

ACTA DE ADJUDICACION DIRECTA**IPEJAL-AD-AD-005/2014****"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 2 ELEVADORES EN EL ESTACIONAMIENTO EL TAPATIO PROPIEDAD DEL IPEJAL"**

- - - - Guadalajara, Jalisco, a 17 de diciembre de 2013, dos mil trece - - - -

Se levanta la presente acta con motivo de la adjudicación directa IPEJAL-AD-AD-005/2014, ELEVADORES SCHINDLER S.A DE C.V., para la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 2 ELEVADORES EN EL ESTACIONAMIENTO EL TAPATIO PROPIEDAD DEL IPEJAL", del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.

ANTECEDENTES:

I. Mediante Acta de Adjudicación Directa IPEJAL-AD-AD-027/2013, se realizó la adjudicación de la "CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 1 PLANTA DE LUZ Y 2 ELEVADORES", adjudicándosele al proveedor ELEVADORES SCHINDLER S.A. DE C.V. el mantenimiento de 2 elevadores (principal y de servicio) Tipo Schindler modelo 5400AP con capacidad de 1000KG/13 pasajeros de un solo frente, ubicados en el estacionamiento denominado "El Tapatio", propiedad del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco.

INMUEBLE	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN
Estacionamiento "El Tapatio"	Plaza Tapatía y San Dionisio S/N c.p. 44200 Guadalajara Jalisco.	2 elevadores con capacidad de 1000 Kgs /13 pasajeros de un solo frente y 10 paradas. Series 10589394-1 y 10589394-2

II. El Lic. Juan Pérez Avila, Coordinador de Centros de Servicio, solicitó mediante el oficio **CSS/206/2013**, de fecha 17 de diciembre de 2013, al Mtro. Enrique García Hernández, Director Administrativo y de Servicios, llevar a cabo el procedimiento requerido para la contratación por adjudicación directa del servicio de mantenimiento de los elevadores en mención.

III. Entre las razones para realizar la adjudicación directa, según se destacan en el oficio mencionado en el punto anterior, es que los servicios de mantenimiento serían brindados por el fabricante, con personal calificado para tal fin, se respetarían las garantías del equipo, así como de las piezas originales que se instalen en las reparaciones, actualización de los equipos y acceso a todos los software necesarios que permitirán mantener a los elevadores funcionando en óptimas condiciones.

IV. La Empresa **ELEVADORES SCHINDLER S.A DE C.V** remitió comunicado donde informa de los costos por los servicios, certificado de exclusividad y reitera la satisfacción total de los trabajos y la política de calidad que le permite

<i>Adjudicación Directa</i>	<i>Dirección Administrativa</i>	Diciembre de 2013	Página 1 de 5
-----------------------------	---------------------------------	-------------------	---------------

asegurar la vida útil de cada uno de los elementos que conforman los equipos, así como detectar posibles fallas y planear reparaciones, previniendo que los elevadores no se queden fuera de servicio.

V. Los servicios de mantenimiento serán con cargo a la partida presupuestal 3571 del Presupuesto de egresos para el IPEJAL correspondiente al ejercicio fiscal 2014, previéndose un techo presupuestal de \$132,000.00 (Ciento Treinta y Dos Mil Pesos 00/100 M.N.).

FUNDAMENTO :

Nos sirven de fundamento, los artículos 13, fracción I, de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Estado de Jalisco en relación con el artículo 19 último párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Estado de Jalisco, artículo 15 fracción IV de las Políticas Bases y Lineamientos para la Contratación de Adquisiciones y Enajenaciones de este Organismo y el artículo 154 de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco fracción I, VIII, IX y XVI los cuales a la letra disponen lo siguiente:

Artículo 13.- Las adquisiciones, arrendamientos y contratación de servicios por adjudicación directa, podrán efectuarse en los siguientes casos:

- I. Cuando resulte imposible la celebración de concursos debido a que no existan suficientes proveedores o se requiera de un bien con características o patente propia, previa justificación por parte de quien lo solicite;

Artículo 19.- La Secretaría y la Comisión, según el caso, evaluarán las propuestas que presenten los proveedores de bienes y servicios, a efecto de seleccionarlos, considerando para ello las mejores condiciones de precio, calidad, garantía, plazo de entrega y financiamiento para el pago, con base en los siguientes procedimientos:

.....

Para las adquisiciones por adjudicación directa se deberá observar en la medida de lo posible, el inciso B de la fracción III de este artículo.

Artículo 15.- El área competente del Organismo o de la Comisión, según el caso, evaluarán las propuestas que presenten los participantes a efecto de seleccionarlos, con base en los siguientes procedimientos:

III...

- b) Se asignará el pedido o contrato de acuerdo a los criterios de precio, calidad, tiempo de entrega y demás condiciones favorables para el Organismo.

IV. Adjudicación directa, se efectuará en los términos del artículo 13 de la Ley. Para las adquisiciones por adjudicación directa se deberá observar en la medida posible, el inciso b de la fracción III de este artículo.

Adjudicación Directa	Dirección Administrativa	Diciembre de 2013	Página 2 de 5
----------------------	--------------------------	-------------------	---------------

Artículo 154. *El Director General será designado por el Gobernador del Estado y tendrá las atribuciones, obligaciones y funciones siguientes:*

- I. Cumplir y hacer cumplir las disposiciones contenidas en este ordenamiento, dentro del ámbito de su competencia.*
-*
- VIII. Proveer lo necesario para el eficaz otorgamiento de los servicios a cargo del Instituto.*
-*
- IX. Administrar, dirigir y coordinar todas las prestaciones previstas por este ordenamiento, con el apoyo operativo necesario del cuerpo de directivos y demás personal del Instituto.*
-*
- XVI. Celebrar los contratos, convenios y demás actos necesarios para la operación del Instituto, siendo indispensable la autorización del Consejo Directivo cuando se trate de actos y contratos de adquisición y enajenación sobre bienes inmuebles constituidos e inventariados como reservas patrimoniales del Instituto.*

CONSIDERANDOS :

I. Que el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco es un Organismo Público Descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio regido por la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco y que dicha Ley establece en su artículo 154, fracciones I, y VIII, como obligaciones, atribuciones y funciones de su titular, cumplir y hacer cumplir las disposiciones contenidas en la ley, dentro del ámbito de su competencia y proveer lo necesario para el eficaz otorgamiento de los servicios a cargo del Instituto.

II. Que previo el otorgamiento de la presente adjudicación y que para garantizar y asegurar los intereses del Instituto y el cabal cumplimiento de los compromisos, la Dirección Administrativa y de Servicios ha comprobado:

- a) La Legal existencia de la empresa según consta en la documentación correspondiente.
- b) Los documentos de quienes han comparecido en su representación para realizar la oferta correlativa.
- c) La solvencia de las empresas y su arraigo en el Estado, así como, la aceptación previa y por escrito para el otorgamiento de las fianzas a que alude la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado.

III. Que el Instituto requiere el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en el estacionamiento "El tapatío" propiedad del Organismo

IV. Que con base en los antecedentes mencionados y con fundamento en los artículos 154, fracciones I, VIII, IX Y XVI de la Ley del Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco y 13, fracción I, de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado de Jalisco, en relación con el artículo 19 último párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado de Jalisco, el artículo 15 fracción IV de las Políticas Bases y Lineamientos para la Contratación de Adquisiciones y Enajenaciones de este Organismo, y considerando que se trata

de un servicio básico, con patente propia y la conveniencia para el Instituto de que se respeten los mismos precios y condiciones, por ello, existen elementos suficientes para acordar la adjudicación directa, por causa de urgencia para la prestación del servicio, determinándose las siguientes:

RESOLUCIÓN:

PRIMERA.- Es procedente la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de 2 Elevadores marca Schindler por **ADJUDICACION DIRECTA** con la empresa **ELEVADORES SCHINDLER, S.A DE C.V.** con vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre de 2014, con un precio total (por los 12 meses) de **\$84, 367.32 (Ochenta y Cuatro Mil Trescientos Sesenta y Siete Mil 32/100 M.N.) IVA incluido**, tomando en consideración los siguientes conceptos y costos:

INMUEBLE	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN	COSTO MENSUAL IVA INCLUIDO
Estacionamiento "El Tapatio"	Plaza Tapatía y San Dionisio S/N c.p. 44200 Guadalajara Jalisco.	2 elevadores con capacidad de 1000 Kgs /13 pasajeros de un solo frente y 10 paradas Series 10589394-1 y 10589394-2	\$7,030.61

SEGUNDO.- Notifíquese la presente resolución al proveedor y procédase a la elaboración del contrato respectivo.

DIRECCIÓN GENERAL

C.P. Fidel Armando Ramírez Casillas
Director General

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS

Mtro. Enrique García Hernández,
Director Administrativo y de Servicios

Lic. Juan Pérez Avila
Coordinador de Centros de Servicio

Adjudicación Directa	Dirección Administrativa	Diciembre de 2013	Página 4 de 5
----------------------	--------------------------	-------------------	---------------

Mtro. Alejandro Iñíguez Vargas
Jefe de Recursos Materiales y Servicios

TESTIGO

DIRECCIÓN DE CONTRALORÍA INTERNA

C.P. Jorge Ignacio Fernández Orozco
Director de Contraloría Interna

Esta hoja de firmas pertenece al Acta de Adjudicación IPEJAL-AD-AD-005/2014 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE 2 ELEVADORES EN EL ESTACIONAMIENTO EL TAPATIO PROPIEDAD DEL IPEJAL" de fecha 17 de diciembre de 2013 dos mil trece.