

**Contrato CDM-PEG 64/2016 C**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO JALISCIENSE DE LAS MUJERES, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA DOCTORA **ÉRIKA ADRIANA LOYO BERISTÁIN**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTA, Y POR LA LICENCIADA **PAULINA HERNÁNDEZ DIZ**, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA EJECUTIVA, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ **INSTITUTO**, Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA MERCANTIL DENOMINADA **MACA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, CONOCIDA EN EL TRÁFICO MERCANTIL CON EL NOMBRE COMERCIAL DE HOTEL ARANZAZÚ CENTRO HISTÓRICO GUADALAJARA, REPRESENTADO POR EL **LICENCIADO SERGIO ALFREDO SANTANA SANTANA**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL DE DICHA EMPRESA, MISMAS QUE CONJUNTAMENTE SE HARÁ REFERENCIA COMO **LAS PARTES** EN ESTE INSTRUMENTO; Y QUE MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

Eliminada la firma de conformidad con los Arts. 2 fracc. V y 4 Fracc. V y VI 20 y 21, de la (LTAIPEJM), y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fracción de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

### DECLARACIONES

I. Declara el **INSTITUTO** por conducto de sus representantes que:

**I.1** Es un Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, sectorizado a la Secretaría General de Gobierno, encargado de promover, elaborar y ejecutar las políticas públicas del Estado en favor de las mujeres; creado mediante Decreto 19426 publicado el día 29 de diciembre del 2001 en el Periódico Oficial *El Estado de Jalisco*.

**I.2.** Sus representantes cuentan con las facultades legales necesarias para suscribir el presente instrumento, de conformidad a lo establecido en los artículos 1°, 2° último párrafo, 3° fracción II, 5° fracciones II y XII, 49 fracción I, 52 fracción II, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco vigente, y Primero, Séptimo fracción I y Octavo, del decreto número 24395/LX/13, por el que se expide la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y la Ley Orgánica de la Fiscalía General del Estado, ambos ordenamientos del estado de Jalisco; artículos 8 fracción XVII, 9 fracciones I y III, 10, 13 fracciones III, XIV y XVIII, y 19 fracciones I, y VI de la Ley del Instituto Jalisciense de las Mujeres; 16, 17 fracciones I, IX, y XVIII; 18 fracción XX del Reglamento Interior del Instituto Jalisciense de las Mujeres, acreditando la Presidenta además el cargo que ostenta mediante el acuerdo de designación, otorgado por el Ejecutivo del Estado de Jalisco, el 20 de enero de 2015.

**I.3.** De acuerdo a sus necesidades el **INSTITUTO** requiere temporalmente contar con los servicios de una persona moral que ofrezca instalaciones adecuadas para realizar las actividades correspondientes a la realización de talleres de capacitación dirigidos a todo el personal de los CDM, de las IMM, y de la IMEF, involucrados en la operación del centro, sobre las políticas de igualdad de género, así como de los temas estratégicos que integran la agenda de igualdad del INMUJERES y los señalados en los convenios de colaboración suscritos entre el INMUJERES y los Gobernadores constitucionales de los estados de la República Mexicana y el Jefe de Gobierno del Distrito Federal. **del proyecto denominado CENTROS DE DESARROLLO PARA LAS MUJERES: JALISCO, en el marco del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género 2016;** por lo que ha determinado llevar a cabo la contratación de la PRESTADORA DE SERVICIOS.

**I.4.** Cuenta con la aprobación del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Jalisciense de las Mujeres para el ejercicio de recursos federales por el periodo 2016; así también con la autorización para cubrir el compromiso derivado del presente contrato, como



consta en el oficio INMUJERES/OFICIO/DGIPEG/50-013/2016, de la Dirección General de Institucionalización de la Perspectiva de Género, el cual será cubierto con presupuesto asignado por el programa para este año.

1.5. Que el presente contrato se realiza mediante el procedimiento de adjudicación directa toda vez que actualiza el supuesto previsto en el artículo 42, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y numeral 82 de su Reglamento.

