



# Información Contable

Cuenta Pública  
FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA

2016

Ente Público:

Cuenta Pública 2016  
Estado de Actividades  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)  
FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA

	Concepción	2016	2015	Concepción	2016	2015
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>						
<b>Ingresos de la Gestión</b>						
Impuestos	0	0	0	158,686	1,178,952	0
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	158,686	1,178,952	0
Productos de Tipo Corriente	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>						
Participaciones y Aportaciones	0	1,566	0	0	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	1,566	0	0	0	0
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>						
Ingresos Financieros	212,767	201,061	189,619	0	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	212,767	189,619	0	0	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	0	0	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	0	0	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	11,442	0	0	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>212,767</b>	<b>202,627</b>				
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>						
<b>Gastos de Funcionamiento</b>						
Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
Servicios Generales	0	0	0	158,686	1,178,952	0
<b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>						
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ayudas Sociales</b>						
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>						
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>						
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Ayudas Financieras	0	0	0	0	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>						
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	368,709	436,586	368,709	0	0	0
Provisiones	368,709	407,735	368,709	0	0	0
Disminución de Inventarios	0	0	0	0	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0	0	0	0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0	0	0	0	0
Otros Gastos	0	28,851	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>						
Inversión Pública no Capitalizable	0	0	0	0	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>527,397</b>	<b>1,616,537</b>				
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-314,630</b>	<b>-1,412,910</b>				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MTA. PATRICIA M. AGUILERA JAIME  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN

Ente Público:

CONCEPTO	Año	2016	2015	CONCEPTO	Año	2016	2015
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO</b>			
<b>Activo Circulante</b>				<b>Pasivo Circulante</b>			
Efectivo y Equivalentes		5,476,570	5,422,491	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		747,504	747,504
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	98	0	98	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Inventarios	0	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo		0	0
Almacenes	0	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0	0
Otros Activos Circulantes	19,770	19,770	19,770	Provisiones a Corto Plazo		0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>		<b>5,496,439</b>	<b>5,442,360</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo		0	0
				<b>Total de Pasivos Circulantes</b>		<b>747,504</b>	<b>747,504</b>
<b>Activo No Circulante</b>				<b>Pasivo No Circulante</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo		0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,236,465	1,236,465	1,236,465	Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Bienes Muebles	6,864,589	6,989,094	6,989,094	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0	0
Activos Intangibles	35,243	35,243	35,243	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,924,572	-5,555,863	-5,555,863	Provisiones a Largo Plazo		0	0
Activos Diferidos	0	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	<b>Total del Pasivo</b>		<b>747,504</b>	<b>747,504</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	0				
<b>Total de Activos No Circulantes</b>		<b>2,201,725</b>	<b>2,714,939</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO</b>			
<b>Total del Activo</b>		<b>7,698,164</b>	<b>8,157,299</b>	<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</b>			
				Aportaciones			
				Donaciones de Capital		8,459,716	8,459,716
				Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		0	0
				<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</b>			
				Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		-1,509,055	-1,049,920
				Resultados de Ejercicios Anteriores		-314,630	-1,412,910
				Revalúos		-1,194,425	362,990
				Reservas		0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0
				<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
				Resultado por Posición Monetaria		0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0	0
				<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>		<b>6,950,661</b>	<b>7,409,795</b>
				<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>		<b>7,698,164</b>	<b>8,157,299</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA M. AGUIRRE JAIME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN

Ente Público:

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>5,935,705</b>	<b>5,989,784</b>	<b>PASIVO</b>	<b>158,588</b>	<b>158,588</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>5,422,491</b>	<b>5,476,570</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>158,588</b>	<b>158,588</b>
Efectivo y Equivalentes	5,422,491	5,476,570	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	158,588	158,588
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>513,214</b>	<b>513,214</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de	513,214	368,709	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no	0	144,505			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			<b>HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO</b>	<b>212,767</b>	<b>158,588</b>
			<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</b>	<b>212,767</b>	<b>158,588</b>
			Aportaciones	212,767	158,588
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA M. AGUIRRE JAIME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN



Cuenta Pública 2016  
Estado Analítico del Activo  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016  
(Pesos)  
FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA

Ente Público:

