



INSTITUTO JALISCIENSE  
ASISTENCIA SOCIAL

CONTROL  
PATRIMONIAL 2015

INMUEBLES PROPIEDAD DEL INSTITUTO											
CONTROL	DOMICILIO	MUNICIPIO	UBICACIÓN	USO / DESTINO	DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE	MODALIDAD JURIDICA	VALOR C.2012	VALOR C. 2013	VALOR C.2014	VALOR C. 2015
1	CALLE 8 DE JULIO No. 1145	GUADALAJARA	esquina calle España, colonia Moderna	ARRENDADO AL C. ENRIQUE SILVA GLEZ.	FINCA	606.00 m2	PROPIEDAD	\$1,762,962.04	\$1,835,801.61	\$1'909,233.67	\$2'137,430.63
2	CALLE 8 DE JULIO No. 1049	GUADALAJARA	esquina calle España, colonia Moderna	ARRENDADO AL C. BERNARDO OROZCO LARIOS	FINCA	859.00 m2	PROPIEDAD	\$2,221,591.43	\$2,388,788.44	\$2'484,339.98	\$2,962,673.88
3	EMILIO RABASA No. 1675	GUADALAJARA	entre calle Rita Pérez de Moreno y la calle Castellanos y Tapia, colonia San Juan Bosco	UNIDAD ASISTENCIAL PARA INDIGENTES U.A.P.I.	FINCA	8,000.00 m2	PROPIEDAD	POR AGREGAR	\$	\$	\$
4	PORFIRIO DIAZ #448 (CALLE 36)	GUADALAJARA	esquina con calle Industria con frente #1102 COLONIA OBLATOS	CENTRO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LAS ALTAS CAPACIDADES DE NIÑOS Y ADOLESCENTES. AC.	FINCA	102.00 m2	PROPIEDAD	\$595,950.00	\$626,745.42	\$651,815.24	\$692,292.97
5	CALLE CENTRAL #31 ( ANTES CALLE ROSALIO PEREZ).	TLAQUEPAQUE	ENTRE CALLES MAGNOLIA Y J. ANTONIO BARBA BORREGO COLONIA LA MEZQUITERA	SERVICIOS ASISTENCIALES, PROGRAMA "YO APOYO MI BARRIO" OPERADO POR WAKING SOULS, A.C. (ANTES C.C.T. # 7)	FINCA	125.00 m2	PROPIEDAD	\$456,146.15	\$	\$566,803.57	no se localiza
6	CALLE CENTRAL #34 ( ANTES CALLE ROSALIO PEREZ)	TLAQUEPAQUE	ENTRE CALLES MAGNOLIA Y J. ANTONIO BARBA BORREGO COLONIA LA MEZQUITERA	SERVICIOS ASISTENCIALES, PROGRAMA "YO APOYO MI BARRIO" OPERADO POR WAKING SOULS, A.C. (ANTES C.C.T. # 7)	FINCA	125.00 m2	PROPIEDAD	\$338,367.49	\$	\$	no se localiza
7	FELIX PALAVICINI No. 2040	GUADALAJARA	CASI ESQUINA CON AV. CIRCUNVALACIÓN, ESPALDAS DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SALAS DE VELACIÓN RECINTO FRAY ANTONIO ALCALDE #1	FINCA	138.66 m2	PROPIEDAD	\$2,588,463.19	\$2,656,581.67	\$2' 762,844.94	\$3,225,370.35
8	E. VACA CALDERON S/N	GUADALAJARA	CASI ESQUINA CON AV. CIRCUNVALACIÓN, ESPALDAS DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SALAS DE VELACION RECINTO FRAY ANTONIO ALCALDE #1	FINCA	37.00 m2	PROPIEDAD	\$120,046.50	\$139,253.94	\$144,824.10	\$153,817.68
9	JARDINES ALCALDE	GUADALAJARA	CASI ESQUINA CON AV. CIRCUNVALACIÓN, ESPALDAS DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD	SALAS DE VELACION RECINTO FRAY ANTONIO ALCALDE #1	FINCA	118.40 m2	PROPIEDAD	\$348,518.51	\$404,281.47	\$420,452.73	fusión con la cuenta 124044
10	CALLE MAGISTERIO 1549 (A) COLONIA MIRAFLORES (ORILLA PONIENTE NORTE DEL BARRIO MEZQUITAN)	GUADALAJARA	ENTRE CALLES NUEVO LEÓN Y CHIHUAHUA, ESPALDAS REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	COMODATO CODE (INSTALACIONES CODE 2)	FINCA	5,770.00 m2	PROPIEDAD	19,859,820.85	\$19,859,820.85	\$20'654,213.68	\$28'614,444.99
11	MARIANO JIMENEZ No.249 Colonia Sagrado Corazón (SAN JUAN DE DIOS)	GUADALAJARA	ENTRE CALLES DIONISIO RODRÍGUEZ Y JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ	ASILO ASISTENCIAL DEL I.J.A.S. PARA ADULTOS MAYORES "ASILO LEONIDAS K. DEMOS"	FINCA	1,799.00 m2	PROPIEDAD	\$9,782,624.6	\$	\$10'173,929.58	\$11'206,711.89
12	CALZADA DE LOS CIPRESES No. 29-A CIUDAD GRANJA	ZAPOPAN	ENTRE CALZADA CENTRAL Y CALZADA CIRCUNVALACIÓN PONIENTE, COLONIA CIUDAD GRANJA	SERVICIOS ASISTENCIALES ATENCIÓN A MENORES EN ESTADO DE ABANDONO, (ALBERGUE) OPERADO POR "ALBERGUE LOS PINOS A.C."	FINCA	2,000.00 m2	PROPIEDAD	\$7,125,530.00	\$	\$	\$

13	CALZADA DE LOS CIPRESES No. 29 CIUDAD GRANJA	ZAPOPAN	ENTRE CALZADA CENTRAL Y CALZADA CIRCUNVALACIÓN PONIENTE, COLONIA CIUDAD GRANJA	SERVICIOS ASISTENCIALES ATENCIÓN A MENORES EN ESTADO DE ABANDONO, (ALBERGUE) OPERADO POR "ALBERGUE LOS PINOS A.C."	FINCA	1,000.00 m2	PROPIEDAD	\$2,500,000.00	\$	\$	\$
14	AMADO NERVO No. 459 COLONIA AMERICAS	GUADALAJARA	ENTRE CALLES HOSPITAL Y JUAN ALVARES, COLONIA LADRÓN DE GUEVARA	CENTRO DE TERAPIAS ESPECIALES DEL I.J.A.S.	FINCA	189.00 m2	PROPIEDAD	\$1,814,850.6	\$1,921.980.97	\$1'998,860.21	\$2'172,216.85
15	BARTOLOME DE LAS CASAS No. 364	GUADALAJARA	ENTRE CALLE LAS CONCHAS Y NICOLÁS BRAVO, COLONIA LAS CONCHAS	ENTREGADA EN COMODATO A FONDO UNIDO DE JALISCO A.C.,	FINCA	53.00 m2	PROPIEDAD	\$238,221.28	\$2,238,221.28	\$247,750.13	\$217,962.78
16	BARTOLOME DE LAS CASAS No. 366	GUADALAJARA	ENTRE CALLE LAS CONCHAS Y NICOLÁS BRAVO, COLONIA LAS CONCHAS	ENTREGADA EN COMODATO A FONDO UNIDO DE JALISCO A.C.,	FINCA	58.00 m2	PROPIEDAD	\$197,325.67	\$197,325.67	\$205,218.70	\$217,962.78
	PUERTO TAMPICO S/N (#515) EJIDO SANTA ANA TEPETITLAN COLONIA MIRAMAR	ZAPOPAN	ENTRE CALLES PUERTO YAVAROS Y PUERTO SAN JUAN, COLONIA MIRAMAR, FRENTE CALLE OASIS	DEPÓSITO DE VEHÍCULOS #6 DEL I.J.A.S.	FINCA y TERRENO	29,998.00 m2	PROPIEDAD	\$36,679,280.00	\$	\$45'678,680.00	\$45'678,680.00
18	HACIENDA DE SANTIAGO #1970 (ANTES 1980)	GUADALAJARA	ENTRE CALLES DAMIAN CARMONA E IGNACIO MACHAIN COLONIA OBLATOS	LOTE DESOCUPADO.	TERRENO	200.00 m2	PROPIEDAD	507,045.00	\$507,045.00	\$527,326.80	\$560,073.79
19	NICOLAS BRAVO # 84	COLOTLÁN	entre calle Josefa Ortiz de Domínguez y Del Negro	COMODATO VENCIDO MOVIMIENTO CIUDADANO WEREME, A.C. SERVICIOS ASISTENCIALES	FINCA	134.00 m2	PROPIEDAD	\$169,365,00	\$	\$	\$
20	CALLE JALISCO #17 (hoy #202) ANTES #4	SAN DIEGO DE ALEJANDRÍA	Entre calles Matamoros e Independencia, zona del centro	DIF MUNICIPAL SAN DIEGO DE ALEJANDRÍA.	FINCA	573.00 m2	PROPIEDAD	681,100.00	\$	\$	\$
21	BALDERAS # 80 ANTIGUA CENTRAL CAMIONERA	GUADALAJARA	entre Calzada Dr. Roberto Michel y Calzada Independencia, colonia Bararragán Hernández	ARRENDADO A LA EMPRESA "AGUA Y CAMPO S.A DE C.V."	FINCA	181.00 m2	PROPIEDAD	\$678,267.44	\$706,712.71	\$734,981.22	\$780,623.55
22	MEXICALTZINGO # 1287 SECTOR JUAREZ	GUADALAJARA	entre Calzada del Federalismo y calle Pavo, barrio de Mexicaltzingo	ARCHIVO MUERTO DEL I.J.A.S.	FINCA	409.00 m2	PROPIEDAD	1,356,260.98	\$1.454.654.42	\$1'512,840.60,	\$1'732,616.98
23	JAVIER MINA No. 183	AUTLAN DE NAVARRO	entre Av. Reforma y Santos Degollado (frente mercado de abastos)	LOTE DESOCUPADO.	LOTE	772.80 m2	PROPIEDAD	\$493,296.00	\$	\$	\$
24	JOSE MARIA MERCADO No.229	AHUALULCO DE MERCADO	ENTRE CALLE MANUEL ACUÑA Y CALLE MÉXICO	COMODATO VENCIDO AYUNTAMIENTO ACTUALMENTE LO OPERA EL INSTITUTO DE FORMACION PARA EL	FINCA	1,488.58 m2	PROPIEDAD	\$2,808,580.00	\$	\$	\$
25	JAVIER MINA No.1342	GUADALAJARA	ENTRE CALLES BASILIO BADILLO Y CASTELLANOS Y TAPIA, COLONIA LA PENAL	DEPOSITO NUMERO 7 DEL I.J.A.S. "BODEGA CINE SORPRESA" (ARTÍCULOS Y MOTOCICLETAS)	FINCA	2,403.00 m2	PROPIEDAD	\$10,461,901.29	\$10,689,901.91	\$11'117,497.99	\$11'117,497.99
26	CALLE 8 No.1772	GUADALAJARA	ENTRE CALLES 5 Y 7, COLONIA FERROCARRIL	COMODATO OPISAC A.C. SERVICIOS ASISTENCIALES	FINCA	269.00 m2	PROPIEDAD	\$745,731.46	\$798,038.18	\$829,959.71	\$881,500.20
27	AVENIDA DE LOS MAESTROS No. 1031	GUADALAJARA	CASI ESQUINA CON AV. ALCALDE, FRENTE AL C.U.C.S.H.	COMODATO DIF JAL ASOCIACIÓN DE SILENTES DE JALISCO A.C SERVICIOS ASISTENCIALES	FINCA	385.00 m2	PROPIEDAD	\$1,603,053.38	\$1,859,541.92	\$1'933,923.60	\$2'054,020.26
28	CALLE 6A No. 2010 COLONIA FERROCARRIL	GUADALAJARA	ENTRE CALLE 7 Y CALLE 9	COMODATO PROMOTORA JUVENIL DON BOSCO A.C SERVICIOS ASISTENCIALES	FINCA	505.00 m2	PROPIEDAD	\$2,153,571.56	\$2,153,571.56	\$2'239,714.42	\$2'378,800.69
29	CALLE 8A No. 1783 COLONIA FERROCARIL	GUADALAJARA	ENTRE CALLE 5 Y CALLE 7	ARRENDADO A MANUEL URBINA ALVAREZ	FINCA	238.00 m2	PROPIEDAD	\$1,145,705.12	\$1,247,384.09	\$1'297.279.45	\$1'337,840.50

30	CALLE JUSTICIA No. 3045	GUADALAJARA	ENTRE AV. JUAN PALOMAR Y ARIAS, Y BEETHOVEN, FRACCIONAMIENTO JUAN MANUEL.	PRESTACION DE SERVICIOS ASILO PARA ADULTOS MAYORES OPERADO POR A.C.	EDIFICIO	459.00 m2	NUDA PROPIEDAD	\$7,755,984.00	\$8,487,515.57	\$8'827,016.19	\$9'651,364.13
----	-------------------------	-------------	--	--	----------	-----------	-------------------	----------------	----------------	----------------	----------------