

CONTRATO DE COMPRAVENTA

QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **GRUPO MEXBRAN, S.A DE C.V.**, REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL **C. ANDRES CUEVAS ALVAREZ**, A QUIEN PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ COMO **EL VENDEDOR** Y POR LA OTRA EL **INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DEL TEQUILA, JALISCO** POR CONDUCTO DE SU DIRECTOR GENERAL EL **ING. JOSÉ MANUEL MARTÍNEZ BECERRA** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **EL COMPRADOR**. CONTRATO QUE SE CELEBRA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

- I. Que para efectos del presente CONTRATO DE COMPRAVENTA, en lo sucesivo se entenderá como:
- a) **CÓDIGO:** Al Código Civil del Estado de Jalisco.
 - b) **C.P. CIVILES:** Al Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco.
 - c) **PARTES:** A las personas que firman el presente CONTRATO.
 - d) **BIENES:** A los BIENES descritos en el **inciso d) de la declaración II** del presente CONTRATO.

- II. Declara **EL VENDEDOR** bajo protesta de decir verdad lo siguiente:

- a. Que es una empresa/persona moral: la cual se encuentra legalmente constituida de conformidad con las leyes de la República Mexicana, bajo el instrumento Público Número **293** de fecha 08 DE FEBRERO DEL 2012 otorgado ante la fe del Licenciado **SALVADOR LONA FLORES**, Corredor Público número **45** CUAENTA Y CINCO de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, quedando registrada ante el Registro Público de la Propiedad, en la Sección de Personas Jurídicas, bajo el folio mercantil número **6592ª1**, y con asiento de fecha 17 DIECISIETE DE FEBRERO DEL 2012.
- b. Que cuenta con las facultades necesarias para contratar y obligar a su representada, y a la fecha estas no le han sido limitadas o revocadas;
- c. Que su domicilio social es el ubicado en DIA NO. 2709, COL JARDINES DEL BOSQUE, CODIGO POSTAL 44520, GUADALAJARA, JALISCO y se encuentra debidamente registrada en el Registro Federal de Contribuyentes con la clave GME120209PH3.
- d. Que dentro de su objeto social/actividad mercantil realiza la comercialización de distintos bienes consistentes en AGENCIA DE PUBLICIDAD Y MERCADOTECNIA.

Compra y venta de artículos promocionales publicitarios, nacionales e importados.

Compra y venta de artículos textiles, nacionales e importados, para su confección e impresión.

Compra y venta de materias primas de offset para impresión de papelería en general.

Importación y exportación de materiales y maquinarias de las artes gráficas.

Impresión de papelerías, cajas, materiales sintéticos y sus derivados, para su comercialización.

Impresión de artículos publicitarios y textiles en serigrafía para su comercialización.

Celebrar y llevar a cabo toda clase de actos civiles y mercantiles que directamente se relacionen con las actividades arriba indicadas y que están permitidas por la ley.

- e. Que es de su interés celebrar con el carácter que ya antes quedó establecido el presente CONTRATO de compraventa de los BIENES descritos en el inciso d) de la presente declaración.

III. Declara EL COMPRADOR por conducto de su Director General bajo protesta de decir verdad lo siguiente:

- a. Que por decreto número 20556 publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" se expidió la Ley Orgánica del Instituto Tecnológico Superior de Tequila, Jalisco, mediante el cual se creó el Instituto Superior Tecnológico de Tequila, Jalisco como un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco con personalidad jurídica y patrimonio propios; el cual tendrá su domicilio oficial en el municipio de Tequila, Jalisco.
- b. Que es legalmente representado por su Director General el Ing. José Manuel Martínez Becerra quien cuenta con las facultades para contratar y obligar a su representada y que dichas facultades no le han sido limitadas o revocadas.
- c. Que señala como domicilio convencional el inmueble ubicado en la Calle Dr. Joel Magallanes Rubio número 501, Col. Lomas del Paraíso, C.P. 46400, Tequila, Jalisco.
- d. Que se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes (RFC) bajo la clave ITS010901MG4
- e. Que dentro de su objeto social se encuentra celebrar contratos como el presente.

IV. Que habiendo expuesto lo anterior, las PARTES aquí comparecientes se obligan al tenor de las siguientes:

CLAUSULAS:

OBJETO DEL CONTRATO.

PRIMERA.- El VENDEDOR vende los BIENES descritos en el inciso d) de la declaración II del presente CONTRATO a EL COMPRADOR, quien adquiere para uso institucional dichos BIENES, transmitiendo el VENDEDOR a EL COMPRADOR todos los derechos que concede la ley a todo propietario.

PRECIO DE LA COMPRAVENTA.

SEGUNDA.- Se anexan cuadros comparativos, relacionados al procedimiento de la adquisición por invitación a tres proveedores, según el manual de Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones, Capítulo II de los procesos y contratos, en donde se desglosa la adquisición de los bienes correspondientes.

Las PARTES manifiestan que el precio aquí fijado es el justo y real valor de los BIENES, y por lo tanto no existe error, dolo, lesión, ni enriquecimiento ilegítimo de ninguna de ellas.

DE LA ENTREGA DE LOS BIENES MATERIA DEL CONTRATO.

TERCERA.- El VENDEDOR entrega materialmente los BIENES materia del presente CONTRATO al pago de la Factura.

CUARTA.- Acuerdan LAS PARTES que una vez que sea cubierto el monto pactado en la CLÁUSULA SEGUNDA del presente CONTRATO, EL VENDEDOR entregará el recibo con todos los requisitos fiscales COMO SON LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES.

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.

QUINTA.- Para cualquier cuestión relativa a la interpretación, rescisión o cumplimiento del presente contrato, ambas partes convienen sujetarse a la Jurisdicción de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su (s) domicilio (s) presente (s) o futuro (s) pudiera corresponderle.

MANIFESTACIONES RELATIVAS A LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO.

SEXTA.- En el presente CONTRATO, no existe error, dolo, violencia, mala fe, ni lesión, por lo que las PARTES convienen expresamente renunciar al derecho de pedir la nulidad del mismo por vicios del consentimiento.



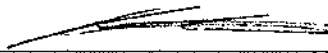

MANIFESTACIÓN RELATIVAS A LOS TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS.

SÉPTIMA.- Acuerdan las PARTES que los títulos que preceden a las cláusulas del presente CONTRATO, han sido puestas con el fin de facilitar la consulta de las mismas, por lo que de ninguna forma limitan o condicionan el texto del clausulado.

LEGISLACIÓN APLICABLE.

OCTAVA.- Las PARTES están conformes en obligarse de acuerdo al contenido de este CONTRATO y en lo no previsto por el mismo, se regirá por las disposiciones del CÓDIGO y del C. P. CIVILES.

Leído que fue el anterior a los comparecientes, plenamente enterados de su contenido y consecuencias legales, lo ratifican y lo firman de conformidad en la ciudad de Tequila, Jalisco el día 01 del mes de MARZO de 2013 al 31 de DICIEMBRE DEL 2013.

<p>EL COMPRADOR INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DEL TEQUILA, JALISCO</p>  <p>ING. JOSÉ MANUEL MARTÍNEZ BECERRA DIRECTOR GENERAL</p>	<p>EL VENDEDOR</p>  <p>C. ANDRÉS CUEVAS ALVAREZ REPRESENTANTE LEGAL</p>
<p>TESTIGO</p>  <p>LIC. MARTHA ALHELÍ JAUREGUI TORRES DEPTO DE COMPRAS</p>	<p>TESTIGO</p>  <p>LIC. VÍCTOR MANUEL CRUZ LEMUS SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO</p>