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>5,442,360</b>	<b>1,801,241,934</b>	<b>1,801,187,855</b>	<b>5,496,439</b>	<b>54,079</b>
Efectivo y Equivalentes	5,422,491	1,801,241,934	1,801,187,855	5,476,570	54,079
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	98	0	0	98	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	19,770	0	0	19,770	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>2,714,939</b>	<b>0</b>	<b>513,214</b>	<b>2,201,725</b>	<b>-513,214</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,236,465	0	0	1,236,465	0
Bienes Muebles	7,034,337	0	144,505	6,889,832	-144,505
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,555,863	0	368,709	-5,924,572	-368,709
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>8,157,299</b>	<b>1,801,241,934</b>	<b>1,801,701,068</b>	<b>7,698,164</b>	<b>-459,135</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA M AGUILERA JAIME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN

**Cuenta Pública 2016**  
**Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016**  
**(Pesos)**

Ente Público:

**FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA**

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			0	0
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Deuda Externa</b>			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			0	0
<b>Otros Pasivos</b>			747,504	747,504
<b>Total de Deuda y Otros Pasivos</b>			747,504	747,504

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA M. AGUILERA JAMME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN

**Cuenta Pública 2016**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016**  
 (pesos)

Ente Público:

**FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA**

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	TOTAL
<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>					
	0	0	0	0	0
<b>Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2015</b>					
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2015</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	0	0	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2015</b>	0	0	0	0	0
<b>Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2016</b>					
Aportaciones	8,459,716	362,990	-1,412,910	0	7,409,795
Donaciones de Capital	8,459,716	362,990	-1,412,910	0	7,409,795
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2016</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	-144,505	-314,630	0	-459,135
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	-314,630	0	-314,630
Revalúos	0	-144,505	0	0	-144,505
Reservas	0	0	0	0	0
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2016</b>	8,459,716	218,485	-1,727,540	0	6,950,661

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTLA  
 DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA M. AGUILERA JAME  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN





Ente Público:

Cuenta Pública 2016  
Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)

FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA

Concepto		2016	2015	2016	2015
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>					
<b>Origen</b>		212,767	0	0	0
Impuestos		0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		0	0	0	0
Contribuciones de mejoras		0	0	0	0
Derechos		0	0	0	0
Productos de Tipo Corriente		0	0	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente		0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		0	0	0	0
Ingresos no comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios		0	0	0	0
Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones		0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas		0	0	0	0
Otros Orígenes de Operación		212,767	0	0	0
<b>Aplicación</b>		158,688	0	0	0
Servicios Personales		0	0	0	0
Materiales y Suministros		0	0	0	0
Servicios Generales		158,688	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0	0	0
Transferencias al resto del Sector Público		0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones		0	0	0	0
Ayudas Sociales		0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones		0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social		0	0	0	0
Donativos		0	0	0	0
Transferencias al Exterior		0	0	0	0
Participaciones		0	0	0	0
Aportaciones		0	0	0	0
Convenios		0	0	0	0
Otras Aplicaciones de Operación		0	0	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>		54,079	0	0	0
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>					
<b>Origen</b>					
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				0	0
Bienes Muebles				0	0
Otros Orígenes de Inversión				0	0
<b>Aplicación</b>					
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso				0	0
Bienes Muebles				0	0
Otras Aplicaciones de Inversión				0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>				0	0
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>					
<b>Origen</b>					
Endeudamiento Neto				0	3,120,571
Interno				0	0
Externo				0	0
Otros Orígenes de Financiamiento				0	3,120,571
<b>Aplicación</b>					
Servicios de la Deuda				144,505	34,231
Interno				0	0
Externo				0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento				144,505	34,231
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>				-144,505	3,086,340
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		54,079		54,079	-9,238,476
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>				5,476,570	0
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio</b>				-5,422,491	-9,238,476

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRO. MARCIANO VALTIERRA AZOTULA  
DIRECTOR GENERAL

MTRA. PATRICIA AGUILERA CHIME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN

Ente Público:

Cuenta Pública 2016  
Pasivos Contingentes  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)

FIDEICOMISO BOSQUE LA PRIMAVERA

Concepto

2015

2014

Concepto

2015

2014

NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MITRO MARCIANO VALTERRA AZOTLA  
DIRECTOR GENERAL

MITRA PATRICIA M. AGUILERA JAIME  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN