRAL: D6513-314-048   | CALLE RAYON 385 Y 389  | GUADALAJARA                   | INTESTAMENTARIO 4º CIVIL Y SHCP EXP 3493/68  | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 27 | *              | 3331                              | 05 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GUTIERREZ                            | SIN DATOS   | VARIOS TERRENOS EN UNA ESCRITURA   | IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS | JUICIO SUCESORIO 6º CIVIL Y SHCP 1146/69   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 28 | *              | 4225/05 NOV 1972                  | 05 ZAPOPAN LIC. ANTONIO GARCIA GUTIERREZ                            | 162.50 MTS LOTE 32 MANZANA 20A  | COLONIA FERROCARRIL  | GUADALAJARA                   | COMPRA VENTA I.J.A.S HERMILO GARCIA BARGAS   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 29 | *              | 5831/05 SEP 1989                  | 04 DE LAGOS DE MORENO LIC. JESUS PEÑA FIGUEROA                      | 374 40 MTS 2  | SOLAR TERRENO URBANO AV DEL OBRERO SIN NUMERO  | SIN DATOS                     | DONACION JESUS PEÑA FIGUEROA Y MA. LUZ BARBA GLZ   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 30 | *              | 73                                | SIN DATOS   | INSCRIPCION 168 PAG 198 Y 199 LIBRO 39 SECC. 1 º OFICINA 9 DEL REGISTRO PUBLICO DE LAGOS DE MORENO  | VENUSTIANO CARRANZA No 1   | TEOCALTICHE                   | DONACION POR PABLO A. RAMZ Y FRANCISCA NAVARRO VDA DE RAMIREZ. ADJUDICACION DE BIENES A LA BENEFICIENCIA PUBLICA. LOS PRODUCTOS QUE SE OBTENGAN EN LA FINCA SE EMPLEEN 50% . AYUDAR A GASTOS DEL HOSP. CIVIL ALBA Y MAZUCA | COMODATO/SECRETARIA DE CULTURA DE JALISCO |                      |
| 31 | *              | SIN DATOS                         | SIN DATOS   | INSCRIPCION 3335 LIBRO 21 SECC 1º OFICINA 13º DEL RERGISTRO PUBLICO DE LA PROP DE TEPATITLAN <u>OJO DE AGUA</u> SUPERFICIE: 04-75-00 Has <u>C. DE LA LAGUNA</u> SUPERFICIE: 32-09-64 Has. . <u>LA MESITA</u> SUPERFICIE: 17-83-00 Has.. | PREDIO " OJO DE AGUA " C. DE LA LAGUNA MESITAS   | YAHUALICA DE GLZ GALLO        | INTESTAMENTARIO JDO MIXTO DE YAHUALICA DE GLZ GALLO 10/93  | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 32 | *              | CERT CASTAstral DEL 8 DE FEB 1994 | SIN DATOS   | <u>DURAZNO</u> : SUPERFICIE: 0-07-43 Has. <u>LA CUEVA</u> SUPERFICIE: 01-79-32 Has <u>LAS LAJAS</u> 13-56-62 Has <u>EL HUMEDO</u> SUPERFICIE: 53-49-41 Has  | PREDIOS DURAZNO, LA CUEVA, LAS LAJAS   | YAHUALICA DE GLZ GALLO        | INTESTAMENTARIO A BIENES DE SECUNDINA GONZALEZ   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 33 | *              | CERT CASTAstral DEL 8 DE FEB 1994 | SIN DATOS   | SUPERFICIE DE 363.00 M2. VALOR FISCAL \$253,690.00  | CALLE HIDALGO NUMERO 466   | YAHUALICA DE GLZ GALLO        | INTESTAMENTARIO A BIENES DE SECUNDINA GONZALEZ   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 34 | *              | 1517                              | 02 DE EL SALTO LIC. ALFONSO ARRIOLA HARO                            | CUENTA:020202, SUPERFICIE 217 MTS 2. DOCUMENTO 27 OLIO  | CALLE PORVENIR Nº 251  | TLAQUEPAQUE                   | INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DE REFUGIO MORALES   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 35 | *              | 485                               | 17 DE GUADALAJARA LIC. ENRIQUE MA CAMARENA FONT REAULX              | SUPERFICIE 171.39 MTS 2 FOLIO REAL 2001955 DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD   | CALLE RIVERA Nº 4731A  | TLAQUEPAQUE                   | INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO LANDEROS ARRIAGA   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |
| 36 | *              | 20661                             | 15 DE GUADALAJARA LIC ALEJANDRO NAVARRO FLORES VAZQUEZ DEL CASTILLO | 149 MTS2 FOLIO REAL 2346 DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CUENTA PREDIAL: 1130 CLAVE CATASTRAL: D6513-707-004  | CALLE DURAZNO Nº 1470 COL EL FRESNO ( ANTES 1460, COLONIA DEL FERSNO.MANZANA 44 CUARTEL SEPTIMO- | GUADALAJARA                   | INTESTAMENTARIO BIENES DE PIEDAD TREJO CORTES EXP.1146/ JDO 1º DE LO FAMILIAR 1º PARTIDO JUDICIAL JALISCO  | NO SE TIENE LA POSESION                   | \$547,321.61         |
| 37 | PLAYA QUIMIXTO | 13703                             | 25 DE GUADALAJARA LIC. FELIPE VAZQUEZ DEL CASTILLO                  |   | PLAYA QUIMIXTO   | CABO CORRIENTES               | JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CHAFIT GERAISSATI Y ESPOSA EXP. 2104/74 DE JDO 9º DE LO CIVIL DEL 1º PARTIDO JUDICIAL   | NO SE TIENE LA POSESION                   |                      |

**NOTA RELEVANTE:** LOS INMUEBLES DESCRITOS EN EL PRESENTE LISTADO FUERON ENTREGADOS AL IJAS POR DECETOS O JUICIOS INTESTAMENTARIOS A TITULO DE PROPIETARIO, PERO SIN LA POSESION A LA FECHA SE ESTA REALIZANDO UNA INVESTIGACION CON LA FINALIDAD DE LOCALIZAR SU UBICACION EXCTA Y SU ESTADO LEGAL PUESTO QUE SE ENCUENTRA EN MUCHOS DE ELLOS POSEEDORES SON DERECHOS RECONOCIDOS POR AUTORIDADES COMPETENTES, EN OTROS CASOS SE ENCUENTRA EN TRAMITE SU RECUPERACION.