1.6. Tiene la aprobación del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Jalisciense de las Mujeres para el ejercicio de recursos federales por el periodo 2016 para cubrir el compromiso derivado del presente instrumento jurídico.

1.7. Para los efectos legales del presente instrumento, señala como domicilio convencional el ubicado en Miguel Blanco número 883, 2° piso, colonia centro, código postal 44100, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

II. Declara la **PRESTADORA DE SERVICIOS** que:

II.1. Es una Sociedad Mercantil constituida de acuerdo con las leyes mexicanas, bajo la denominación de **MACA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, como consta en el testimonio de la escritura pública número 4,657 pasada ante la fe del Notario Público número 25, del municipio de Guadalajara, estado de Jalisco, Licenciado Fernando González Hermosillo, de fecha 14 de abril de 1961.

II.2.-Dentro de su objeto social se encuentra la urbanización y fraccionamiento de terreno, la compra y venta de inmuebles y su aprovechamiento y la celebración de contratos que se relacionen con tales fines; y de acuerdo a su trayectoria como estancia hotelera, cuenta con los servicios de estacionamiento para 260 autos, cajas de seguridad, servicio médico, *room service*, chapas electrónicas, internet gratis en todo el hotel, centro de negocios con equipo de cómputo, copiado y asistencia ejecutiva secretarial, alberca y estética, además de amplios y confortables salones para atender conferencias, congresos y eventos sociales para grupos de 10 hasta 1,000 personas.

II.3. El Licenciado Sergio Alfredo Santana, está legitimado para representar a la PRESTADORA DE SERVICIOS, en su calidad de apoderado general para actos de administración y de dominio, por lo que cuenta con facultades amplísimas y suficientes para celebrar el presente contrato, acreditando su personalidad con el testimonio que consta en la escritura pública número 13,153, pasada ante la fe del Notario Público número 87 del municipio de Guadalajara, Licenciado Juan Carlos Vázquez Martín, de fecha 04 de abril de 2014.

II.4. Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes, clave **1. Eliminado RFC** otorgada por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, además se encuentra inscrita en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre adquisiciones, arrendamientos y servicios, conocido como CompraNet.

II.5. Conoce plenamente las características y necesidades de los servicios materia del presente contrato, así también ha considerado todos los factores que intervienen para el cumplimiento de la obligación de su representada.

Eliminado renglones con domicilio de conformidad con los Arts, 2 Fracc, V, 4 Fracc, V y VI, 20 y 21, de la (LTAIPEJM) y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fraccion I de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

III. Declaran las **PARTES** que:

1. Eliminado RFC (Registro Federal de Contribuyentes) de conformidad con los Arts, 2 Fracc, V, 4 Fracc, V y VI, 20 y 21, de la (LTAIPEJM) y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fraccion I de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

Eliminada la firma de conformidad con los Arts, 2 Fracc, V y 4 Fracc, V y VI 20 y 21, de la (LTAIPEJM), y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fraccion I de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

Sandra Olivares



**III.1.** El presente contrato se sustenta en los artículos 1 fracción IV, 2, 3, 18, 26 fracción III, 40, 41 fracción XIV, 42, 45 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y los numerales 81 y 82 de su reglamento, por lo que no genera ninguna relación de subordinación entre las partes.

**III.2.** Reconocen mutuamente la personalidad con que se ostentan y manifiestan su conformidad en obligarse atendiendo a lo establecido en las siguientes

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** El **INSTITUTO** encomienda a la **PRESTADORA DE SERVICIOS** y ésta se obliga con el **INSTITUTO** a proporcionar los Servicios integrales por realización de talleres y mesas de trabajo de capacitación dirigido a todo el personal de los CDM y todo el personal involucrado en la operación de los Centros. del proyecto denominado *CENTROS DE DESARROLLO PARA LAS MUJERES CON PERSPECTIVA DE GENERO: JALISCO* con recursos federales del Instituto Nacional de las Mujeres.

**SEGUNDA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** se obliga a responder de la calidad de los servicios y será la única responsable de la prestación de lo requerido cuando no se ajusten a los términos y condiciones de este contrato y de cualquier otra responsabilidad en la que incurra, más daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se causaren al **INSTITUTO**.

**TERCERA.-** El **INSTITUTO** se obliga a pagar a la **PRESTADORA DE SERVICIOS** por los servicios contratados, la cantidad total de \$31,932.78 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 78/100 M.N.) más IVA correspondiente a \$5,109.24 (CINCO MIL CIENTO NUEVE PESOS 24/100 M.N.), mediante transferencia bancaria, en una sola exhibición al finalizar el evento a entera satisfacción de la Coordinación responsable.

A efecto de lo anterior deberá exhibir el comprobante fiscal correspondiente, mismo que deberá contener los requisitos señalados por la ley de la materia.

**CUARTA.-** La vigencia del presente contrato será del 20 de julio de 2016 al 20 de octubre de 2016 plazo que no se prorrogará por el simple transcurso del tiempo una vez concluido y terminará sin necesidad de aviso entre las partes.

**QUINTA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** se obliga a no divulgar a terceras personas, por medio de publicaciones, informes, o cualquier otro medio, los datos y resultados que obtenga con motivo de la prestación de los servicios objeto de este contrato, o la información que **INSTITUTO** le proporcione o a la que tenga acceso en razón del objeto del presente contrato.

**SEXTA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** no podrá ceder en forma parcial ni total en favor de cualquier otra persona física o moral, los derechos y obligaciones derivadas del presente contrato.

**SÉPTIMA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** comunicará al **INSTITUTO** cualquier hecho o circunstancia que por virtud de los servicios prestados pudieran beneficiar o evitar perjuicio a la misma.

**OCTAVA.-** El **INSTITUTO** designa a la persona titular de la Coordinación de Enlace Municipal, como responsable de la ejecución del evento, así como para recibir a su entera satisfacción los servicios proporcionados por la **PRESTADORA DE SERVICIOS** y del resultado satisfactorio de los mismos.

**NOVENA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** no podrá, con motivo de la prestación de los servicios que realice al **INSTITUTO**, asesorar, patrocinar o constituirse en consultor de cualquier persona que tenga relaciones directas o indirectas con el objeto de las actividades que lleve a cabo.

Eliminada la firma de conformidad con los Arts. 2 fracc. V y 4 Fracc. V y VI 20 y 21, de la (LTAIPEJM), y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fracción I de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

Sandra Olivares



**DÉCIMA.-** El **INSTITUTO** podrá de conformidad con el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público rescindir administrativamente este contrato en caso de incumplimiento por parte de la **PRESTADORA DE SERVICIOS** de cualquiera de las obligaciones a su cargo; para lo cual el **INSTITUTO** deberá llevar a cabo el procedimiento de rescisión previsto en el artículo en el numeral citado, debiendo determinar de manera fundada y motivada si resulta procedente o no rescindir el contrato y comunicará por escrito a la **PRESTADORA DE SERVICIOS** dicha determinación.

**DÉCIMA PRIMERA.-** El **INSTITUTO** con fundamento en el artículo 54 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurran razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios contratados. En este caso **EL INSTITUTO**, en cumplimiento del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público lo sustentará mediante dictamen que precise las razones o las causas que lo justifique, dando aviso por escrito al **PRESTADOR DE SERVICIOS** con cinco días naturales de anticipación a la fecha de terminación y sólo estará obligado a pagar los servicios devengados por ésta.

**DÉCIMA SEGUNDA.-** La **PRESTADORA DE SERVICIOS** no será responsable por cualquier evento de caso fortuito o de fuerza mayor que le impida parcial o totalmente cumplir con las obligaciones contraídas por virtud del presente contrato, en la inteligencia de que una vez superados estos eventos, se reanudarán las actividades en la forma y términos pactados, en caso de que sea probable su conclusión.

La **PRESTADORA DE SERVICIOS**, en cualquiera de los supuestos anteriores, deberá notificarlo por escrito al **INSTITUTO** dentro de las 24 horas siguientes a partir de que se hubiese presentado el imprevisto, debiendo de cualquier manera, tomar las provisiones que se requieran para el remedio de la situación de que se trate, además que dichos supuestos deberán ser debidamente acreditados.

El **INSTITUTO** podrá suspender la prestación de los servicios, en caso de que se presente un caso fortuito o de fuerza mayor, con fundamento en el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, a partir de la notificación que se realice a la **PRESTADORA DE SERVICIOS** en cuyo caso únicamente se pagarán aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados

**DÉCIMA TERCERA.-** Con fundamento en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Sector Público, la **PRESTADORA DE SERVICIOS** se obliga a pagar una pena convencional del 10% sobre la cuantía de este contrato, en caso de que no proporcione los servicios e instalaciones a los que se obligó por virtud del presente contrato en las fechas y horarios precisados en la cláusula PRIMERA; sin perjuicio de que el **INSTITUTO** exija la rescisión o el cumplimiento forzoso del contrato, siempre y cuando, para el caso de que hubiere modificación a las fechas pactadas para la prestación de los servicios contratados, exista disponibilidad por parte de la **PRESTADORA DE SERVICIOS**.

**DÉCIMA CUARTA.-** El presente contra podrá ser modificado a solicitud expresa de la **PRESTADORA DE SERVICIOS**, previo al vencimiento de las fechas de cumplimiento estipuladas originalmente, por causas atribuibles al **INSTITUTO**, a efecto de diferir la fecha de la prestación de servicios, debiendo formalizarse el convenio modificatorio respectivo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

En tal supuesto, no procederá la aplicación de la pena convencional pactada en este instrumento jurídico.

Eliminada la firma de conformidad con los Arts. 2º, fracc. V y 4º Fracc. V y VI 2º y 21, de la (LTAIPEJM), y lineamiento Quincuagesimo Octavo, Fracción I de los (LGPICR) por tratarse de un dato personal identificativo.

Candela Olvera





**DÉCIMA QUINTA.-** El presente contrato constituye el acuerdo entre las partes en relación a su objeto y deja sin efecto cualquier otra negociación, obligación o comunicación entre éstas, ya sea verbal o escrita, efectuada con anterioridad a la fecha en que se firme el mismo.

**DÉCIMA SEXTA.-** Las partes aceptan que todo lo no previsto en el presente contrato se regirá por las disposiciones contenidas en el Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y el Código Federal de Procedimientos Civiles, y en caso de controversia para su interpretación y cumplimiento las partes las resolverán de común acuerdo, en caso contrario se someterán a la jurisdicción de las autoridades judiciales competentes en el Estado, o a los medios alternos de solución de controversias, renunciando al fuero que les pudiera corresponder en razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue el presente contrato por ambas partes y enteradas de su contenido, alcance y consecuencias legales, lo firman de conformidad en unión de dos testigos de asistencia, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, el 20 de julio de 2016.

Por el **INSTITUTO**

  
\_\_\_\_\_  
**Dra. Érika Adriana Loyo Beristáin**  
Presidenta

  
\_\_\_\_\_  
**Licda. Paulina Hernández Diz**  
Secretaria Ejecutiva

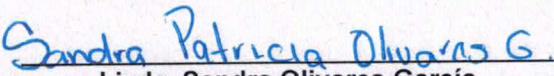
Por la **PRESTADORA DE SERVICIOS**

Eliminada la firm de conformidad con los Arts. 2º fracc. V y 4º Fracc. V y VI 20 y 21, dela (LTAIPEJM), y lineamiento QuincuagesimoOctavo, Fraccion I de los (LGPICR), por tratarse de un dato personal identificativo.

**Lic. Sergio Alfredo Santana Santana**

La Testigo

El Testigo

  
\_\_\_\_\_  
**Licda. Sandra Olivares García**

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Roberto Mendoza Sanchez**